

Wohngarten im Dreiländereck

WE 6+7 / 10+11 / 14+15 / 18+ 19

1 - 4.OG • 2,5 Zimmer • 52,76 m²

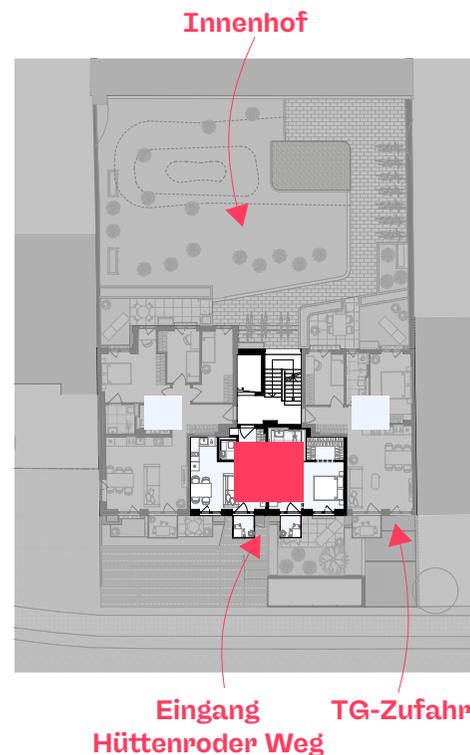
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit fünf Obergeschossen und einem Dachgeschoss, mit Innenhof und Tiefgarage.

Anschrift: Hüttenroder Weg 11, 12056 Berlin



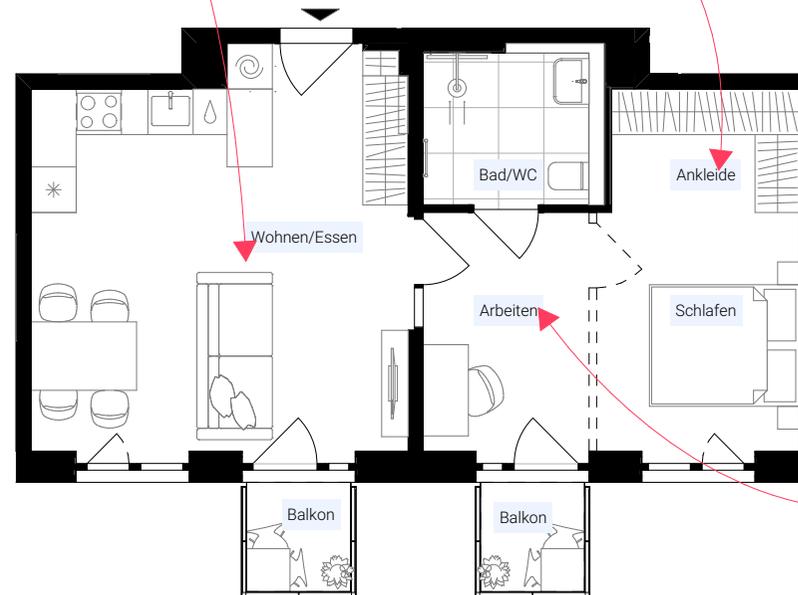
Stand: 28.03.2025

Wohnung WE 10+11 / 14+15 / 18+19		
	WoFIV (m ²)	NUF (m ²)
Wohnen/Essen	25,62	25,62
Balkon (50%)	0,99	1,99
Arbeiten	7,45	7,45
Schlafen	8,71	8,71
Ankleide	4,06	4,06
Bad/WC	4,94	4,94
Balkon (50%)	0,99	1,99
Gesamtfläche:	52,76 m²	54,76 m²



großes Wohn-Ess-Zimmer mit Süd-West-Ausrichtung

walk-in Garderobe



Option für Arbeitszimmer



1:100 • A4

Liven Wohnungsbau GmbH
Augsburger Straße 37
10789 Berlin

Kontakt: Kaspar Storch
neueszuhaue@liven.de
+49 30 2862 2950

Hinweis:

Ausführungspläne können aus statischen oder haustechnischen Gründen Stützen, Träger, Abmauerungen und Rohrverkleidungen enthalten. Alle Angaben (z.B. Wohnungsgrößen) sind unverbindlich und circa-Werte.

Der Möblierungsvorschlag dient nur zur Veranschaulichung. Möbel sind nicht im Wohnungspreis enthalten. Terrassen und Balkone werden zu 50% angerechnet. Änderungen in benachbarten Wohnungen sind nicht im Grundriss dargestellt.

