

## Unverbindliches Wohnungsangebot

|  |   |                    |     |
|--|---|--------------------|-----|
| Wohnungsanschrift  | Muerwiker Straße 30<br>24376 Kappeln  |                    |     |
| Zimmeranzahl   | 4   | Wohnfläche in qm   | 88  |
| Heizungsart  | Zentralheizung<br>(Fernwärme)   | Gebäudegröße in qm | ca. |
| Mietbeginn   |   |                    |     |
| Mietende   | <input checked="" type="checkbox"/> unbefristet / <input type="checkbox"/> befristet bis zum:   |                    |     |
| Der Wohnraum ist ausgestattet mit                                  |   |                    |     |
| - Bad oder Duschraum   | <input checked="" type="checkbox"/> ja / <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> |                    |     |
| Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die Heizungsanlage         | Ja  |                    |     |
| Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über eine dezentrale Versorgung | Nein  |                    |     |
| Die Wohnung wurde mit öffentlichen Mitteln gefördert.              | Nein  |                    |     |

### Die monatliche Miete setzt sich wie folgt zusammen:

|  |   |
|--|---|
| Grundmiete (ohne Betriebs- und Heizkosten) | 699,00                                    |
| Betriebskostenvorauszahlung                | 150,00                                    |
| Heizkostenvorauszahlung (Gas)              | 150,00                                    |
| Sonstiges, und zwar:                       | Kaltwasserkosten sind in den BK enthalten |
| <b>Gesamtmiete</b>                         | <b>999,00</b>                             |
| <b>Mietkaution</b>                         | <b>2097,00</b>                            |

---

Dieses Dokument wurde digital erstellt und ist ohne Unterschrift gültig