Ing. Michael Neumann

- +43 6776 1115 119
- ♠ office@ing-neumann.at
- www.ing-neumann.at
- Pappenheim-Str. 9 4810 Gmunden



Energieausweis

Für Verkauf und Vermietung im vereinfachten Berechnungsverfahren

Ist-Zustand Doppelhaushälfte

2024-09101

10.09.2024

Herr Manuel König-Heißl Unterthalham 80 4694 Ohlsdorf

> KG-Nr.: 42147 GST-Nr.: 1674/2 EZ: 780

Ing. Michael Neumann
Pappenheim-str. 9 • 4810/Gmeinden
+43/5/6541 1/19

Joffice ing bedraam.at



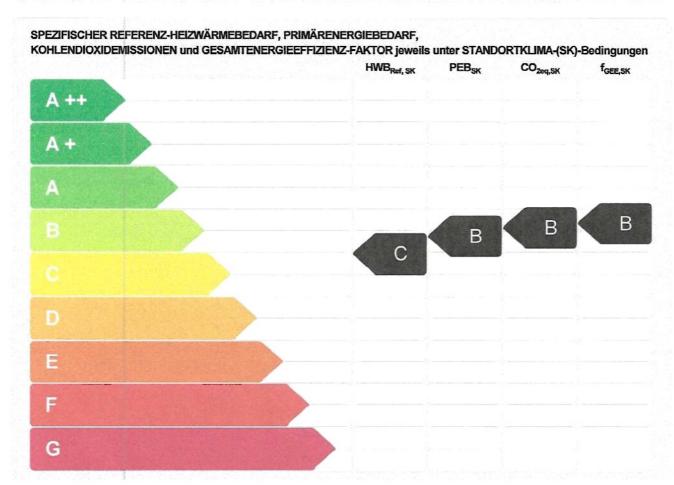
Energieausweis für Wohngebäude

OIB OSTERREICHISCHES

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Mai 2023



BEZEICHNUNG	Doppelh	aushälfte König-Heißl	Umsetzungsstand	Bestand	
Gebäude(-teil)	Doppelh	aushälfte	Baujahr	2006	
Nutzungsprofil		ebäude mit einer oder zwei seinheiten	Letzte Veränderung		
Straße	Untertha	alham 80	Katastralgemeinde	Ohlsdorf	
PLZ/Ort	4694	Ohlsdorf	KG-Nr.	42147	
Grundstücksnr.	1674/2		Seehõhe	532 m	



HWB_{Ret}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erfräge aus Wärmerückgewinnung, zu halten. WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhangigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defauliwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verfuste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verfuste der Warmeebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Warmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen. EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfa. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{oct}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen emeuerbaren (PEB_{wm}) und und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nem}) Anteil auf.

CO_{3-x} Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortkilma ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdatan (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter behelzter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 1 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizierz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2018-01 – 2021-12, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB OSTERREICHISCHES

OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: Mai 202



GEBÄUDEKENNDATEN					EA-ART:	К
Brutto-Grundfläche (BGF)	196,0 m²	Heiztage	249 d	Art der Lüftung	Fens	terlüftung
Bezugs-Grundfläche (BF)	156,8 m²	Heizgradtage	4 124 K·d	Solarthermie		m²
Brutto-Volumen (V _B)	534,0 m ³	Klimaregion	Region NF	Photovoltaik		$- \mathrm{kWp}$
Gebäude-Hüllfläche (A)	400,6 m²	Norm-Außentemperatur	-14,7 °C	Stromspeicher		- kWh
Kompaktheit(A/V)	0,75 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Kombir	niert mit RH
charakteristische Länge (l _c)	1,33 m	mittlerer U-Wert	0,32 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)		-
Teil-BGF	— m²	LEK _T Wert	28,43	RH-WB-System (primär)	Ga	skessel
Teil-BF	— m²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)		
Teil-V _B	— m³					

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

		Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	43,0 kWh/m²a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	98,2 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	0,93
Erneuerbarer Anteil		_
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	43,0 kWh/m²a
Primärenergiebedarf n.em. für RH+WW	PEBurn - pr =	92.6 kWh/m²a

WÄRME-LIND	ENERGIEBEDARF	(Standortklima)	
ANAKANE- OND	CIVEROLIDEDAM	(Stantuon thinnia)	ř

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	10 138 kWh/a	HWB _{Ref. SK} =	51,7 kWh/m²a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	10 138 kWh/a	HWB _{sk} =	51,7 kWh/m²a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	1 502 kWh/a	WWWB =	7,7 kWh/m²a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,Ref,SK} =	18 881 kWh/a	HEB _{sk} =	96,3 kWh/m²a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ, WW} =	2,92
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ, RH} =	1,43
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ, H} =	1,62
Haushaltsstrombedarf	Q _{ressa} =	2 723 kWh/a	HHSB =	13,9 kWh/m²a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	21 604 kWh/a	EEB _{SK} =	110,2 kWh/m²a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	25 616 kWh/a	PEB _{SK} =	130,7 kWh/m²a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBnem,SK} =	22 895 kWh/a	PEB _{n.em.SK} =	116,8 kWh/m²a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBarn.,SK} =	2 721 kWh/a	PEB _{ern., SK} =	13,9 kWh/m²a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{COZeq,SK} =	4 216 kg/a	CO _{2eq,SK} =	21,5 kg/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	0,90
Photovoltaik-Export	Q _{PVE.SK} =	— kWh/a	PVE _{Export,SK} =	— kWh/m²a

F	RST	ΓFI	17	г

GWR-Zahl		Erstellerin	Ing. Michael Neumann
Ausstellungsdatum	10.09.2024	Unterschrift	1
Gültigkeitsdatum	09.09.2034		Ing. Mis
Geschäftszahl	2024-09101		

Dry Mideal Me



Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt

Doppelhaushälfte König-Heißl

Unterthalham 80

4694 Ohlsdorf

Auftraggeber

Manuel König-Heißl

Unterthalham 80

4694 Ohlsdorf

Aussteller

Ing. Michael Neumann

Pappenheim-Straße 9

4810 Gmunden

Telefon

: +43677 61115119

Telefax

•

E-Mail

: office@ing-neumann.at



1. Allgemeine Projektdaten

Projekt:

Doppelhaushälfte König-Heißl

Unterthalham 80 4694 Ohlsdorf

Gebäudetyp:

Wohngebäude

Innentemperatur:

normale Innentemperatur (22,0°C)

Anzahl Vollgeschosse : Anzahl Wohneinheiten :

1

2. Berechnungsgrundlagen

2.1 Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Eingabedaten

Bauphysikalische Eingabedaten

Haustechnische Eingabedaten

2.2 Richtlinien, Normen und weitere Hilfsmittel

Berechnungsverfahren:

OIB - Richtlinie 6

Energieeinsparung und Wärmeschutz (Ausgabe: Mai 2023)

Folgende Normen und Verordnungen wurden im Rechenprogramm berücksichtigt:

OIB-Richtlinie 6

Energieeinsparung und Wärmeschutz

ÖNORM B 8110-5

Wärmeschutz im Hochbau

Teil 5: Klimamodell und Nutzungsprofile

ÖNORM B 8110-6

Wärmeschutz im Hochbau

Teil 6: Grundlagen und Nachweisverfahren - HWB und KB

ÖNORM H 5050

Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Berechnung des Gesamtenergieeffizienz-Faktors

ÖNORM H 5056

Gesamteffizienz von Gebäuden Heiztechnik-Energiebedarf

EN ISO 6946

Bauteile - Wärmedurchlasswiderstand und Wärmedurchgangskoeffizient

Berechnungsverfahren

2.3 Verwendete Software

Gebäudeprofi Duo 3D PLUS

ETU GmbH

Version 7.1.5

Businesspark Straße 4 A-4615 Holzhausen

Bundesland: Oberösterreich

Tel. +43 (0)7242 291114 www.etu.at - office@etu.at



3 Anforderungen an wärmeübertragende Bauteile

Bei Neubau oder Renovierung eines Gebäudes oder Gebäudeteiles dürfen bei konditionierten Räumen die Wärmedurchgangskoeffizienten gemäß OIB-Richtlinie 6, Ausgabe 2019, Abschnitt 4.4 nicht überschritten werden.

Bauteilbezeichnung	U in W/(m² K)	U _{Zul} in W/(m² K)	Anforderung
·	mi ww/(iii iv)		



4. Gebäudegeometrie

4.1 Gebäudegeometrie - Flächen

Nr.	Bezeichnung	Orientierung Neigung	Berechnung	Fläche brutto	Fläche netto	Flächen- anteil
				m²	m²	%
1	Dachfläche	N 5,0° 65,34/0,996 (Grundfl. /cos(Neigung)) 65,59 64,59 64,59 65,59 64,59 65,59 65,34/0,996 (Grundfl. /cos(Neigung)) 65,59 64,59 65,59 66,59 69,087 (rechteckige Giebel) 6,6°0,87 (rechteckiges Fenster) - 18,85 69,00° 9,9°5,2 (Breite x Höhe) 55,77 55,77 69,00 6,6°5,2 (Breite x Höhe) 34,32 28,63 66,59 66,59 66,59 67,78 (Rechteckiges Fenster) - 0,60 67,78	16,1			
2	Doppelverglasung Dach	N 5,0°	1*1 (Rechteckiges Fenster)	-	1,00	0,2
3	Außenwand	S 90,0°		40,04	21,19	5,3
4	Doppelverglasung	S 90,0°	4 * (1,98*2,38) (Rechteckiges Fenster)	-	18,85	4,7
5	Dachfläche			55,77	55,77	13,9
6	Außenwand	N 90,0°	6,6*5,2 (Breite x Höhe)	34,32	28,63	7,1
7	Doppelverglasung	N 90,0°	1*0,6 (Rechteckiges Fenster)	-	0,60	0,1
8		N 90,0°	4 * (0,78*1,48) (Rechteckiges Fenster)	-	4,62	1,2
9		N 90,0°	0,6*0,78 (Rechteckiges Fenster)	-	0,47	0,1
10		W 90,0°		55,77	51,70	12,9
11	Doppelverglasung	W 90,0°	1*0,6 (Rechteckiges Fenster)	-	0,60	0,1
12		W 90,0°	3 * (0,78*1,48) (Rechteckiges Fenster)	-	3,46	0,9
13		S 90,0°	6,6*2,54 (Breite x Hōhe)	16,76	16,76	4,2
14	Außenwand gegen Erdreich	O 90,0°	9,9*2,54 (Breite x Hōhe)	25,15	25,15	6,3
15	Außenwand gegen Erdreich	N 90,0°	6,6*2,54 (Breite x Höhe)	16,76	16,76	4,2
16	Außenwand gegen Erdreich	W 90,0°	9,9*2,54 (Breite x Höhe)	25,15	25,15	6,3
17	Kellerfußboden	0,0°	6,6*9,9 (Breite x Länge)	65,34	65,34	16,3

Die Bauteilgeometrien und -ausrichtungen dieses Gebäudes wurden mit der erweiterten Erfassung bestimmt.

4.2 Gebäudegeometrie - Volumen

Nr.	Dach 191,64	Berechnung	Volumen brutto	Volumen- anteil
_			m³ .	%
1	Dach	191,647	191,65	35,9
2		65,34 * (1*(2,5+0,2))	176,42	33,0
3	Keller: Grundfläche x Höhe	65,34 * (2,34+0,2)	165,96	31,1

4.3 Gebäudegeometrie - Zusammenfassung

400,64 m² Gebäudehüllfläche: 534,03 m³ Gebäudevolumen: 407,72 m³ Beheiztes Luftvolumen: 196,02 m² Bruttogrundfläche (BGF): 0,75 1/m Kompaktheit: 29,60 m² Fensterfläche: 1,33 m Charakteristische Länge (Ic): schwere Bauweise Bauweise:



5. U - Wert - Ermittlung

utoil-	Dac	hfläche		1.00	usrichtung:	14/2-warduroblace.
Bauteil:	Nr.		Dicke	Lambda	Dichte	Wärmedurchlass- widerstand
	-	Decision	cm	W/(mK)	kg/m³	m²K/W
	Sno	arrenanteil = 0,13 (12,50%)				
3 49	1	Cinskartonplatten nach DIN 12524	2,50	0,250	900,0	0,10
	-	(Signers, verindenter oder sonstiger Baustoff) Polyethylenfolie nach DIN 12524	0,05	0,330	960,0	0,00
	2	(Eigener, veränderter oder sonstiger Bausstoff) Konschruktionisholiz nach EN 12524	22,00	0,130	500,0	1,69
	3	©pener, verindurter oder sonstiger Baustoff) Difflusionsoffene Unterspannbahn	0,02	0,500	600,0	0,00
	4	(Eigener, verlinderter oder sonstiger Baustoff) stark befüffete Luftschicht (vertikal) bis 300mm Dicke (hinterlüftetes Bauteil)	2.00	-	1,3	-
	5	(Eigener, veränderter oder sonstiger Baustoff)	2.00	-	500.0	_
	6	(Eigener, veränderter oder sorsaget badstott)		-	2000.0	
	7	Dachziegelsteine aus Ton nach DIN 12524 (Egenet, veränderler oder sonstiger Bausloff)	2,00	<u> </u>	2000,0	R= 1,79
	Zv	vischensparrenanteil = 0,88 (87,50%)	Т	0.050	900,0	0.10
	1	Gipskartonplatten nach DIN 12524 (Eigener, veränderter oder sonstiger Baustoff)	2,50	0,250		0.00
	2	Bet with designing pack DIN 12524	0,05	0,330	960,0	
	3	Polystyrol(PS)-Partikelschaum Wif-Gr. 040 Rohdichte 30 kg/m3	22,00	0,040	30,0	5,50
		(Eigener, veränderter oder sonstiger satisticity) Diffusions offene Unterspannbahn	0,02	0,500	600,0	0,00
	-	(Eigener, vertinderler oder sonstiger Baustott) clade hell/iffette Luftschicht (vertikal) bis 300mm Dicke (hinterlüftetes Bauteil)	2,00	-	1,3	_
	-	(Eigener, veränderler oder sonstiger Bausbitt) Monache utdione bolz mach EN 12524	2,00	-	500,0	_
	-	Cigener, verandente oder sonstiger Baustoff) Dachziegelsteine aus Ton nach DIN 12524	2,00	T -	2000,0	_
		7 Dachiziegersteilne aus for Flouring (Eigener, veränderter oder sonstiger Baustoff)	+			R = 5,60
	L					$R_{\rm m} = 4,44$
		Pautoilliäche spezif. Bauteilmasse spezif. Transmissions-	wirk	same Wärm	ie-	R _{si} = 0,10
		Bauteilfläche spezif. Bauteilmasse spezif. Transmissions- wärmeverlust		eicherfähigke		R _{se} = 0,10
	1	64,59 m ² 16,1 % 262,9 kg/m ² 13,92 W/K 12,1 %	C _{w,B} =	1934 1848		U - Wert 0.22 W/m²K

							Flache / Au	usrichtung:	21,19 m²	S
Bauteil:	Auß	enwand enwand enwand							55,77 m ² 28,63 m ² 51,70 m ²	N W
	Außenwand						Dicke Lambda Dichte		Wärmedurch widerstan	ilass- id
	Nr.	Baustoff				cm	W/(mK)	kg/m³	m²K/W	
	-	Einlagenputzmörtel für außen OC Kalkzernentputz (1600 kg/m²)					0,780	1600,0	0,01	
	1	(Katalog "baubook", Stand: 11.06.2019, Kennung: 2142/14601)			15.00	0,038	20,0	3,95		
	2	(Katalog "ONORMV 31", Karining 4.4.2004)			-	0.450	1000,0	0,56		
	3				25,00	0,450	1000,0		_	
		Kalkoinsputz (1300 kg/m	3)			1,00	0,700	1300,0	0,01	
and anti-	4	(Katalog "ÖNORMV31", Kennung:	2212012)						R = 4,5	i3
				960 (100 (100 (100 (100 (100 (100 (100 (1		unielen	ame Wārme		R _{si} = 0,1	13
		Bauteilfläche s	pezif. Bauteilmasse	spezif. Transi wärmeve	missions- erlust		cherfähigkeit		R _{se} = 0,0)4
12 3	1	57,29 m² 39,3 %	282,0 kg/m²	33,47 W/K	29,1 %	C _{w,B} = m _{w,B} =	638 k. 610 kg	16.00000	U - Wei 0,21 W/n	



5. U - Wert - Ermittlung (Fortsetzung)

Bauteil:		Benwand gegen Erdrei					Fläche / A	usrichtung:	16,76 m²	S
	Auf	3enwand gegen Erdrei: 3enwand gegen Erdrei: 3enwand gegen Erdrei:	ch						25,15 m ² 16,76 m ² 25,15 m ²	O N W
	1	Baustoff				Dicke	Lambda	Dichte	Wärmedurch widerstan	
						cm	W/(mK)	kg/m³	m²K/W	
	1		ir außen OC Kalkzement 06.2019, Kennung: 2142714801)	outz (1600 kg/m³)		1,00	0,780	1600,0	0,01	
	2	EPS-W 20 (Katalog "ÖNORM V 31", Kenn	nung: 4.426.004)			15,00	0,038	20,0	3,95	
	3	Hochlochziegelmaue (Katalog "ÖNORMV31", Kenz				25,00	0,450	1000,0	0,56	
	4	Kalkgipsputz (1300 kg (Katalog "ONORM V 31", Kent				1,00	0,700	1300,0	0,01	
									R= 4,53	3
		Bauteilfläche	spezif. Bauteilmasse	spezif. Trans	missions-	wirksa	ame Wärme-		R _{si} = 0,13	3
8		F 100 100 100 100 100 100 100 100 100 10	on • Min sted or company and a state of the	wärmeve	erlust	spelc	herfähigkeit		R _{se} = 0,04	1
12 3 4	8	3,82 m² 20,9 %	282,0 kg/m²	17,83 W/K	15,5 %	C _{w,B} = m _{w,B} =	340 kJ 325 kg	100	U - Wert 0,21 W/m ²	

Bauteil:	Kel	lerfußboden						Fläche:	65,34 m²
	Nr.	Baustoff				Dicke	Lambda	Dichte	Wärmedurchlass- widerstand
			and the second s			cm	W/(mK)	kg/m³	m²K/W
WWW	1	Zement-Estrich (Katalog "DIN 4108-4 / DIN 125	524", Din-Kennung: 1.4.1)			2,00	1,400	2000,0	0,01
	2	Beton nach EN 12524 (Eigener, veränderter oder son	4 (Rohdichte 2400 kg/m³) stiger Baustoff)			10,00	2,000	2400,0	0,05
	3	Bitumendachbahnen (Eigener, veränderter oder son				0,05	0,170	1200,0	0,00
	4	Polystyrol(PS)-Extru (Eigener, veränderter oder son	derschaum Wif-Gr. 035			10,00	0,035	25,0	2,86
		1.1.3	2.70.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.						R = 2,92
		Bauteilfläche	spezif. Bauteilmasse	spezif. Trans	missions-	wirksa	me Wärme-		R _{si} = 0,17
				wärmeve		speic	Ī	R _{se} = 0,00	
1 234	6	5,34 m ² 16,3 %	283,1 kg/m²	21,12 W/K	18,4 %	C _{w,B} = m _{w,B} =	15159 kJ 14483 kg	200	U - Wert 0,32 W/m²K

6. Jahres-Heizwärmebedarfsberechnung

6.1 spezifische Transmissionswärmeverluste der Heizperiode

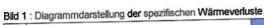
Nr. Bauteil		Fläche A	U _r Wert	Faktor F _x	F,*U*	Α.
The state of the s	Neigung	m²	W/(m²K)		W/K	%

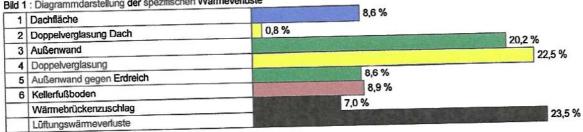


6.1 spezifische Transmissionswärmeverluste (Fortsetzung)

	- · ·	Orientierung	Fläche A	U _r Wert	Faktor F _x	F _x *U*/	Α
Nr.	Bauteil	Neigung	m²	W/(m²K)		W/K	%
	- 1071	N 5,0°	64,59	0,220	1,00	14,21	8,6
1	Dachfläche	N 5.0°	1,00	1,300	1,00	1,30	0,8
2	Doppelverglasung Dach	S 90.0°	21,19	0,213	1,00	4,51	2,7
3	Außenwand	S 90,0°	18,85	1,300	1,00	24,50	14,8
4	Doppelverglasung	O 90,0°	55,77	0,213	1,00	11,87	7,2
5	Außenwand		28,63	0,213	1,00	6,09	3,7
6	Außenwand	N 90,0°	0,60	1,300	1,00	0,78	0,5
7	Doppelverglasung	N 90,0°		1,300	1,00	6,00	3,6
8	Doppelverglasung	N 90,0°	4,62		1,00	0,61	0,4
9	Doppelverglasung	N 90,0°	0,47	1,300		11,00	6,7
10		W 90,0°	51,70	0,213	1,00	0,78	0,5
11	Doppelverglasung	°0,00 W	0,60	1,300	1,00		
12	Doppelverglasung	W 90,0°	3,46	1,300	1,00	4,50	2,7
13		S 90,0°	16,76	0,213	0,80	2,85	1,7
-		O 90,0°	25,15	0,213	0,80	4,28	2,6
14		N 90,0°	16,76	0,213	0,80	2,85	1,7
15		W 90.0°	25,15	0,213	0,80	4,28	2,6
16		0,0°	65,34	0,320	0,70	14,64	8,9
17	Kellerfußboden	ΣA =	400,64		(F _x * U * A) =	115,06	

	L _Ψ + L _χ = 11,51 W/K	7.0 %
Leitwertzuschlag Wärmebrücken Lψ + Lχ (nach ÖNORM B 8110-6, Abschnitt 5.3.2)	Lψ+ Lχ = 11,51 W/K	.,





6.2 Lüftungsverluste

	n = 0,28 h ⁻¹	38,82 W/K 23,5 %
Lüftungswärmeverluste	n = 0,28 ii	

6.3 Daten transparenter Bauteile

		Rahmen- anteil	Ver- schattung	Sonnen- schutz	Strahlungs-	energie- durchlass- grad	fläche m²
	m²		F _s	z		g	
N 5 0°	1.00	0.70	0,65	_	0,9; 0,98	0,75	0,30
	N 5,0°	m² N 5,0° 1,00		F _s	F _s Z	m² F _s z einfall / Verschm.	m² F _s z einfall / Verschm. g



6.3 Daten transparenter Bauteile (Fortsetzung)

Nr.	Bezeichnung	Orientierung Neigung	Fläche brutto	Faktor Rahmen- anteil	Faktor Ver- schattung	Faktor Sonnen- schutz	Faktor Nichtsenk- rechter Strahlungs-	Gesamt- energie- durchlass- grad	effektive Kollektor- fläche
			m²		F _s	z	einfall / Verschm.	g	m²
_		S 90,0°	18,85	0.70	0,65	-	0,9; 0,98	0,75	5,67
2	Doppelverglasung			0,70	0,65	<u> </u>	0.9; 0,98	0,75	0,18
3	Doppelverglasung	N 90,0°	0,60				0,9; 0,98	0.75	1,39
1	Doppelverglasung	N 90,0°	4,62	0,70	0,65				_
		N 90,0°	0,47	0,70	0,65	_	0,9; 0,98	0,75	0,14
5		W 90.0°	0.60	0,70	0,65	_	0,9; 0,98	0,75	0,18
6	Doppelverglasung						0,9; 0,98	0,75	1,04
7	Doppelverglasung	W 90,0°	3,46	0,70	0,65		0,3, 0,30	1 5,10	1,10

6.4 Monatsbilanzierung

Värmeverluste in kWh/Mon	at								0	Okt	Nov	Dez	Summe
Monat	Jän	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	UKL	HOV		Guillan
Transmissionswärmeverlus	ste												40045
Fransmissionsverluste	1989	1651	1493	1064	732	431	292	339	595	1065	1498	1896	13045
	1.00	405	140	106	73	43	29	34	59	107	150	190	1305
Värmebrückenverluste	199	165	149	100	73	10				4470	4040	2085	14350
Summe	2188	1816	1642	1171	805	474	322	373	654	1172	1648	2005	14000
Lüftungswärmeverluste													T
Lüftungsverluste	671	557	504	359	247	145	99	115	201	359	505	639	4401
											200		
Gesamtwärmeverluste			2146	1530	1052	619	420	488	855	1531	2154	2725	18751

Värmegewinne in kWh/Mona	t							. 1	0 1	Okt	Nov	Dez	Summe
Monat	Jän	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	OKL	1007	DOL	
Interne Wärmegewinne										244	303	314	3692
Interne Wärmegewinne	314	283	314	303	314	303	314	314	303	314	303	314	3032
Solare Wärmegewinne	A										T T		328
Fenster N 5°	10	16	26	34	44	43	46	41	31	20	11	7	
Fenster S 90°	278	373	466	448	460	400	440	480	478	431	298	234	4785
	21	32	48	68	91	94	96	77	63	39	24	17	669
Fenster N 90°			66	83	104	100	108	100	77	52	28	20	803
Fenster W 90°	26	40						698	649	542	360	278	6585
Solare Wärmegewinne	334	461	606	633	699	637	689	090	043	012	- 555		
Gesamtwärmegewinne in kV	Vh/Monat										004	592	10277
Gesamtwärmegewinne	648	744	919	936	1013	940	1003	1011	952	855	664	592	10277
Nutzbare Gewinne in kWh/N	onat											400.0	G. 02.4
Ausnutzung Gewinne (%)	100,0	100,0	99,9	98,8	89,2	64,6	41,9	48,1	82,4	99,3	100,0	100,0	Ø: 83,1
	334	461	605	625	624	411	289	336	535	538	360	278	5472
Nutzbare solare Gewinne			313	300	280	196	131	151	250	311	303	314	3068
Nutzbare interne Gewinne	314	283		-	-		420	486	785	849	664	592	8540
Nutzbare Wärmegewinne	648	744	918	924	903	608	420	400			1		

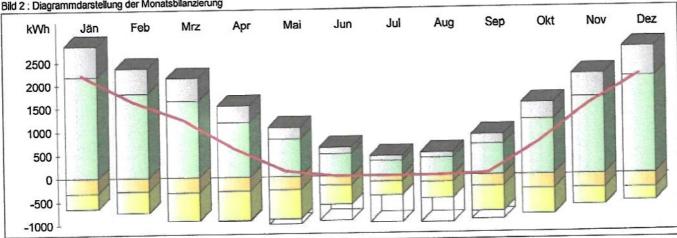


6.4 Monatsbilanzierung (Fortsetzung)

Heizwärmebedarf in kWh/l	Monat												_
Monat	Jän	Feb	Mrz	Арг	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Summe
Heizwärmebedarf	2212	1629	1228	605	122	0	0	0	37	682	1490	2133	10138
Mittlere Außentemperatur	in °C und He	eiztage											
Mittl. Außentemperatur:	-1.24	0.65	4,56	9,15	13,45	16,80	18,58	18,03	14,82	9,55	3,91	-0,14	
Heiztage	31,0	28,0	31,0	30,0	23,0	0,0	0,0	0,0	14,1	31,0	30,0	31,0	249,0

6.5 Monatsbilanzierung - Zusammenfassung





Ergebnisse des Monatsbilanzverfahrens

Jahres-Lüftungswärmeverluste = 4 401 kWh/a Jahres-Transmissionsverluste = 14 350 kWh/a Nutzbare interne Gewinne = 3 068 kWh/a Nutzbare solare Gewinne = 5 472 kWh/a Verlustdeckung durch interne Gewinne = 16,4 % Verlustdeckung durch solare Gewinne = 29,2 %

Jahres-Heizwärmebedarf = 10 138 kWh/a

flächenbezogener

Jahres-Heizwärmebedarf = 51,72 kWh/(m²a)

volumenbezogener

Jahres-Heizwärmebedarf = 18,98 kWh/(m³a)

Nutzheiz-Energiekennzahl (NEZ) = 44,73 ^{^)}

Zahl der Heiztage = 249,0 d/a

4 124 Kd/a Heizgradtagzahl =

") bezogen auf das Referenzklima; NEZ = HWB_{Ref} I (0,74 · A/V + 0,407)





7 Anlagentechnik

7.1 Beschreibung der Anlagentechnik

Benötigte Heizleistung:

6 071 W

Gebäudezentrale Anlage

Von der Anlagentechnik versorgte BGF:

196,02 m²

Raumwärme

Wärmeabgabe und -verteilung

Art des Wärmeabgabesystems: Regelung der Wärmeabgabe: Verbrauchsfeststellung:

Heizkreis-Auslegungstemperatur: Leistung der Umwälzpumpe:

Lage der Verteilleitungen: Dämmdicke der Verteilleitungen: Länge der Verteilleitungen:

Außendurchmesser der Verteilleitungen:

Lage der Steigleitungen: Dämmdicke der Steigleitungen: Länge der Steigleitungen:

Außendurchmesser der Steigleitungen:

Lage der Anbindeleitungen: Dämmdicke der Anbindeleitungen: Länge der Anbindeleitungen:

Außendurchmesser der Anbindeleitungen:

kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiator, Einzelraumheizer

Einzelraumregelung mit Thermostatventilen

individuell

55°/45°C

62,2 W (Defaultwert)

im unbeheizten Bereich

gleich Rohrdurchmesser (Armaturen und Pumpen gedämmt)

15,03 m (Defaultwert) 20 mm (Defaultwert)

im beheizten Bereich

gleich Rohrdurchmesser (Armaturen und Pumpen gedämmt)

15.68 m (Defaultwert) 20 mm (Defaultwert)

im beheizten Bereich

1/3 Rohrdurchmesser (Armaturen und Pumpen gedämmt)

109,77 m (Defaultwert) 20 mm (Defaultwert)

Wärmeerzeugung

Art der Wärmeerzeugung:

Heizkesselart: Hersteller: Bezeichnung: Baujahr: Lage: Brennstoff: Betriebsweise: Gebläse für Brenner:

Nennleistung des Kessels:

Wirkungsgrad bei 100% Nennleistung: Bereitschaftsverlust bei Prüfbedingungen:

Leistung der Kesselpumpe: Leistung des Brennergebläses: Heizkessel Brennwertkessel Walter Bösch KG Avanta Comfort

2006

im unbeheizten Bereich

Erdgas E

nicht modulierend

Ja

23.20 kW

0.92 (Defaultwert)

58,00 W (Defaultwert)

0,010 kW/kW (Defaultwert) 0,00 W (Defaultwert)



7.1 Beschreibung der Anlagentechnik (Fortsetzung)

Warmwasser

Warmwasserabgabe

Art der Amaturen:

Art der Verbrauchsfeststellung:

Zweigriffarmaturen

individuell

Warmwasserverteilung

Lage der Verteilleitungen:

Dämmdicke der Verteilleitungen:

Länge der Verteilleitungen: Außendurchmesser der Verteilleitungen:

Lage der Steigleitungen:

Dämmdicke der Steigleitungen:

Länge der Steigleitungen: Außendurchmesser der Steigleitungen:

Lage der Anbindeleitungen:

Dämmdicke der Anbindeleitungen:

Länge der Anbindeleitungen:

Außendurchmesser der Anbindeleitungen:

im unbeheizten Bereich

gleich Rohrdurchmesser (Armaturen und Pumpen gedämmt)

9,04 m (Defaultwert)

20 mm (Defaultwert)

im beheizten Bereich

gleich Rohrdurchmesser (Armaturen und Pumpen gedämmt)

7,84 m (Defaultwert)

20 mm (Defaultwert)

im beheizten Bereich

1/3 Rohrdurchmesser (Armaturen und Pumpen gedämmt)

31,36 m (Defaultwert)

20 mm (Defaultwert)

Warmwasserspeicher

Art des Warmwasser-Wärmespeichers:

Hersteller: Baujahr:

Lage:

Volumen:

Verlust bei Prüfbedingungen: Basisanschlüsse gedämmt:

Zusatzanschlüsse gedämmt:

indirekt beheizter Speicher

Bösch

2006

im unbeheizten Bereich

80 I

1,55 kWh/d (Defaultwert)

Ja Ja

Wärmeerzeugung

Warmwasserbereitung ist mit der Raumwärmebereitung kombiniert

Lüftung

Lüftungsart:

freie Lüftung

Luftwechselrate:

0,28 1/h



7.2 monatliche Berechnungsergebnisse

Von der Anlagentechnik bereitzustellende Wärme

Gesamte von der Anla	igentechnik bere	itzustelle	nde Warn	ne in kvvn	vivionat								
Monat	Jän	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Summe
Raumwärme	2212	1629	1228	605	122	0	0	0	37	682	1490	2133	10138
Warmwasser	128	115	128	123	128	123	128	128	123	128	123	128	1502

Verluste Anlagentechnikzone 1

Verluste der Wärmeabgal	Jän	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Summe
Monat	Jan	ren	WIIZ	Ahi	III	- ouii		3					4400
Wärmeabgabe	175	158	175	169	130	0	0	0	79	175	169	175	1406
Wärmeverteilung	885	715	612	373	86	0	0	0	7	396	659	851	4585
Wärmespeicherung	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Wärmebereitstellung	625	484	413	275	122	0	0	0	58	291	457	605	3331
Summe Verluste	1685	1357	1200	817	338	0	0	0	144	862	1286	1631	9321

Monat	Jän	Feb	Mrz	Арг	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Summe
Wärmeabgabe	10	9	10	9	10	9	10	10	9	10	9	10	114
Wärmeverteilung	70	62	63	56	53	47	46	47	49	57	62	69	683
Wärmespeicherung	70	62	65	60	58	54	54	55	55	61	64	69	726
Wärmebereitstellung	75	70	82	89	120	177	179	180	143	91	75	75	1355
Summe Verluste	225	202	220	214	241	287	289	291	257	219	210	223	2878

Hilfsenergie in kWh/Mona	t												
Monat	Jän	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Summe
Raumwärme	13	10	8	5	3	1	1	1	2	6	9	13	73
Warmwasser	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	9
Summe Hilfsenergie	14	11		6	3	2	2	2	2	6	10	14	82

Rückgewinnbare Verlu	uste (ohne Berei	tstellung)	in kWh/N	lonat									_
Monat	Jän	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Summe
Raumheizung	940	775	702	487	197	0	0	0	79	514	738	910	5341
Warmwasser	41	37	41	40	41	0	0	0	40	41	40	41	321



7.2 monatliche Berechnungsergebnisse (Fortsetzung)

Gebäudebilanz

Monat	Jän	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Summe
Heiztechnikenergiebedarf (c	hne Hilfse	nergie) ir	kWh/Mo	nat									
Raumwärme	718	574	527	433	252	0	0	0	118	430	537	692	4281
Warmwasser	225	202	220	214	241	287	289	291	257	219	210	223	2878
Hilfsenergiebedarf in kWh/N	lonat										,		
Hilfsenergie (Strom)	14	11	9	6	3	2	2	2	2	6	10	14	82
Summe Heiztechnikenergie	bedarf (inl	d. Hilfsen	ergie, ab	zgl. evtl. L	Jmweitwä	irme) in k	Wh/Mona	t					
Heiztechnikenergiebedarf	957	786	756	654	496	289	291	293	377	655	758	928	7241

Summe Heizenergiebeda	arf in kWh/Mo	nat				4							
Monat	Jän	Feb	Mrz	Apr	Mai	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dez	Summe
moriat	3296	2530	2111	1382	746	412	419	421	538	1465	2371	3189	18881

7.3 Primärenergiebedarf und Kohlendioxid-Emission

Berechnung Primärenergiebedarf

Primärenergiefaktoren gemäß OIB-Richtlinie 6 (Mai 2023)

•	Energieträger	Endenergie	Primärener nicht emeuerbar	giefaktor emeuerbar	Primäre nicht emeuerbar	nergie emeuerbar
Energiebedarf für		kWh/a	-		kWi	า/ล
Raumheizung	Erdgas E	14419	1,10	0,00	15860	0
Tradimioleurig	Strom (Hilfsenergie)	73	0,79	0,97	58	71
Warmwasser	Erdgas E	4381	1,10	0,00	4819	0
VValinivassei	Strom (Hilfsenergie)	9	0,79	0,97	7	9
Haushaltsstrom	Strom-Mix	2723	0,79	0,97	2151	2641

Berechnung CO₂-Emissionen

CO₂-Faktoren gemäß OIB-Richtlinie 6 (Mai 2023)

	Energieträger	Endenergie	CO ₂ -Faktor	CO ₂ -Emissionen
Energiebedarf für		kWh/a	g/kWh _{End}	kg/a
Raumheizung	Erdgas E	14419	201	2898
Radifficizully	Strom (Hilfsenergie)	73	156	11
Warmwasser	Erdgas E	4381	201	880
vvannwasser	Strom (Hilfsenergie)	9	156	1
Haushaltsstrom	Strom-Mix	2723	156	425



7.4 Jahresbilanz Energiebedarf

Jahresbilanz - Absolutwerte

Jahres-Heizenergiebedarf (HEB)

Jahres-Endenergiebedarf (EEB)

Jahres-Primärenergiebedarf (PEB)

18 881 kWh/a kWh/a

Jahresbilanz - flächenbezogen

Jahres-Heizenergiebedarf (HEB) 96,3 kWh/(m² a)

Jahres-Endenergiebedarf (EEB) 110,2 kWh/(m² a)

Jahres-Primärenergiebedarf (PEB) 130,7 kWh/(m² a)

Jahresbilanz - volumenbezogen

Jahres-Heizenergiebedarf (HEB)

Jahres-Endenergiebedarf (EEB)

Jahres-Primärenergiebedarf (PEB)

35,4 kWh/(m³ a)

kWh/(m³ a)

kWh/(m³ a)

7.5 Referenzausstattung (für Anforderungswert EEB

Die Referenzausstattung zur Berechnung des Anforderungswerts wird gemäß ÖNORM H 5056, Anhang A, Abschnitt 2 (Wärmeabgabesystem), Abschnitt 3 (Wärmeverteilsystem) sowie Abschnitt 4 (Wärmespeicher- und bereitstellungssystem flüssige und gasförmige Brennstoffe) angenommen.

Damit ergibt sich damit folgende Referenzanlagentechnik:

Raumwärme

Wärmeabgabe und -verteilung

Art des Wärmeabgabesystems: Regelung der Wärmeabgabe: Verbrauchsfeststellung:

Heizkreis-Auslegungstemperatur: Leistung der Umwälzpumpe:

Lage der Verteilleitungen: Dämmdicke der Verteilleitungen: Länge der Verteilleitungen:

Außendurchmesser der Verteilleitungen:

Lage der Steigleitungen: Dämmdicke der Steigleitungen: Länge der Steigleitungen: Außendurchmesser der Steigleitungen: kleinflächige Wärmeabgabe wie Radiator, Einzelraumheizer Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung individuell

55°/45°C

62,2 W (Defaultwert)

im unbeheizten Bereich

gleich Rohrdurchmesser (Armaturen und Pumpen gedämmt)

15,03 m (Defaultwert) 20 mm (Defaultwert)

im beheizten Bereich

gleich Rohrdurchmesser (Armaturen und Pumpen gedämmt)

15,68 m (Defaultwert) 20 mm (Defaultwert)



7.5 Referenzausstattung (für Anforderungswert EEB) (Fortsetzung

Lage der Anbindeleitungen:

Dämmdicke der Anbindeleitungen: Länge der Anbindeleitungen:

Außendurchmesser der Anbindeleitungen:

im beheizten Bereich

1/3 Rohrdurchmesser (Armaturen und Pumpen gedämmt)

109,77 m (Defaultwert) 20 mm (Defaultwert)

Wärmeerzeugung

Art der Wärmeerzeugung:

Heizkesselart: Baujahr: Lage: Brennstoff: Betriebsweise:

Gebläse für Brenner:

Nennleistung des Kessels:

Wirkungsgrad bei 100% Nennleistung: Wirkungsgrad bei 30% Nennleistung:

Bereitschaftsverlust bei Prüfbedingungen:

Leistung der Kesselpumpe:

Heizkessel

Brennwertkessel

2015

im unbeheizten Bereich

Erdgas E modulierend

Ja

8.43 kW (Defaultwert) 1,01 (Defaultwert) 1,08 (Defaultwert)

0,007 kW/kW (Defaultwert) 0,00 W (Defaultwert)

21,08 W (Defaultwert) Leistung des Brennergebläses:

Warmwasser

Warmwasserabgabe

Art der Amaturen:

Art der Verbrauchsfeststellung:

Zweigriffarmaturen

individuell

Warmwasserverteilung

Lage der Verteilleitungen: Dämmdicke der Verteilleitungen:

Länge der Verteilleitungen:

Außendurchmesser der Verteilleitungen:

Lage der Steigleitungen: Dämmdicke der Steigleitungen:

Länge der Steigleitungen:

Außendurchmesser der Steigleitungen:

Lage der Anbindeleitungen:

Dämmdicke der Anbindeleitungen:

Länge der Anbindeleitungen:

Außendurchmesser der Anbindeleitungen:

im unbeheizten Bereich

gleich Rohrdurchmesser (Armaturen und Pumpen gedämmt)

9,04 m (Defaultwert) 20 mm (Defaultwert)

im beheizten Bereich

gleich Rohrdurchmesser (Armaturen und Pumpen gedämmt)

7,84 m (Defaultwert) 20 mm (Defaultwert)

im beheizten Bereich

1/3 Rohrdurchmesser (Armaturen und Pumpen nicht gedämmt)

31,36 m (Defaultwert)

20 mm (Defaultwert)



7.5 Referenzausstattung (für Anforderungswert EEB) (Fortsetzung)

Warmwasserspeicher

Art des Warmwasser-Wärmespeichers:

indirekt beheizter Speicher

Baujahr:

1995

Lage: Volumen: im unbeheizten Bereich 274 I (Defaultwert)

Verlust bei Prüfbedingungen:

2,29 kWh/d (Defaultwert)

Basisanschlüsse gedämmt: Zusatzanschlüsse gedämmt: Ja Ja

Wärmeerzeugung

Warmwasserbereitung ist mit der Raumwärmebereitung kombiniert



8 Berechnung der Nutzheiz-Energiekennzahl (NEZ)

Bruttogeschoßfläche BGF = $196,02 \text{ m}^2$ Oberfläche (A) = $400,64 \text{ m}^2$ Bruttorauminhalt (V) = $534,03 \text{ m}^3$ A / V = $0,75 \text{ m}^{-1}$

Berechnung der Nutzheiz-Energiekennzahl (NEZ):

> NEZ = $44,73 \text{ kWh/(m}^2 \text{ a)}$ NEZ* = $44,73 \text{ kWh/(m}^2 \text{ a)}$

Hinweis(e):

- Das Gebäude enthält KEINE Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung! NEZ und NEZ* sind damit identisch.
- Die Obergrenze der Nutzheiz-Energiekennzahl für Sanierungsstufe III beträgt 45 kWh/m²a. Die Sanierung erreicht somit den Grenzwert der Sanierungsstufe III.

Gmunden 10.09.2024

Firmenstempel und Unterschrift

Ing. Michael Neumann Pappenheim-Str. 9 • 4810 Gmunden



8 Berechnung der Nutzheiz-Energiekennzahl (NEZ) (Fortsetzung)

Detail- und Zwischenergbnisse der Berechnung des Gesamtenergieeffizienz-Faktors: (gemäß ÖNORM H 5050)

	Aktuelles Projekt	Projekt mit NEZ = 36 kWh/(m²a)	Projekt mit NEZ = 30 kWh/(m²a)	Projekt mit NEZ = 10 kWh/(m²a)
Gebäude				
HWB _{ist,RK}	- kWh/m²a	- kWh/m²a	- kWh/m²a	- kWh/m²a
NEZ	44,7 kWh/m²a	36,0 kWh/m²a	30,0 kWh/m²a	10,0 kWh/m²a
WWWB	7,7 kWh/m²a	7,7 kWh/m²a	7,7 kWh/m²a	7,7 kWh/m²a
HEB _{Ist,RK}	- kWh/m²a	- kWh/m²a	- kWh/m²a	- kWh/m²a
HHSB	13,9 kWh/m²a	13,9 kWh/m²a	13,9 kWh/m²a	13,9 kWh/m²a
EEB _{ist,RK}	- kWh/m²a	- kWh/m²a	- kWh/m²a	- kWh/m²a
Referenz				
HWB ₂₆	- kWh/m²a	- kWh/m²a	- kWh/m²a	- kWh/m²a
WWWB	7,7 kWh/m²a	7,7 kWh/m²a	7,7 kWh/m²a	7,7 kWh/m²a
e _{AWZ}	-	-	-	-
HEB ₂₆	- kWh/m²a	- kWh/m²a	- kWh/m²a	- kWh/m²a
HHSB	13,9 kWh/m²a	13,9 kWh/m²a	13,9 kWh/m²a	13,9 kWh/m²a
EEB ₂₆	- kWh/m²a	- kWh/m²a	- kWh/m²a	- kWh/m²a
Gesamtenergieeffizie	enz-Faktor			
f _{GEE}	0,930	0,751	0,689	0,495