



**Wohnfläche<sup>(1)</sup>**  
68.47 m<sup>2</sup>

(1) Gesamtbereich aller bewohnbaren  
vollständig und teilweise  
eingeschlossenen Zimmer (100%, 50%,  
25%).

Obwohl alles mögliche unternommen  
wurde um die Genaugkeit  
sicherzustellen, sind alle Messungen  
ungefähr und nicht maßstabsgetreu.  
Dieser Grundriss dient nur zur  
Veranschaulichung.

Die Berechnungen basieren auf der  
Wohnflächenverordnung (WoFV) in  
Deutschland.