

VERMIETERBESCHEINIGUNG / MIETANGEBOT

Namen und Anschrift der Vermieterin/des Vermieters:

| |
|---|
| Tatar KHS GmbH |
| Wolfratshauser Straße 49, 82049 Pullach Isartal |

Name und Anschrift der Mieterin/ des Mieters:

| |
|--|
| |
| |

Angaben zur Wohnung:

| | | | |
|---|---|---------------------------|-------------------------|
| Adresse: | Ostlandstraße 34-46, 50858 Köln | | |
| Gesamtgröße der Wohnung: | 75 m ² | Bezugsfähig seit: | |
| Anzahl der Räume: | 3 | | |
| Anzahl der Bäder: | 1 | Gesamtgröße des Gebäudes: | 14774,10 m ² |
| Wärmetechnische Modernisierung durchgeführt am: | Anzahl der Wohneinheiten im Gebäude: 30 | | |

| | |
|---|---|
| Kaltmiete: | = 1200 € |
| Vorauszahlung für Heizung: | = 125 € |
| geheizt wird mit: | <input type="checkbox"/> Erdgas <input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> sonstiges |
| Vorauszahlung für Betriebskosten: | = 250 € |
| Sonstige Kosten (wenn ja, bitte erläutern): | = |
| Gesamtmiete: | = 1575 € |

Gibt es/ Wird es Vereinbarungen bezüglich Mietdauer/-erhöhung geben (z.B. Staffelmietvertrag)? ja nein
wenn ja, welche?

Wie wird das Warmwasser aufbereitet? über die Heizungsanlage
 über Boiler oder Durchlauferhitzer

Bei Vermieterbescheinigung bitte ausfüllen:

| |
|--|
| Bewohnt durch den o.g. Mieter seit: |
| Bestehende Mietrückstände (Höhe und Zeitraum): |

Bei Mietangebot bitte ausfüllen:

| |
|---|
| Wohnung wird zur Anmietung angeboten ab: sofort |
| Anzahl der einziehenden Personen: |

Hiermit bestätige ich, dass die vorstehenden Angaben richtig sind.

Tatar KHS GmbH
Wolfratshauser Str. 49
82049 Pullach

Paderborn, 27.05.2025

Ort, Datum Unterschrift, Stempel und Telefon der Vermieterin oder des Vermieters

info@tatar.de