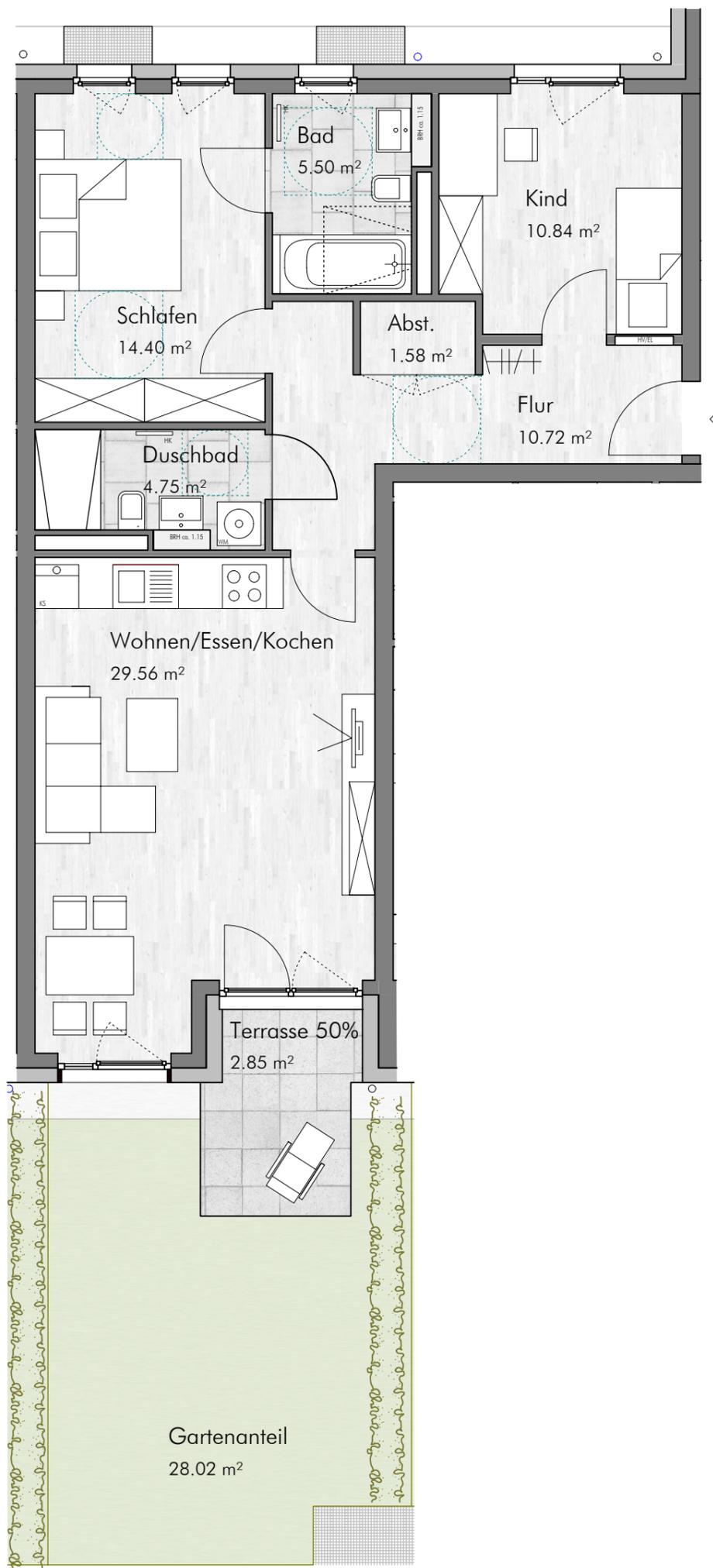


Munich Living Invest, 85540 München-Haar
3-Zimmer Wohnung B.2.0.36

Wohnfläche: 80.20 m² | Nutzfläche: 111.05 m²

barrierefrei
Haarer Modell Wohnung



Maßstab 1:75 - 1 cm = 0,75 m

LAGEPLAN



Haus B: Grundriss Erdgeschoss



Haus B: Ansicht Süd-West



Flächenberechnung

Wohnen / Essen / Kochen	29.56 m ²
Schlafen	14.40 m ²
Kind 1	10.84 m ²
Flur	10.72 m ²
Bad	5.50 m ²
Duschbad	4.75 m ²
Abstellraum	1.58 m ²
Terrasse 50%	2.85 m ²
(Gartenanteil)	(28.02 m ²)
Gesamt	80.20 m²

Terrassenflächen und Balkone werden jeweils zu 50% der Wohnfläche angerechnet. Die angegebenen Maße sind ca.-Maße, die Grundrisse sind nicht zur Maßentnahme geeignet. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sind beispielhaft. Maßgeblich für die Ausführung und den Leistungsumfang sind ausschließlich die Baubeschreibung und der notarielle Kaufvertrag.

LEGENDE:

EL Elektroverteiler
 HV Heizungsverteiler
 HK Heizkörper
 BRH Brüstungshöhe
 AD Abhangdecke