

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht für Verbraucher

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Versicherungs- und Immobilienkontor Frank Blissenbach – Inhaber: Frank Blissenbach – Herrenhausen 16, 21447 Handorf, Tel. 04133/210 334, Fax 04133/210 344, Mail: makler.blissenbach@online.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht.

Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen vorzeitig, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

Ende der Widerrufsbelehrung

Muster Widerrufsformular für den Verbraucher

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An
Versicherungs- und Immobilienkontor Frank Blissenbach
Inhaber: Frank Blissenbach
Herrenhausen 16
21447 Handorf
Tel. 04133/210 334, Fax 04133/210 344
Mail: makler.blissenbach@online.de

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*)

- Bestellt am (*)/erhalten am (*)

- Name des/der Verbraucher(s)

- Anschrift des/der Verbraucher(s)

- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

- Datum

(*) Unzutreffendes streichen

Datenschutzhinweise

Präambel

Sie wünschen die Vermittlung einer Immobilie (Kauf/Miete/Pacht) oder eines Kredites bzw. einer Finanzierung. Zu deren Umsetzung, insbesondere der Vertragsvermittlung und Verwaltung, werden alle Ihre in Betracht kommenden Daten verarbeitet, verwendet, gespeichert, übermittelt und ggfs. auch an Vertragspartner oder kooperierende Unternehmen weitergegeben. Dies können je nach Vertragszweck z.B. Vermieter, Verwalter, Notare und/oder Kreditgeber (Kreditinstitute) sein.

Verantwortlicher im Sinne der datenschutzrechtlichen Bestimmungen, insbesondere der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO), ist:

Versicherungs- und Immobilienkontor

Frank Blissenbach

Herrenhausen 16

21447 Handorf

Wenn Sie Fragen zum Datenschutz haben, wenden Sie sich direkt an die für den Datenschutz verantwortliche Person Frank Blissenbach – Tel. 0176/80347146.

Rechtsgrundlage, Einwilligung in die Datenverarbeitung

Sie willigen ausdrücklich ein, dass alle personenbezogenen und ggfs. die besonderen persönlichen Daten, im Rahmen der gesetzlichen Regelungen der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG) vom Versicherungs- und Immobilienkontor Frank Blissenbach gespeichert und zum Zwecke der Vermittlung auch an vorgenannte kooperierende Unternehmen oder Personen weitergegeben werden dürfen (siehe Präambel). Die DSGVO stellt die Rechtsgrundlagen für die Verarbeitung der personenbezogenen Daten dar.

Zwecke der Datenverarbeitung durch die verantwortliche Stelle und Dritte

Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten nur zu den in dieser Datenschutzerklärung genannten Zwecken. Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den genannten Zwecken findet nicht statt. Wir geben Ihre persönlichen Daten nur an Dritte weiter, wenn:

- Sie Ihre ausdrückliche Einwilligung dazu erteilt haben
- dies für die Verarbeitung und zur Abwicklung eines Vertrags erforderlich ist
- die Verarbeitung zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung erforderlich ist

- die Verarbeitung zur Wahrung berechtigter Interessen erforderlich ist und kein Grund zur Annahme besteht, dass Sie ein überwiegendes schutzwürdiges Interesse an der Nichtweitergabe Ihrer Daten haben

Ihre Betroffenenrechte

Unter den angegebenen Kontaktdaten unseres für den Datenschutz Verantwortlichen können Sie jederzeit folgende Rechte ausüben:

1. Auskunft über Ihre bei uns gespeicherten Daten und deren Verarbeitung
2. Berichtigung unrichtiger personenbezogener Daten
3. Löschung Ihrer bei uns gespeicherten Daten
4. Einschränkung der Datenverarbeitung, sofern wir Ihre Daten aufgrund gesetzlicher Pflichten noch nicht löschen dürfen
5. Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer Daten bei uns
6. Datenübertragbarkeit, sofern Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder einen Vertrag mit uns abgeschlossen haben

Löschung bzw. Sperrung der Daten

Wir halten uns an die Grundsätze der Datenvermeidung und Datensparsamkeit. Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten daher nur so lange, wie dies zur Erreichung der in der Präambel geregelten Vertragszwecke erforderlich ist oder wie es die vom Gesetzgeber vorgesehenen vielfältigen Speicherfristen vorsehen. Nach Fortfall des jeweiligen Zweckes bzw. Ablauf dieser Fristen werden die entsprechenden Daten routinemäßig und entsprechend den gesetzlichen Vorschriften gesperrt oder gelöscht.

Widerruf

Die Einwilligung zur Verwendung, Speicherung und ggfs. Weitergabe aller gesammelten und vorhandenen Daten kann von Ihnen und ohne Begründung widerrufen werden.

Sie haben jederzeit die Möglichkeit, sich beim zuständigen Landesamt für Datenschutzaufsicht (LDA) zu beschweren.

E-Mail-Kommunikation

Sie willigen mit Ihrer Unterschrift ausdrücklich ein, dass Sie mit einem unverschlüsselten E-Mail zur Auftragsabwicklung einverstanden sind. Sofern Sie bereits besonders personenbezogene Daten per unverschlüsselter E-Mail an uns übersandt haben, genehmigen Sie die nicht verschlüsselte Kommunikation bis auf Widerruf für die Zukunft.