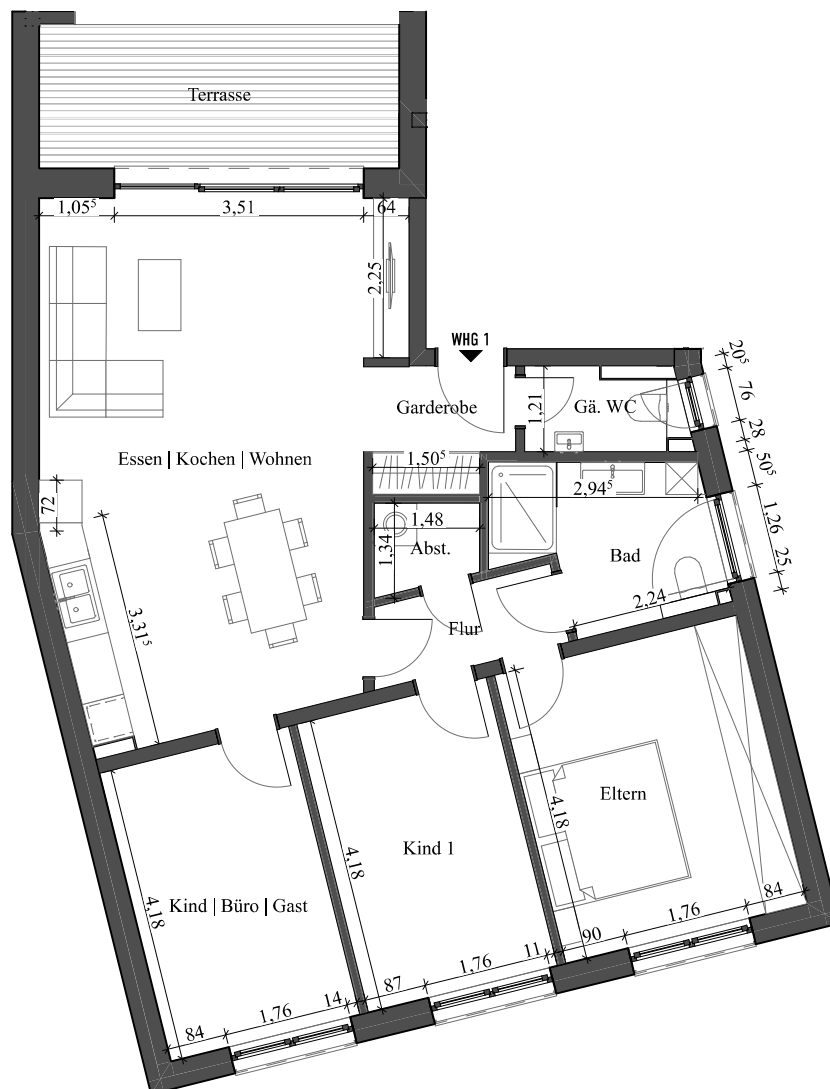


Neubau von zwei Mehrfamilienwohnhäusern

Klein-Welzheim, Hauptstraße 109



Wohnung 1

Erdgeschoss

Aufteilung:

ca. 87 m ² Wohnfläche	Garderobe	3,49 m ²	Abtellaum	1,73 m ²	Eltern	14,63 m ²
ca. 10,5 m ² (50%) = 5,25 m ² Terrasse	Gäste WC	2,43 m ²	Bad	6,23 m ²		
	Ko. Essen Wo.	34,35 m ²	Kind Büro Gast	11,45 m ²		
	Flur	3,08 m ²	Kind 1	11,45 m ²		

05.03.25 / MXM

M: 1:100

Wohnung 1