

teamsüd BauConsulting e.U  
BM Ing. Christoph Sagmeister  
Feldkirchnerstr. 303 B / 14  
9061 Klagenfurt-Lendorf  
+43 699 102 106 66  
office@teamsued.com

# ENERGIEAUSWEIS

## Bestand - Ist-Zustand

### WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)

WEG Pischeldorferstraße 7 / Immobilien Ogris  
Feldkirchnerstraße 46  
9020 Klagenfurt



20.10.2023

# Energieausweis für Wohngebäude

**OiB** ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK  
**OiB-Richtlinie 6**  
Ausgabe: April 2019



BEZEICHNUNG	WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)	Umsetzungsstand	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)	konditioniertes 1-7 OG	Baujahr	1970
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	keine
Straße	Pischeldorferstr. 7	Katastralgemeinde	Klagenfurt
PLZ/Ort	9010 Klagenfurt am Wörthersee	KG-Nr.	72127
Grundstücksnr.	336/3	Seehöhe	446 m

## SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB <sub>Ref,SK</sub>	PEB <sub>SK</sub>	CO <sub>2eq,SK</sub>	f <sub>GEE,SK</sub>
<b>A++</b>				
<b>A+</b>				
<b>A</b>				
<b>B</b>				
<b>C</b>				
<b>D</b>		<b>D</b>	<b>D</b>	<b>D</b>
<b>E</b>			<b>E</b>	
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB<sub>Ref</sub>:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**RK:** Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**EEB:** Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>em</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n,em</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2eq</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

**SK:** Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

**OiB** ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK  
OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: April 2019



## GEBÄUDEKENNDATEN

				EA-Art:	
Brutto-Grundfläche (BGF)	6.296,7 m <sup>2</sup>	Heiztage	308 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	5.037,3 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3.933 Kd	Solarthermie	- m <sup>2</sup>
Brutto-Volumen (V <sub>B</sub> )	19.213,9 m <sup>3</sup>	Klimaregion	SB	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	4.571,3 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-13,5 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,24 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	4,20 m	mittlerer U-Wert	1,50 W/m <sup>2</sup> K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m <sup>2</sup>	LEK <sub>T</sub> -Wert	72,74	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m <sup>2</sup>	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V <sub>B</sub>	- m <sup>3</sup>				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

### Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB <sub>Ref,RK</sub> = 92,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	HWB <sub>RK</sub> = 92,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	EEB <sub>RK</sub> = 161,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f <sub>GEE,RK</sub> = 1,92

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q <sub>h,Ref,SK</sub> = 716.454 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub> = 113,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	Q <sub>h,SK</sub> = 716.454 kWh/a	HWB <sub>SK</sub> = 113,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	Q <sub>tw</sub> = 64.352 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	Q <sub>HEB,SK</sub> = 1.002.802 kWh/a	HEB <sub>SK</sub> = 159,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e <sub>AWZ,WW</sub> = 4,79
Energieaufwandszahl Raumheizung		e <sub>AWZ,RH</sub> = 0,97
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub> = 1,28
Haushaltsstrombedarf	Q <sub>HHSB</sub> = 143.413 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	Q <sub>EEB,SK</sub> = 1.146.215 kWh/a	EEB <sub>SK</sub> = 182,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	Q <sub>PEB,SK</sub> = 1.748.255 kWh/a	PEB <sub>SK</sub> = 277,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q <sub>PEBn.em.,SK</sub> = 1.519.361 kWh/a	PEB <sub>n.em.,SK</sub> = 241,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q <sub>PEBem.,SK</sub> = 228.894 kWh/a	PEB <sub>em.,SK</sub> = 36,4 kWh/m <sup>2</sup> a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q <sub>CO2eq,SK</sub> = 343.243 kg/a	CO <sub>2eq,SK</sub> = 54,5 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE,SK</sub> = 1,95
Photovoltaik-Export	Q <sub>PVE,SK</sub> = - kWh/a	PVE <sub>EXPORT,SK</sub> = - kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	teamsüd BauConsulting e.U Feldkirchnerstr. 303 B / 14, 9061 Klagenfurt-Lendorf
Ausstellungsdatum	20.10.2023	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	19.10.2033		
Geschäftszahl	EA 02 - 20.10.2023		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

## Datenblatt GEQ WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

# HWB<sub>Ref,SK</sub> 114      f<sub>GEE,SK</sub> 1,95

### Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	6.297 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge l <sub>c</sub>	4,20 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	19.214 m <sup>3</sup>	Kompaktheit A <sub>B</sub> / V <sub>B</sub>	0,24 m <sup>-1</sup>
Gebäudehüllfläche A <sub>B</sub>	4.571 m <sup>2</sup>		

### Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Planunterlagen Immo Ogris, keines, Plannr. PL69 - 1.OG-
Bauphysikalische Daten:	Defaultwerte gem. OIB Richtlinie 2011, 1970
Haustechnik Daten:	lt. Angabe Immobilien Ogris-Fernwärme

### Haustechniksystem

Raumheizung:	Nah-/Fernwärme (Fernwärme aus Heizwerk (nicht erneuerbar))
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung

### Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - [www.geq.at](http://www.geq.at)

Bauteile nach vereinfachtem Verfahren OIB-RL 6 / Fenster nach vereinfachtem Verfahren OIB-RL 6 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

### Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegevinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

## Empfehlungen zur Verbesserung WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)

### EMPFEHLUNGEN

- a) Um das Gebäude um eine Effizienzklasse zu verbessern wird die Dämmung der obersten Geschoßdecke mit mind. 30 cm Dämmstoff (mit einem Lamda-Wert  $< 0,04$  W/mK) empfohlen.
- b) Um das Gebäude auf die Anforderungen eines Neubaus zu bringen wird eine gesamththermische Sanierung wie folgt empfohlen:
- Dämmung der obersten Geschoßdecke mit mind. 30 cm Dämmstoff (Lamda-Wert  $< 0,04$  W/mK)
  - Dämmung der Fassade mit mind. 20 cm Dämmstoff (Lamda-Wert  $< 0,040$  W/mK)
  - Austausch aller Verglasungsflächen auf Fenster mit 3-Scheibenverglasung
  - Überdämmung der Fensterrahmen und luft- und winddichter Einbau im Sinne der ÖN B 5320 (RAL-Montage)
- c) Im Zuge der thermischen Sanierung der Gebäudehülle sollten alle Heizungs und Wasserleitungen gedämmt werden! (soweit sie zugänglich sind) Anschließend empfehlen wir die Heizung hydraulisch neu einzuregeln!

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2019): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

## Projektanmerkungen

### WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)

#### Allgemein

Das Haus wurde ca. 1970 erbaut!

Dieser Energieausweis stellt den Bestand des Objektes zum 20-10-2023 dar (= "Bestandsenergieausweis"). Er ist nach Besichtigung des Objektes im Okt. 2023 auf Basis der zum Zeitpunkt der Erbauung üblichen Baustoffe und Konstruktionen (beruht auf Information durch den Bauherr'n bzw. auf grober Annahme, da die Bauteilkonstruktionen, zum Zeitpunkt der Besichtigung, nicht einsichtbar waren) berechnet worden.

Allgemein gilt :

Auf Grund dieses Energieausweises besteht kein Anspruch auf Erzielung eines gewissen Energieverbrauchs im Betrieb des Gebäudes.

Dieser Energieverbrauch wird entsprechend den einschlägigen Normen, ohne Berücksichtigung des jeweiligen Benutzerverhaltens, berechnet.

Es kann, auf Grund der Berechnung dieses Energieausweises, kein Anspruch auf Erhalt einer Landes - oder Bundesförderung abgeleitet werden!

#### Bauteile

Für die Berechnung wurden zulässige Defaultwerte für die gewählten Bauteile, gemäß OIB Richtlinie 2019 ab 2021, herangezogen!

#### Fenster

1OG - 7 OG diverse best. Holz- und teilweise Kunststoffenster (Iso 2 Scheiben) sowie Metallportale in den Geschoßen über dem Eingangsbereich - Aufnahme lt. Polierplänen & Fotodokumentation v. 11.09.2013

#### Geometrie

Lt. den uns zur Verfügung gestellten Polierplänen >> ca. Jahr 1970 (Ansichten und Grundrisspläne)

#### Haustechnik

Heizung.: Fernwärme

Warmwasserbereitung.: Fernwärme >> 2 X 2000 Liter Speicher

#### Verbesserungsvorschläge

EMPFEHLUNGEN

a) Um das Gebäude um eine Effizienzklasse zu verbessern wird die Dämmung der obersten Geschoßdecke mit mind. 30 cm Dämmstoff (mit einem Lamda-Wert < 0,04 W/mK) empfohlen.

b) Um das Gebäude auf die Anforderungen eines Neubaus zu bringen wird eine gesamthermische Sanierung wie folgt empfohlen:

- Dämmung der obersten Geschoßdecke mit mind. 30 cm Dämmstoff (Lamda-Wert < 0,04 W/mK)

- Dämmung der Fassade mit mind. 20 cm Dämmstoff (Lamda-Wert < 0,040 W/mK)

- Austausch aller Verglasungsflächen auf Fenster mit 3-Scheibenverglasung

- Überdämmung der Fensterrahmen und luft- und winddichter Einbau im Sinne der ÖN B 5320 (RAL-Montage)

c) Im Zuge der thermischen Sanierung der Gebäudehülle sollten alle Heizungs und Wasserleitungen gedämmt werden! (soweit sie zugänglich sind) Anschließend empfehlen wir die Heizung hydraulisch neu einzuregeln!

**Heizlast Abschätzung**  
**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

**Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung**

Berechnungsblatt

<b>Bauherr</b>	<b>Planer / Baufirma / Hausverwaltung</b>
WEG Pischeldorferstraße 7	Immobilien Ogris KG
Feldkirchnerstraße 46	Feldkirchnerstraße 46
9020 Klagenfurt	9020 Klagenfurt
Tel.: 0463/51 28 80	Tel.: 0463/51 28 80

Norm-Außentemperatur:	-13,5 °C	Standort:	Klagenfurt am Wörthersee
Berechnungs-Raumtemperatur:	22 °C	Brutto-Rauminhalt der	
Temperatur-Differenz:	35,5 K	beheizten Gebäudeteile:	19.213,85 m³
		Gebäudehüllfläche:	4.571,31 m²

Bauteile	Fläche A [m²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m² K]	Korr.- faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AW01 Außenwand	3.008,24	1,200	1,00	3.609,88
FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben	899,53	0,550	1,00	494,74
FE/TÜ Fenster u. Türen	663,55	3,233		2.145,56
Summe OBEN-Bauteile	899,53			
Summe Außenwandflächen	3.008,24			
Fensteranteil in Außenwänden 18,1 %	663,55			

<b>Summe</b>		<b>[W/K]</b>	<b>6.250</b>
<b>Wärmebrücken (vereinfacht)</b>		<b>[W/K]</b>	<b>625</b>
<b>Transmissions - Leitwert</b>		<b>[W/K]</b>	<b>6.875,20</b>
<b>Lüftungs - Leitwert</b>		<b>[W/K]</b>	<b>1.692,14</b>
<b>Gebäude-Heizlast Abschätzung</b>	Luftwechsel = 0,38 1/h	<b>[kW]</b>	<b>304,1</b>
<b>Flächenbez. Heizlast Abschätzung (6.297 m²)</b>		<b>[W/m² BGF]</b>	<b>48,30</b>

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmereizgerers.  
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

## Bauteile

### WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)

<b>FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben</b>					
bestehend	von Außen nach Innen	Dicke	$\lambda$	$d / \lambda$	
fiktiver Bestandsaufbau (U-Wert = 0,550)	B	0,5000	0,298	1,678	
	Rse+Rsi = 0,14	<b>Dicke gesamt 0,5000</b>	<b>U-Wert ** 0,55</b>		
<b>AW01 Außenwand</b>					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	$d / \lambda$	
fiktiver Bestandsaufbau (U-Wert = 1,200)	B	0,3000	0,452	0,663	
	Rse+Rsi = 0,17	<b>Dicke gesamt 0,3000</b>	<b>U-Wert ** 1,20</b>		
<b>ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten</b>					
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	$\lambda$	$d / \lambda$	
fiktiver Bestandsaufbau (U-Wert = 1,350)	B	0,3000	0,624	0,481	
	Rse+Rsi = 0,26	<b>Dicke gesamt 0,3000</b>	<b>U-Wert ** 1,35</b>		

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m<sup>2</sup>K], Dichte [kg/m<sup>3</sup>],  $\lambda$ [W/mK]

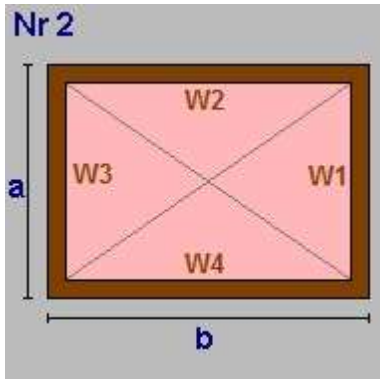
\*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht \*\*...Defaultwert lt. OIB  
 RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946



**Geometrieausdruck**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

**OG1 T-Grundform**

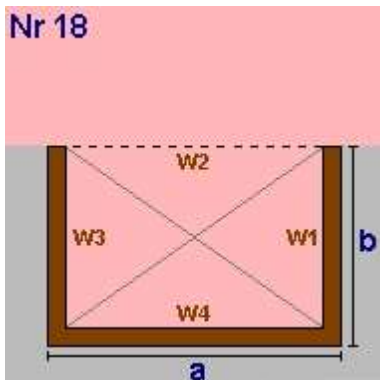


Von OG1 bis OG7

a = 15,00      b = 38,80  
lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m  
BGF      582,00m<sup>2</sup>    BRI    1.734,36m<sup>3</sup>

Wand W1	44,70m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	115,62m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	44,70m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	115,62m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	582,00m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-582,00m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG1 T-Form Vorsprung**

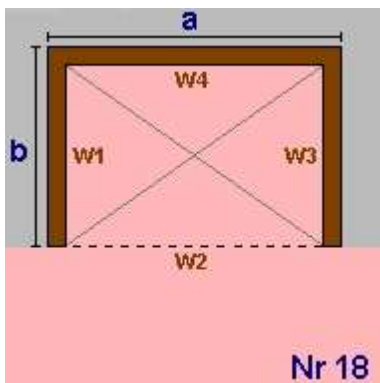


Von OG1 bis OG7

a = 12,50      b = 19,65  
lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m  
BGF      245,63m<sup>2</sup>    BRI    731,96m<sup>3</sup>

Wand W1	58,56m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	-37,25m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	58,56m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	37,25m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	245,63m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-245,63m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG1 Rechteck**



Von OG1 bis OG7

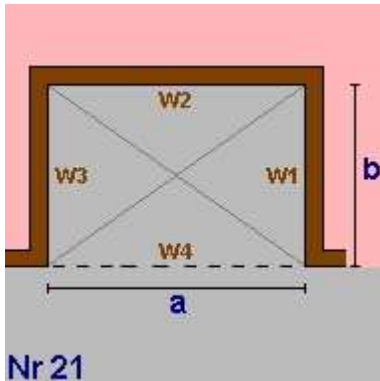
Anzahl 2  
a = 9,00      b = 4,50  
lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m  
BGF      81,00m<sup>2</sup>    BRI    241,38m<sup>3</sup>

Wand W1	26,82m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	-53,64m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	26,82m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	53,64m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	81,00m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-81,00m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**Geometrieausdruck**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

**OG1 RS1 Rechteck einspringend**



Von OG1 bis OG7

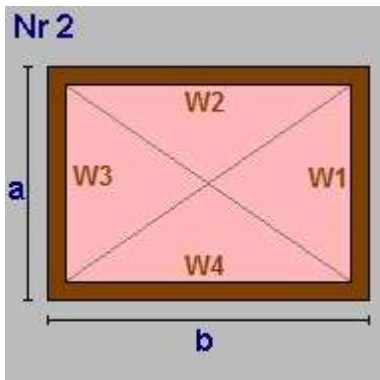
a = 2,60      b = 3,50  
lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m  
BGF            -9,10m<sup>2</sup>    BRI        -27,12m<sup>3</sup>

Wand W1	10,43m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	7,75m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	10,43m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	-7,75m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	-9,10m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	9,10m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG1 Summe**

**OG1 Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]:            899,53**  
**OG1 Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]:            2.680,58**

**OG2 T-Grundform**

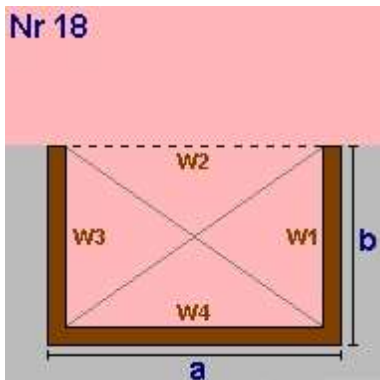


Von OG1 bis OG7

a = 15,00      b = 38,80  
lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m  
BGF            582,00m<sup>2</sup>    BRI        1.734,36m<sup>3</sup>

Wand W1	44,70m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	115,62m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	44,70m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	115,62m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	582,00m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-582,00m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG2 T-Form Vorsprung**



Von OG1 bis OG7

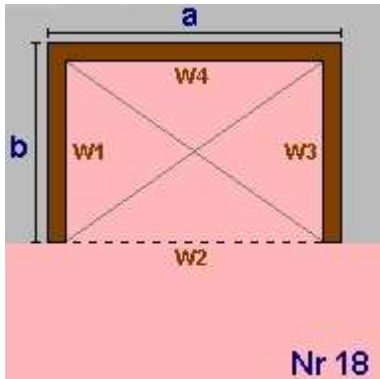
a = 12,50      b = 19,65  
lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m  
BGF            245,63m<sup>2</sup>    BRI        731,96m<sup>3</sup>

Wand W1	58,56m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	-37,25m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	58,56m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	37,25m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	245,63m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-245,63m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**Geometriausdruck**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

**OG2 Rechteck**



Von OG1 bis OG7

Anzahl 2

a = 9,00 b = 4,50

lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m

BGF 81,00m<sup>2</sup> BRI 241,38m<sup>3</sup>

Wand W1 26,82m<sup>2</sup> AW01 Außenwand

Wand W2 -53,64m<sup>2</sup> AW01

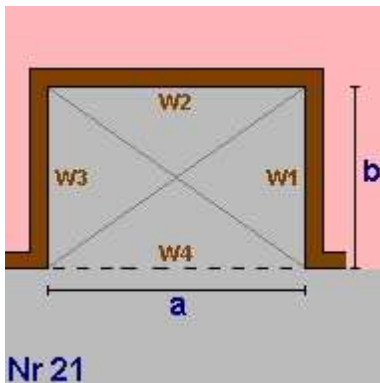
Wand W3 26,82m<sup>2</sup> AW01

Wand W4 53,64m<sup>2</sup> AW01

Decke 81,00m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Boden -81,00m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG2 RS1 Rechteck einspringend**



Von OG1 bis OG7

a = 2,60 b = 3,50

lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m

BGF -9,10m<sup>2</sup> BRI -27,12m<sup>3</sup>

Wand W1 10,43m<sup>2</sup> AW01 Außenwand

Wand W2 7,75m<sup>2</sup> AW01

Wand W3 10,43m<sup>2</sup> AW01

Wand W4 -7,75m<sup>2</sup> AW01

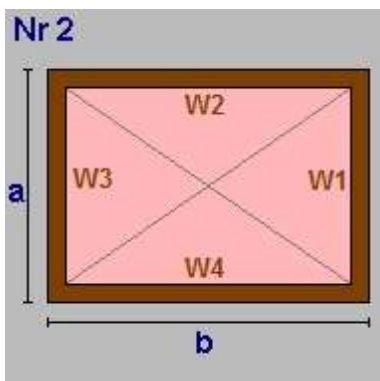
Decke -9,10m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Boden 9,10m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG2 Summe**

**OG2 Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]: 899,53**  
**OG2 Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]: 2.680,58**

**OG3 T-Grundform**



Von OG1 bis OG7

a = 15,00 b = 38,80

lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m

BGF 582,00m<sup>2</sup> BRI 1.734,36m<sup>3</sup>

Wand W1 44,70m<sup>2</sup> AW01 Außenwand

Wand W2 115,62m<sup>2</sup> AW01

Wand W3 44,70m<sup>2</sup> AW01

Wand W4 115,62m<sup>2</sup> AW01

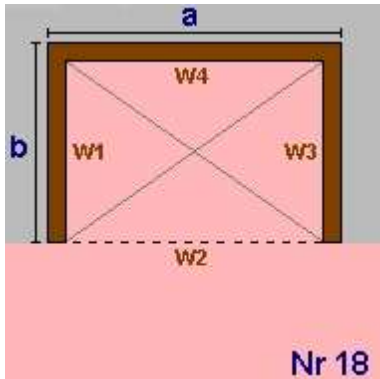
Decke 582,00m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Boden -582,00m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

**Geometriausdruck**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

**OG3 Rechteck**



Von OG1 bis OG7

Anzahl 2

$a = 9,00$      $b = 4,50$

lichte Raumhöhe =  $2,68 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,98\text{m}$

BGF 81,00m<sup>2</sup>    BRI 241,38m<sup>3</sup>

Wand W1 26,82m<sup>2</sup>    AW01 Außenwand

Wand W2 -53,64m<sup>2</sup>    AW01

Wand W3 26,82m<sup>2</sup>    AW01

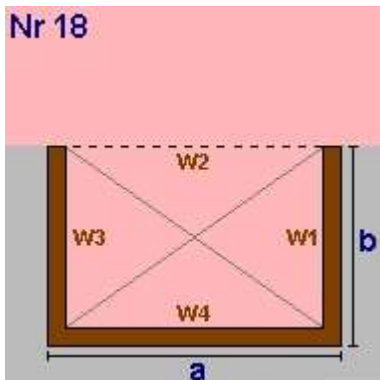
Wand W4 53,64m<sup>2</sup>    AW01

Decke 81,00m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Boden -81,00m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Nr 18

**OG3 T-Form Vorsprung**



Von OG1 bis OG7

$a = 12,50$      $b = 19,65$

lichte Raumhöhe =  $2,68 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,98\text{m}$

BGF 245,63m<sup>2</sup>    BRI 731,96m<sup>3</sup>

Wand W1 58,56m<sup>2</sup>    AW01 Außenwand

Wand W2 -37,25m<sup>2</sup>    AW01

Wand W3 58,56m<sup>2</sup>    AW01

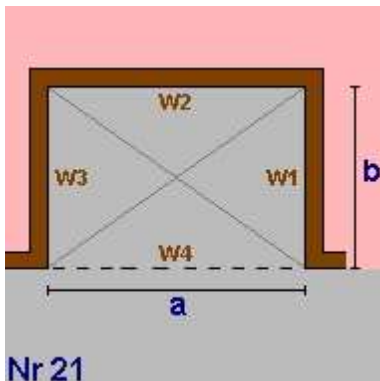
Wand W4 37,25m<sup>2</sup>    AW01

Decke 245,63m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Boden -245,63m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Nr 18

**OG3 RS1 Rechteck einspringend**



Von OG1 bis OG7

$a = 2,60$      $b = 3,50$

lichte Raumhöhe =  $2,68 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,98\text{m}$

BGF -9,10m<sup>2</sup>    BRI -27,12m<sup>3</sup>

Wand W1 10,43m<sup>2</sup>    AW01 Außenwand

Wand W2 7,75m<sup>2</sup>    AW01

Wand W3 10,43m<sup>2</sup>    AW01

Wand W4 -7,75m<sup>2</sup>    AW01

Decke -9,10m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Boden 9,10m<sup>2</sup>    ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Nr 21

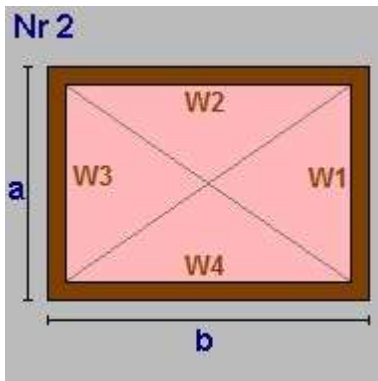
**OG3 Summe**

**OG3 Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]: 899,53**  
**OG3 Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]: 2.680,58**

**Geometrieausdruck**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

**OG4 T-Grundform**

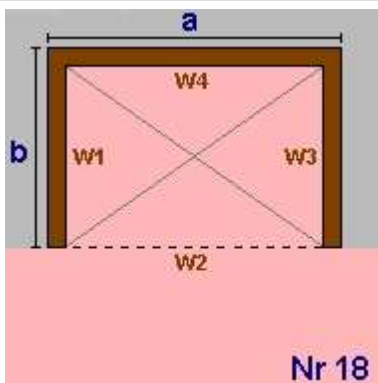


Von OG1 bis OG7

a = 15,00      b = 38,80  
lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m  
BGF            582,00m<sup>2</sup>    BRI    1.734,36m<sup>3</sup>

Wand W1	44,70m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	115,62m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	44,70m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	115,62m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	582,00m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-582,00m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG4 Rechteck**

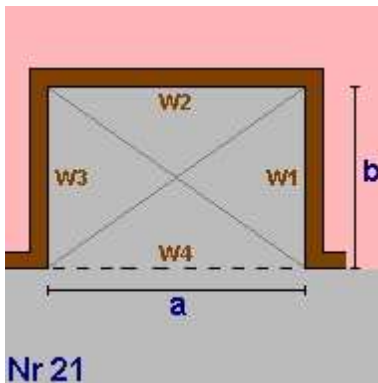


Von OG1 bis OG7

Anzahl 2  
a = 9,00      b = 4,50  
lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m  
BGF            81,00m<sup>2</sup>    BRI    241,38m<sup>3</sup>

Wand W1	26,82m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	-53,64m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	26,82m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	53,64m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	81,00m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-81,00m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG4 RS1 Rechteck einspringend**



Von OG1 bis OG7

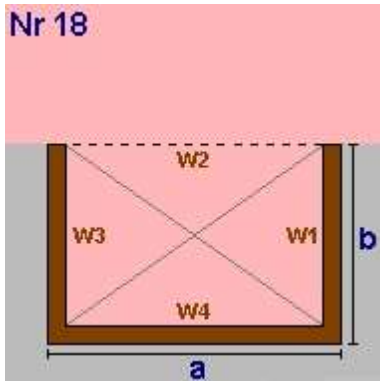
a = 2,60      b = 3,50  
lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m  
BGF            -9,10m<sup>2</sup>    BRI    -27,12m<sup>3</sup>

Wand W1	10,43m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	7,75m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	10,43m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	-7,75m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	-9,10m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	9,10m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**Geometriausdruck**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

**OG4 T-Form Vorsprung**



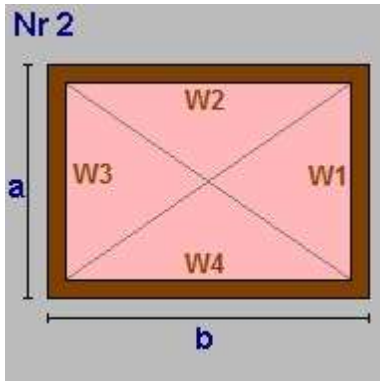
Von OG1 bis OG7  
 $a = 12,50$      $b = 19,65$   
 lichte Raumhöhe =  $2,68 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,98\text{m}$   
 BGF     $245,63\text{m}^2$     BRI     $731,96\text{m}^3$

Wand W1	$58,56\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$-37,25\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$58,56\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$37,25\text{m}^2$	AW01	
Decke	$245,63\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-245,63\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG4 Summe**

<b>OG4 Bruttogrundfläche [m²]:</b>	<b>899,53</b>
<b>OG4 Bruttorauminhalt [m³]:</b>	<b>2.680,58</b>

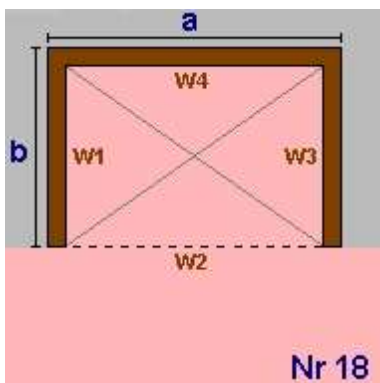
**OG5 T-Grundform**



Von OG1 bis OG7  
 $a = 15,00$      $b = 38,80$   
 lichte Raumhöhe =  $2,68 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,98\text{m}$   
 BGF     $582,00\text{m}^2$     BRI     $1.734,36\text{m}^3$

Wand W1	$44,70\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$115,62\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$44,70\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$115,62\text{m}^2$	AW01	
Decke	$582,00\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-582,00\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG5 Rechteck**



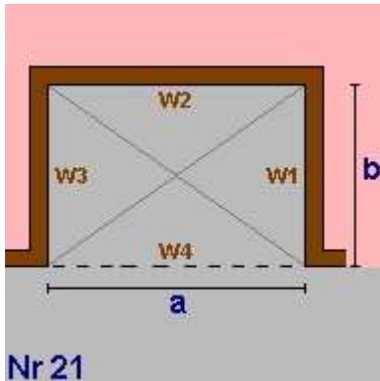
Von OG1 bis OG7  
 Anzahl 2  
 $a = 9,00$      $b = 4,50$   
 lichte Raumhöhe =  $2,68 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,98\text{m}$   
 BGF     $81,00\text{m}^2$     BRI     $241,38\text{m}^3$

Wand W1	$26,82\text{m}^2$	AW01	Außenwand
Wand W2	$-53,64\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$26,82\text{m}^2$	AW01	
Wand W4	$53,64\text{m}^2$	AW01	
Decke	$81,00\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-81,00\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**Geometriausdruck**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

**OG5 RS1 Rechteck einspringend**



Von OG1 bis OG7

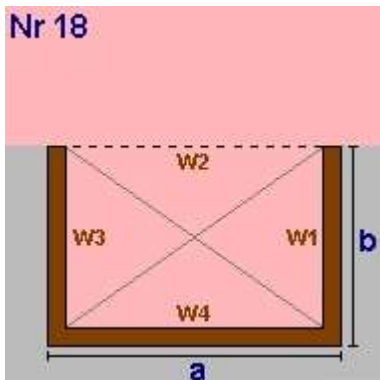
$a = 2,60 \quad b = 3,50$

lichte Raumhöhe =  $2,68 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,98\text{m}$

BGF  $-9,10\text{m}^2$  BRI  $-27,12\text{m}^3$

Wand W1	10,43m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	7,75m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	10,43m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	-7,75m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	-9,10m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	9,10m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG5 T-Form Vorsprung**



Von OG1 bis OG7

$a = 12,50 \quad b = 19,65$

lichte Raumhöhe =  $2,68 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,98\text{m}$

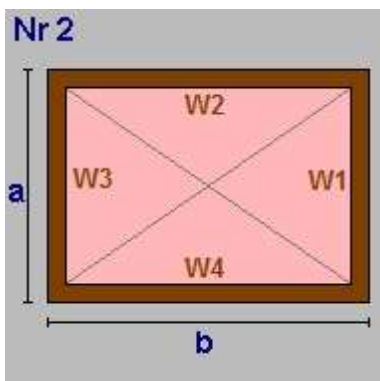
BGF  $245,63\text{m}^2$  BRI  $731,96\text{m}^3$

Wand W1	58,56m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	-37,25m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	58,56m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	37,25m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	245,63m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-245,63m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG5 Summe**

**OG5 Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]: 899,53**  
**OG5 Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]: 2.680,58**

**OG6 T-Grundform**



Von OG1 bis OG7

$a = 15,00 \quad b = 38,80$

lichte Raumhöhe =  $2,68 + \text{obere Decke: } 0,30 \Rightarrow 2,98\text{m}$

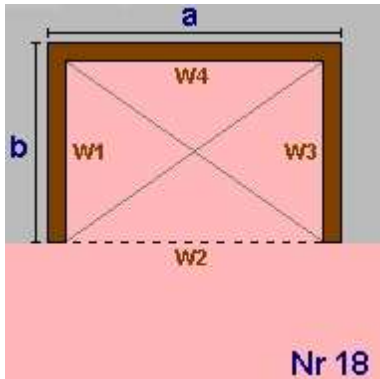
BGF  $582,00\text{m}^2$  BRI  $1.734,36\text{m}^3$

Wand W1	44,70m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	115,62m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	44,70m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	115,62m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	582,00m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	-582,00m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**Geometriausdruck**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

**OG6 Rechteck**



Von OG1 bis OG7

Anzahl 2

a = 9,00 b = 4,50

lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m

BGF 81,00m<sup>2</sup> BRI 241,38m<sup>3</sup>

Wand W1 26,82m<sup>2</sup> AW01 Außenwand

Wand W2 -53,64m<sup>2</sup> AW01

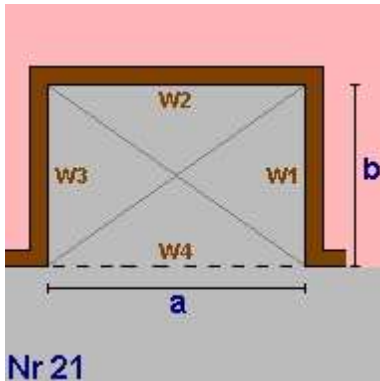
Wand W3 26,82m<sup>2</sup> AW01

Wand W4 53,64m<sup>2</sup> AW01

Decke 81,00m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Boden -81,00m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG6 RS1 Rechteck einspringend**



Von OG1 bis OG7

a = 2,60 b = 3,50

lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m

BGF -9,10m<sup>2</sup> BRI -27,12m<sup>3</sup>

Wand W1 10,43m<sup>2</sup> AW01 Außenwand

Wand W2 7,75m<sup>2</sup> AW01

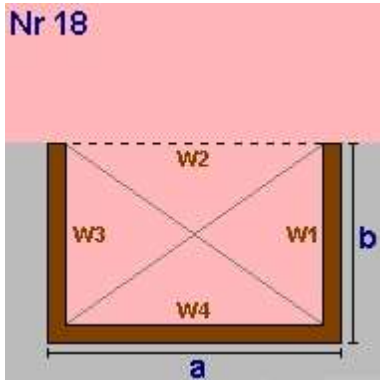
Wand W3 10,43m<sup>2</sup> AW01

Wand W4 -7,75m<sup>2</sup> AW01

Decke -9,10m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Boden 9,10m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG6 T-Form Vorsprung**



Von OG1 bis OG7

a = 12,50 b = 19,65

lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,30 => 2,98m

BGF 245,63m<sup>2</sup> BRI 731,96m<sup>3</sup>

Wand W1 58,56m<sup>2</sup> AW01 Außenwand

Wand W2 -37,25m<sup>2</sup> AW01

Wand W3 58,56m<sup>2</sup> AW01

Wand W4 37,25m<sup>2</sup> AW01

Decke 245,63m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Boden -245,63m<sup>2</sup> ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG6 Summe**

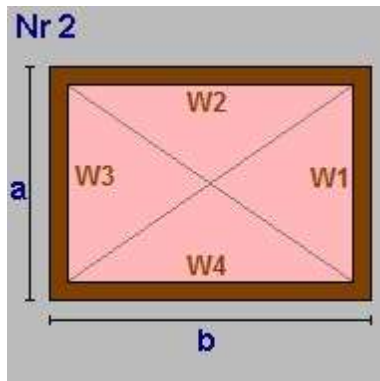
**OG6 Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]: 899,53**  
**OG6 Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]: 2.680,58**



## Geometrieausdruck

### WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)

#### OG7 T-Grundform



Von OG1 bis OG7

$a = 15,00$      $b = 38,80$

lichte Raumhöhe =  $2,68 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,18\text{m}$

BGF  $582,00\text{m}^2$     BRI  $1.850,76\text{m}^3$

Wand W1  $47,70\text{m}^2$     AW01 Außenwand

Wand W2  $123,38\text{m}^2$     AW01

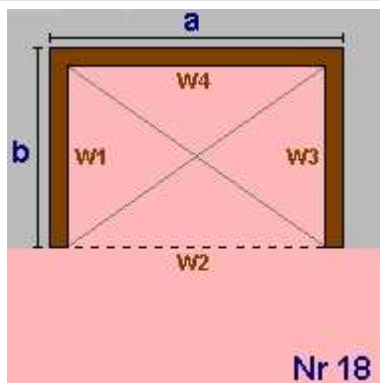
Wand W3  $47,70\text{m}^2$     AW01

Wand W4  $123,38\text{m}^2$     AW01

Decke  $582,00\text{m}^2$     FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben

Boden  $-582,00\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

#### OG7 Rechteck



Von OG1 bis OG7

Anzahl 2

$a = 9,00$      $b = 4,50$

lichte Raumhöhe =  $2,68 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,18\text{m}$

BGF  $81,00\text{m}^2$     BRI  $257,58\text{m}^3$

Wand W1  $28,62\text{m}^2$     AW01 Außenwand

Wand W2  $-57,24\text{m}^2$     AW01

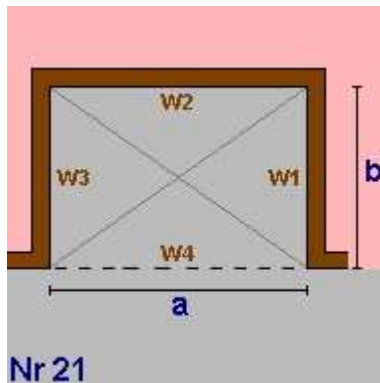
Wand W3  $28,62\text{m}^2$     AW01

Wand W4  $57,24\text{m}^2$     AW01

Decke  $81,00\text{m}^2$     FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben

Boden  $-81,00\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

#### OG7 RS1 Rechteck einspringend



Von OG1 bis OG7

$a = 2,60$      $b = 3,50$

lichte Raumhöhe =  $2,68 + \text{obere Decke: } 0,50 \Rightarrow 3,18\text{m}$

BGF  $-9,10\text{m}^2$     BRI  $-28,94\text{m}^3$

Wand W1  $11,13\text{m}^2$     AW01 Außenwand

Wand W2  $8,27\text{m}^2$     AW01

Wand W3  $11,13\text{m}^2$     AW01

Wand W4  $-8,27\text{m}^2$     AW01

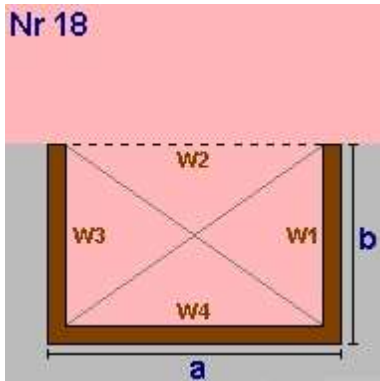
Decke  $-9,10\text{m}^2$     FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben

Boden  $9,10\text{m}^2$     ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

**Geometrieausdruck**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

**OG7 T-Form Vorsprung**



Von OG1 bis OG7

a = 12,50      b = 19,65

lichte Raumhöhe = 2,68 + obere Decke: 0,50 => 3,18m

BGF      245,63m<sup>2</sup>    BRI      781,09m<sup>3</sup>

Wand W1	62,49m <sup>2</sup>	AW01	Außenwand
Wand W2	-39,75m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W3	62,49m <sup>2</sup>	AW01	
Wand W4	39,75m <sup>2</sup>	AW01	
Decke	245,63m <sup>2</sup>	FD01	Außendecke, Wärmestrom nach oben
Boden	-245,63m <sup>2</sup>	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

**OG7 Summe**

<b>OG7 Bruttogrundfläche [m<sup>2</sup>]:</b>	<b>899,53</b>
<b>OG7 Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]:</b>	<b>2.860,49</b>

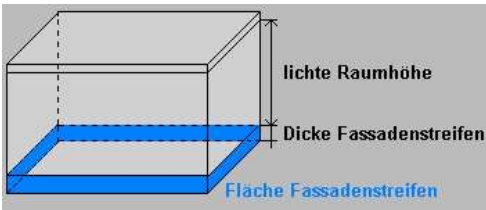
**Deckenvolumen ZD02**

Fläche      899,53 m<sup>2</sup>    x Dicke 0,30 m =      269,86 m<sup>3</sup>

**Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]:      269,86**

**Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung**

Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche
AW01	- ZD02	0,300m	171,90m	51,57m <sup>2</sup>



<b>Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m<sup>2</sup>]:</b>	<b>6.296,68</b>
<b>Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m<sup>3</sup>]:</b>	<b>19.213,85</b>

Fenster und Türen

WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
B	Prüfnormmaß Typ 1 (T1)	1,23	1,48	1,82	3,20	1,80	0,040	1,32	2,92		0,71	
B	Prüfnormmaß Typ 2 (T2)	1,23	1,48	1,82	3,20	1,80	0,040	1,23	2,84		0,71	
B	Prüfnormmaß Typ 3 (T3)	1,23	1,48	1,82	5,80	6,00		1,35	5,85		0,83	

3,90

NNO -157°															
B	T2	AW01	2	1,00 x 1,30	1,00	1,30	2,60	3,20	1,80	0,040	1,61	2,78	7,23	0,71	0,40
B	T1	AW01	1	0,45 x 1,30	0,45	1,30	0,59	3,20	1,80	0,040	0,28	2,64	1,55	0,71	0,40
B	T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B	T3	AW01	1	2,60 x 2,25 Metallportal	2,60	2,25	5,85	5,80	6,00		4,70	5,84	34,16	0,83	0,40
B	T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B	T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40
B	T2	AW01	2	1,00 x 1,30	1,00	1,30	2,60	3,20	1,80	0,040	1,61	2,78	7,23	0,71	0,40
B	T1	AW01	1	0,45 x 1,30	0,45	1,30	0,59	3,20	1,80	0,040	0,28	2,64	1,55	0,71	0,40
B	T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B	T3	AW01	1	2,60 x 2,25 Metallportal	2,60	2,25	5,85	5,80	6,00		4,70	5,84	34,16	0,83	0,40
B	T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B	T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40
B	T2	AW01	2	1,00 x 1,30	1,00	1,30	2,60	3,20	1,80	0,040	1,61	2,78	7,23	0,71	0,40
B	T1	AW01	1	0,45 x 1,30	0,45	1,30	0,59	3,20	1,80	0,040	0,28	2,64	1,55	0,71	0,40
B	T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B	T3	AW01	1	2,60 x 2,25 Metallportal	2,60	2,25	5,85	5,80	6,00		4,70	5,84	34,16	0,83	0,40
B	T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B	T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40
B	T2	AW01	2	1,00 x 1,30	1,00	1,30	2,60	3,20	1,80	0,040	1,61	2,78	7,23	0,71	0,40
B	T1	AW01	1	0,45 x 1,30	0,45	1,30	0,59	3,20	1,80	0,040	0,28	2,64	1,55	0,71	0,40
B	T2	AW01	4	1,30 x 1,30	1,30	1,30	6,76	3,20	1,80	0,040	4,49	2,83	19,14	0,71	0,40
B	T3	AW01	1	2,60 x 2,25 Metallportal	2,60	2,25	5,85	5,80	6,00		4,70	5,84	34,16	0,83	0,40
B	T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40
B	T2	AW01	2	1,00 x 1,30	1,00	1,30	2,60	3,20	1,80	0,040	1,61	2,78	7,23	0,71	0,40
B	T1	AW01	1	0,45 x 1,30	0,45	1,30	0,59	3,20	1,80	0,040	0,28	2,64	1,55	0,71	0,40
B	T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B	T3	AW01	1	2,60 x 2,25 Metallportal	2,60	2,25	5,85	5,80	6,00		4,70	5,84	34,16	0,83	0,40
B	T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B	T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40
B	T2	AW01	2	1,00 x 1,30	1,00	1,30	2,60	3,20	1,80	0,040	1,61	2,78	7,23	0,71	0,40
B	T1	AW01	1	0,45 x 1,30	0,45	1,30	0,59	3,20	1,80	0,040	0,28	2,64	1,55	0,71	0,40
B	T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B	T3	AW01	1	2,60 x 2,25 Metallportal	2,60	2,25	5,85	5,80	6,00		4,70	5,84	34,16	0,83	0,40
B	T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40

**Fenster und Türen**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
B T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40
<b>63</b>				<b>122,43</b>				<b>85,46</b>				<b>468,02</b>		
<b>OSO</b>														
<b>-67°</b>														
B T2	AW01	2	1,30 x 1,50	1,30	1,50	3,90	3,20	1,80	0,040	2,67	2,85	11,13	0,71	0,40
B T2	AW01	2	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	3,60	3,20	1,80	0,040	2,25	2,79	10,04	0,71	0,40
B T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B T2	AW01	1	2,10 x 1,30	2,10	1,30	2,73	3,20	1,80	0,040	1,88	2,88	7,86	0,71	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,50	1,30	1,50	1,95	3,20	1,80	0,040	1,34	2,85	5,57	0,71	0,40
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,30	1,30	1,30	5,07	3,20	1,80	0,040	3,37	2,83	14,35	0,71	0,40
B T2	AW01	2	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	3,60	3,20	1,80	0,040	2,25	2,79	10,04	0,71	0,40
B T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B T2	AW01	1	2,10 x 1,30	2,10	1,30	2,73	3,20	1,80	0,040	1,88	2,88	7,86	0,71	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,50	1,30	1,50	1,95	3,20	1,80	0,040	1,34	2,85	5,57	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,50	1,30	1,50	5,85	3,20	1,80	0,040	4,01	2,85	16,70	0,71	0,40
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,30	1,30	1,30	5,07	3,20	1,80	0,040	3,37	2,83	14,35	0,71	0,40
B T2	AW01	2	1,30 x 1,50	1,30	1,50	3,90	3,20	1,80	0,040	2,67	2,85	11,13	0,71	0,40
B T2	AW01	2	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	3,60	3,20	1,80	0,040	2,25	2,79	10,04	0,71	0,40
B T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B T2	AW01	1	2,10 x 1,30	2,10	1,30	2,73	3,20	1,80	0,040	1,88	2,88	7,86	0,71	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,50	1,30	1,50	1,95	3,20	1,80	0,040	1,34	2,85	5,57	0,71	0,40
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,30	1,30	1,30	5,07	3,20	1,80	0,040	3,37	2,83	14,35	0,71	0,40
B T2	AW01	2	1,30 x 1,50	1,30	1,50	3,90	3,20	1,80	0,040	2,67	2,85	11,13	0,71	0,40
B T2	AW01	2	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	3,60	3,20	1,80	0,040	2,25	2,79	10,04	0,71	0,40
B T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B T2	AW01	1	2,10 x 1,30	2,10	1,30	2,73	3,20	1,80	0,040	1,88	2,88	7,86	0,71	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,50	1,30	1,50	1,95	3,20	1,80	0,040	1,34	2,85	5,57	0,71	0,40
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,30	1,30	1,30	5,07	3,20	1,80	0,040	3,37	2,83	14,35	0,71	0,40
B T2	AW01	2	1,30 x 1,50	1,30	1,50	3,90	3,20	1,80	0,040	2,67	2,85	11,13	0,71	0,40
B T2	AW01	2	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	3,60	3,20	1,80	0,040	2,25	2,79	10,04	0,71	0,40
B T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40
B T2	AW01	1	2,10 x 1,30	2,10	1,30	2,73	3,20	1,80	0,040	1,88	2,88	7,86	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,50	1,30	1,50	5,85	3,20	1,80	0,040	4,01	2,85	16,70	0,71	0,40
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,30	1,30	1,30	5,07	3,20	1,80	0,040	3,37	2,83	14,35	0,71	0,40
B T2	AW01	2	1,30 x 1,50	1,30	1,50	3,90	3,20	1,80	0,040	2,67	2,85	11,13	0,71	0,40
B T2	AW01	2	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	3,60	3,20	1,80	0,040	2,25	2,79	10,04	0,71	0,40
B T2	AW01	1	2,10 x 1,30	2,10	1,30	2,73	3,20	1,80	0,040	1,88	2,88	7,86	0,71	0,40

**Fenster und Türen**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs	
B T2	AW01	1	1,30 x 1,50	1,30	1,50	1,95	3,20	1,80	0,040	1,34	2,85	5,57	0,71	0,40	
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40	
B T2	AW01	5	1,30 x 1,30	1,30	1,30	8,45	3,20	1,80	0,040	5,62	2,83	23,92	0,71	0,40	
<b>84</b>				<b>157,01</b>				<b>104,23</b>				<b>444,78</b>			

<b>SSW</b>															
<b>22°</b>															
B T2	AW01	8	1,30 x 1,50	1,30	1,50	15,60	3,20	1,80	0,040	10,68	2,85	44,52	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	14,40	3,20	1,80	0,040	9,00	2,79	40,17	0,71	0,40	
B T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	1,30 x 1,50	1,30	1,50	15,60	3,20	1,80	0,040	10,68	2,85	44,52	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	14,40	3,20	1,80	0,040	9,00	2,79	40,17	0,71	0,40	
B T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	1,30 x 1,50	1,30	1,50	15,60	3,20	1,80	0,040	10,68	2,85	44,52	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	14,40	3,20	1,80	0,040	9,00	2,79	40,17	0,71	0,40	
B T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	1,30 x 1,50	1,30	1,50	15,60	3,20	1,80	0,040	10,68	2,85	44,52	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	14,40	3,20	1,80	0,040	9,00	2,79	40,17	0,71	0,40	
B T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	1,30 x 1,50	1,30	1,50	15,60	3,20	1,80	0,040	10,68	2,85	44,52	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	14,40	3,20	1,80	0,040	9,00	2,79	40,17	0,71	0,40	
B T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	1,30 x 1,50	1,30	1,50	15,60	3,20	1,80	0,040	10,68	2,85	44,52	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	14,40	3,20	1,80	0,040	9,00	2,79	40,17	0,71	0,40	
B T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	1,30 x 1,50	1,30	1,50	15,60	3,20	1,80	0,040	10,68	2,85	44,52	0,71	0,40	
B T2	AW01	8	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	14,40	3,20	1,80	0,040	9,00	2,79	40,17	0,71	0,40	
B T2	AW01	2	1,30 x 1,30	1,30	1,30	3,38	3,20	1,80	0,040	2,25	2,83	9,57	0,71	0,40	
<b>126</b>				<b>233,66</b>				<b>153,51</b>				<b>659,82</b>			

<b>WNW</b>														
<b>112°</b>														
B T2	AW01	3	1,30 x 1,30	1,30	1,30	5,07	3,20	1,80	0,040	3,37	2,83	14,35	0,71	0,40
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,50	1,30	1,50	1,95	3,20	1,80	0,040	1,34	2,85	5,57	0,71	0,40
B T3	AW01	1	3,15 x 2,25 Metallportal	3,15	2,25	7,09	5,80	6,00		5,84	5,84	41,36	0,83	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,00 x 1,30	1,00	1,30	3,90	3,20	1,80	0,040	2,42	2,78	10,84	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,30	1,30	1,30	5,07	3,20	1,80	0,040	3,37	2,83	14,35	0,71	0,40
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,50	1,30	1,50	1,95	3,20	1,80	0,040	1,34	2,85	5,57	0,71	0,40
B T3	AW01	1	3,15 x 2,25 Metallportal	3,15	2,25	7,09	5,80	6,00		5,84	5,84	41,36	0,83	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,00 x 1,30	1,00	1,30	3,90	3,20	1,80	0,040	2,42	2,78	10,84	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,30	1,30	1,30	5,07	3,20	1,80	0,040	3,37	2,83	14,35	0,71	0,40
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,50	1,30	1,50	1,95	3,20	1,80	0,040	1,34	2,85	5,57	0,71	0,40
B T3	AW01	1	3,15 x 2,25 Metallportal	3,15	2,25	7,09	5,80	6,00		5,84	5,84	41,36	0,83	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40

**Fenster und Türen**
**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

Typ	Bauteil	Anz.	Bezeichnung	Breite m	Höhe m	Fläche m <sup>2</sup>	Ug W/m <sup>2</sup> K	Uf W/m <sup>2</sup> K	PSI W/mK	Ag m <sup>2</sup>	Uw W/m <sup>2</sup> K	AxUxf W/K	g	fs
B T2	AW01	3	1,00 x 1,30	1,00	1,30	3,90	3,20	1,80	0,040	2,42	2,78	10,84	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,30	1,30	1,30	5,07	3,20	1,80	0,040	3,37	2,83	14,35	0,71	0,40
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,50	1,30	1,50	1,95	3,20	1,80	0,040	1,34	2,85	5,57	0,71	0,40
B T3	AW01	1	3,15 x 2,25 Metallportal	3,15	2,25	7,09	5,80	6,00		5,84	5,84	41,36	0,83	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,00 x 1,30	1,00	1,30	3,90	3,20	1,80	0,040	2,42	2,78	10,84	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,30	1,30	1,30	5,07	3,20	1,80	0,040	3,37	2,83	14,35	0,71	0,40
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,50	1,30	1,50	1,95	3,20	1,80	0,040	1,34	2,85	5,57	0,71	0,40
B T3	AW01	1	3,15 x 2,25 Metallportal	3,15	2,25	7,09	5,80	6,00		5,84	5,84	41,36	0,83	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,00 x 1,30	1,00	1,30	3,90	3,20	1,80	0,040	2,42	2,78	10,84	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,30	1,30	1,30	5,07	3,20	1,80	0,040	3,37	2,83	14,35	0,71	0,40
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,50	1,30	1,50	1,95	3,20	1,80	0,040	1,34	2,85	5,57	0,71	0,40
B T3	AW01	1	3,15 x 2,25 Metallportal	3,15	2,25	7,09	5,80	6,00		5,84	5,84	41,36	0,83	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,00 x 1,30	1,00	1,30	3,90	3,20	1,80	0,040	2,42	2,78	10,84	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,30 x 1,30	1,30	1,30	5,07	3,20	1,80	0,040	3,37	2,83	14,35	0,71	0,40
B T2	AW01	1	0,80 x 2,25 FT	0,80	2,25	1,80	3,20	1,80	0,040	1,13	2,79	5,02	0,71	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,50	1,30	1,50	1,95	3,20	1,80	0,040	1,34	2,85	5,57	0,71	0,40
B T3	AW01	1	3,15 x 2,25 Metallportal	3,15	2,25	7,09	5,80	6,00		5,84	5,84	41,36	0,83	0,40
B T2	AW01	1	1,30 x 1,30	1,30	1,30	1,69	3,20	1,80	0,040	1,12	2,83	4,78	0,71	0,40
B T2	AW01	3	1,00 x 1,30	1,00	1,30	3,90	3,20	1,80	0,040	2,42	2,78	10,84	0,71	0,40
		<b>70</b>				<b>150,50</b>				<b>106,54</b>		<b>573,44</b>		
<b>Summe</b>		<b>343</b>				<b>663,60</b>				<b>449,74</b>		<b>2.146,06</b>		

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche  
 g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor  
 Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

**Rahmen**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

Bezeichnung	Rb.re. m	Rb.li. m	Rb.o. m	Rb.u. m	%	Stulp Anz.	Stb. m	Pfost Anz.	Pfb. m	H-Sp. Anz.	V-Sp. Anz.	Spb. m	
Typ 1 (T1)	0,100	0,100	0,100	0,100	28								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d
Typ 2 (T2)	0,120	0,120	0,120	0,120	33								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d
Typ 3 (T3)	0,100	0,100	0,100	0,070	26								Metallrahmen ALU (ohne thermis
1,30 x 1,30	0,120	0,120	0,120	0,120	34								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d
0,80 x 2,25 FT	0,120	0,120	0,120	0,120	37								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d
1,30 x 1,50	0,120	0,120	0,120	0,120	32								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d
1,00 x 1,30	0,120	0,120	0,120	0,120	38								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d
0,45 x 1,30	0,100	0,100	0,100	0,100	53								Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d
2,60 x 2,25 Metallportal	0,100	0,100	0,100	0,070	20			2	0,070				Metallrahmen ALU (ohne thermis
3,15 x 2,25 Metallportal	0,100	0,100	0,100	0,070	18			2	0,070				Metallrahmen ALU (ohne thermis
2,10 x 1,30	0,120	0,120	0,120	0,120	31			1	0,085				Holz-Rahmen Nadelholz (50 < d

Rb.li, re, o, u ..... Rahmenbreite links, rechts, oben, unten [m]  
 Stb. .... Stulpbreite [m]  
 Pfb. .... Pfostenbreite [m]  
 Typ ..... Prüfnormmaßtyp

H-Sp. Anz ..... Anzahl der horizontalen Sprossen  
 V-Sp. Anz ..... Anzahl der vertikalen Sprossen

% ..... Rahmenanteil des gesamten Fensters  
 Spb. .... Sprossenbreite [m]

**RH-Eingabe**  
**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

**Raumheizung**

**Allgemeine Daten**

**Wärmebereitstellung** gebäudezentral

**Abgabe**

**Haupt Wärmeabgabe** Radiatoren, Einzelraumheizer

**Systemtemperatur** 70°/55°

**Regelfähigkeit** Heizkörper-Regulierungsventile von Hand betätigt

**Heizkostenabrechnung** Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

**Verteilung**

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Außen- Durchmesser [mm]	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
<b>Verteilleitungen</b>	Nein		20,0	Nein	249,29	75
<b>Steigleitungen</b>	Nein		20,0	Nein	503,73	100
<b>Anbindeleitungen</b>	Nein		20,0	Nein	3.526,14	

**Speicher** kein Wärmespeicher vorhanden

**Bereitstellung**

**Bereitstellungssystem** Nah-/Fernwärme

**Energieträger** Fernwärme aus Heizwerk (nicht erneuerbar)

**Betriebsweise** gleitender Betrieb

**Hilfsenergie - elektrische Leistung**

**Umwälzpumpe** 426,84 W Defaultwert

\*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)



**WWB-Eingabe**

**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

**Warmwasserbereitung**

**Allgemeine Daten**

**Wärmebereitstellung** gebäudezentral  
kombiniert mit Raumheizung

**Abgabe**

**Heizkostenabrechnung** Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

**Wärmeverteilung mit Zirkulation**

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Außen- Durchmesser [mm]	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
<b>Verteilleitungen</b>	Nein		20,0	Nein	72,49	75
<b>Steigleitungen</b>	Nein		20,0	Nein	251,87	100
<b>Stichleitungen</b>					1.007,47	<b>Material</b> Stahl 2,42 W/m

**Zirkulationsleitung Rücklaufänge**

konditioniert [%]

<b>Verteilleitung</b>	Nein		20,0	Nein	71,49	75
<b>Steigleitung</b>	Nein		20,0	Nein	251,87	100

**Speicher**

**Art des Speichers** indirekt beheizter Speicher  
**Standort** nicht konditionierter Bereich  
**Baujahr** Vor 1978  
**Nennvolumen** 4.000 l freie Eingabe

Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher  $q_{b,WS} = 17,4 \text{ kWh/d}$  Defaultwert

**Hilfsenergie - elektrische Leistung**

**Zirkulationspumpe** 82,41 W Defaultwert  
**Speicherladepumpe** 426,84 W Defaultwert

\*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

**Bilderdruck**  
**WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)**

---



P1010283(0).jpg



P1010294(0).jpg



P1010314(0).jpg



P1010273.jpg

# Energiekennzahlen für die Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)		
Gebäudeteil	konditioniertes 1-7 OG		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	1970
Straße	Pischeldorferstr. 7	Katastralgemeinde	Klagenfurt
PLZ/Ort	9010 Klagenfurt am Wörthersee	KG-Nr.	72127
Grundstücksnr.	336/3	Seehöhe	446 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

**HWB<sub>Ref,SK</sub> 114**      **f<sub>GEE,SK</sub> 1,95**

Energieausweis Ausstellungsdatum 20.10.2023

Gültigkeitsdatum 19.10.2033

Der Energieausweis besteht aus

- den ersten zwei Seiten (im Falle von Sonstigen konditionierten Gebäuden auch aus mehr Seiten, denn ab der 3. Seite strukturierte Auflistung der U-Werte) gemäß dem im Anhang dieser Richtlinie festgelegten Layout und
- einem technischen Anhang

HWB <sub>Ref</sub>	Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.
f <sub>GEE</sub>	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
SK	Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.
EAVG §3	Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der Heizwärmebedarf und der Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.
EAVG §6	Wird dem Käufer oder Bestandnehmer vor Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt die darin angegebene Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes als bedungene Eigenschaft im Sinn des § 922 Abs. 1 ABGB.
EAVG §7	(1) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nicht bis spätestens zur Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. (2) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nach Vertragsabschluss kein Energieausweis ausgehändigt, so kann er entweder sein Recht auf Ausweisaushändigung gerichtlich geltend machen oder selbst einen Energieausweis einholen und die ihm daraus entstandenen Kosten vom Verkäufer oder Bestandgeber ersetzt begehren.
EAVG §8	Vereinbarungen, die die Vorlage- und Aushändigungspflicht nach § 4, die Rechtsfolge der Ausweisvorlage nach § 6, die Rechtsfolge unterlassener Vorlage nach § 7 Abs. 1 einschließlich des sich daraus ergebenden Gewährleistungsanspruchs oder die Rechtsfolge unterlassener Aushändigung nach § 7 Abs. 2 ausschließen oder einschränken, sind unwirksam.
EAVG §9	(1) Ein Verkäufer, Bestandgeber oder Immobilienmakler, der es entgegen § 3 unterlässt, in der Verkaufs- oder In-Bestand-Gabe-Anzeige den Heizwärmebedarf und den Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1 450 Euro zu bestrafen. Der Verstoß eines Immobilienmaklers gegen § 3 ist entschuldigt, wenn er seinen Auftraggeber über die Informationspflicht nach dieser Bestimmung aufgeklärt und ihn zur Bekanntgabe der beiden Werte beziehungsweise zur Einholung eines Energieausweises aufgefordert hat, der Auftraggeber dieser Aufforderung jedoch nicht nachgekommen ist. (2) Ein Verkäufer oder Bestandgeber, der es entgegen § 4 unterlässt, 1. dem Käufer oder Bestandnehmer rechtzeitig einen höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen oder 2. dem Käufer oder Bestandnehmer nach Vertragsabschluss einen Energieausweis oder eine vollständige Kopie desselben auszuhändigen, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1450 Euro zu bestrafen.

# Vorlagebestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)		
Gebäudeteil	konditioniertes 1-7 OG		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	1970
Straße	Pischeldorferstr. 7	Katastralgemeinde	Klagenfurt
PLZ/Ort	9010 Klagenfurt am Wörthersee	KG-Nr.	72127
Grundstücksnr.	336/3	Seehöhe	446 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

**HWB<sub>Ref,SK</sub> 114      f<sub>GEE,SK</sub> 1,95**

Der Energieausweis besteht aus - den ersten zwei Seiten (im Falle von Sonstigen konditionierten Gebäuden auch aus mehr Seiten, denn ab der 3. Seite strukturierte Auflistung der U-Werte) gemäß dem im Anhang dieser Richtlinie festgelegten Layout und  
- einem technischen Anhang

**Der Vorlegende bestätigt, dass der Energieausweis vorgelegt wurde.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Name Vorlegender

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vorlegender

**Der Interessent bestätigt, dass ihm der Energieausweis vorgelegt wurde.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Name Interessent

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Interessent

HWB <sub>Ref</sub>	Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.
f <sub>GEE</sub>	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
SK	Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.

# Aushändigungsbestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	WEG Pischeldorferstraße 7 (Okt. 2023)		
Gebäudeteil	konditioniertes 1-7 OG		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	1970
Straße	Pischeldorferstr. 7	Katastralgemeinde	Klagenfurt
PLZ/Ort	9010 Klagenfurt am Wörthersee	KG-Nr.	72127
Grundstücksnr.	336/3	Seehöhe	446 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

**HWB<sub>Ref,SK</sub> 114      f<sub>GEE,SK</sub> 1,95**

Der Energieausweis besteht aus

- den ersten zwei Seiten (im Falle von Sonstigen konditionierten Gebäuden auch aus mehr Seiten, denn ab der 3. Seite strukturierte Auflistung der U-Werte) gemäß dem im Anhang dieser Richtlinie festgelegten Layout und
- einem technischen Anhang

**Der Verkäufer/Bestandgeber bestätigt, dass der Energieausweis ausgehändigt wurde.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Name Verkäufer/Bestandgeber

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Verkäufer/Bestandgeber

**Der Käufer/Bestandnehmer bestätigt, dass ihm der Energieausweis ausgehändigt wurde.**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Name Käufer/Bestandnehmer

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Käufer/Bestandnehmer

HWB <sub>Ref</sub>	Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.
f <sub>GEE</sub>	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
SK	Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.