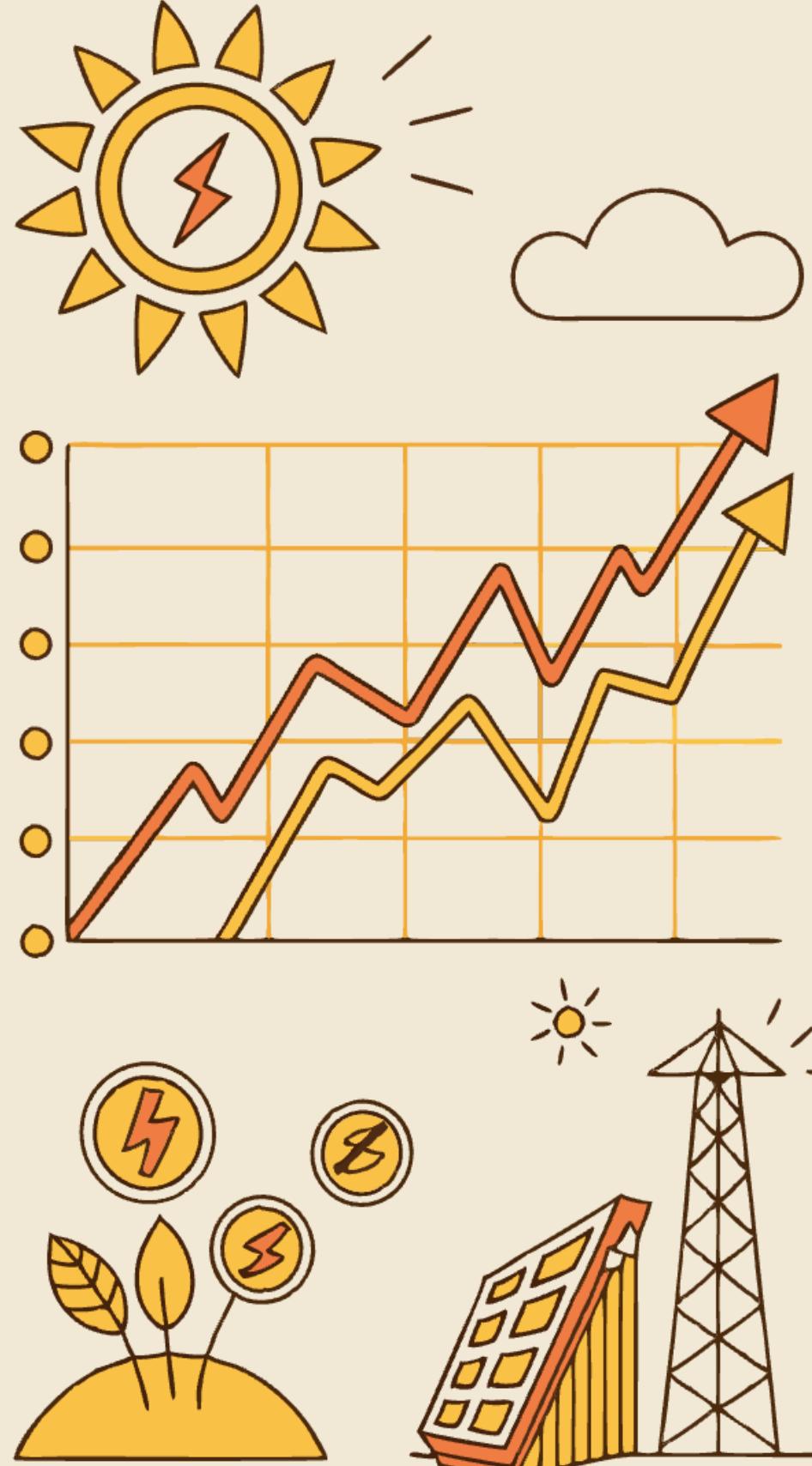




Luna Solar – Ihre Energie-Zukunft beginnt Jetzt! Wandeln Sie ihre Steuerlast um in Vermögenswerte!

Luna Solar – Ihr erfahrener Partner für zukunftsorientierte Energielösungen. Mit einer PV-Anlage können Sie einen Beitrag zu mehr Energieunabhängigkeit leisten und die Energiewende aktiv unterstützen, und Steuern sparen!



Warum Photovoltaik jetzt?

Mehr Unabhängigkeit

Reduzieren Sie Ihre
Abhängigkeit von steigenden
Strompreisen

Einsparpotenzial

Sie können bis zu 60% Ihrer
Energiekosten einsparen*

Nachhaltigkeit

Tragen Sie zur Reduzierung
Ihres CO₂-Fußabdrucks bei

Zukunftsorientiert

Nutzen Sie die Energie der
Sonne für Ihre
Stromversorgung

*Die tatsächliche Ersparnis hängt von verschiedenen Faktoren wie Standort,
Anlageausrichtung und individuellem Verbrauchsverhalten ab.



VORTEILE – NUTZEN FÜR DEN INVESTOR / KÄUFER

- Nutzung des Investitionsabzugsbetrags (IAB) mit mindestens 50 % plus 30% Sonder-Abschreibungs-Booster ab Juli 2025 für bewegliche Wirtschaftsgüter.**
- Sparen Sie bis zu 60% Ihrer Energiekosten*.
- Keine eigene Investition bei Verpachtung der eigenen Dachfläche.
Liquiditätsvorteil.
- Bereits bezahlte Steuer für 23+24 rückholbar (falls noch möglich) und Investment in bewegliche Wirtschaftsgüter - Photovoltaikanlage.

Aus Steuerlast wird Vermögen!

- Kurze Laufzeit von 5-7 Jahren
- Garantiert Rückkaufswert, bereits fixiert und vertraglich festgelegt bei Abschluss. In der Praxis zwischen 15 – 20.000 Euro nach 5 oder 7 Jahren Laufzeit!
- 4-5% Rendite p.a. je nach Größe - Leistung + Investmentshöhe der Anlage!

Ein Investment das sich lohnt!!!!

*Die tatsächliche Ersparnis hängt von verschiedenen Faktoren wie Standort, Anlageausrichtung und individuellem Verbrauchsverhalten ab.

** Bei Interesse ist es zwingend notwendig, einen Steuerberater einzuschalten.

NUTZEN + VORTEILE FÜR DACHEIGENTÜMER/ VERPÄCHTER!

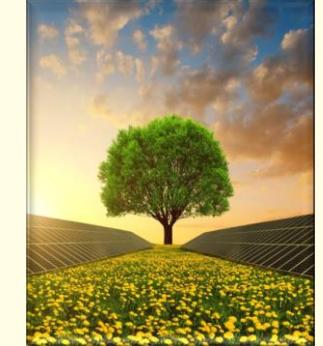


- Lukrative Pacht für die Laufzeit p.a. oder als Einmalbetrag / abgezinst
- Grüner Fußabdruck – Image – Wirkung nach außen – grüner Fußabdruck – Umweltbewusstsein
- Pachtvertrag mit „Luna Solar“ als Fachbetrieb für Photovoltaikanlagen nebst Speicher
- Günstiger grüner Strom durch PV - Anlage bis zu 9 Cent unter dem aktuellen KWh – Preis des Stromanbieters. Verhandelbar je nach Dachgröße + Anlagengröße. Bei einem Verbrauch von 120 – 200.000 KWh ist die Ersparnis zwischen 10.800 Euro bis 18.000 Euro Ersparnisse pro Jahr!
- Keine Kosten + eigene Investition in PV – Anlage /n Liquiditätsvorteil Im Regelfall sind dies 6 - stellige Investitionssummen - Ersparnisse! Liquiditätsbooster!
- Langfristige Planungssicherheit



Warum LUNA SOLAR

... weil wir es gerne tun!



- weil wir eine LANGJÄHRIGE ERFAHRUNG bieten. Seit über 17 Jahren erfolgreich auf dem Markt.
- weil wir beste Beziehungen im Branchen-Netzwerk haben
- weil wir unabhängig Einkaufen, internationale - Produktpartner haben
- weil wir fachmännische Installation der PV-Anlagen mit Wartung + Monitoring bieten, und uns um einen einwandfreien Betrieb der PV-Anlage kümmern.
- weil wir hauseigene Bau-/Montagetrupps haben, fachlich, kompetent + schnell damit einer langen Nutzung der Anlage nichts im Wege steht.
- Alles aus einer Hand! Vom Pachtvertrag über die fachmännische Montage, Anmeldung Netzbetreiber bis hin zur Wartung , Service, Instandhaltung und Garantiefallbetreuung.
- weil wir Gewerbehallendächer, Freiflächen und Parkplatzflächen anmieten oder pachten. weil wir Bestandsanlagen Kaufen + Verkaufen



1

Umfassende Erfahrung

Ihr kompetenter Partner

2

Mehr als 750 Projekte

Stand 2024

3

Hauptsitz in Bayern

Deutschlandweit für Sie tätig

4

Umfassender Service

Von der Beratung bis zur Installation

Unsere Mission



Unsere Grundsätze: Wir streben nach höchstmöglicher Qualität, optimaler Energieeffizienz, kontinuierlicher Weiterentwicklung und individueller Kundenbetreuung





Photovoltaik für Gewerbe und Industrie

Potenzielle Kostensenkung

Mögliche Reduzierung der Energiekosten

Nachhaltigkeit

Beitrag zu umweltbewusstem Unternehmenshandeln

Flächenoptimierung

Möglichkeit zur PV-Installation auf geeigneten Park- und Carportflächen

Referenzprojekte im Überblick



**Beispiel:
Feuerwehrgebäude**

Ausgewählte kommunale Projekte



**Beispiel: Norma-
Standorte**

Ausgewählte Projekte in Bayern



Beispiel: Agrarbetriebe

Projekte zur Energieoptimierung

Luna Solar – Gemeinsam für nachhaltige Energie

Vielen Dank für Ihr Interesse an unseren Dienstleistungen.

Vereinbaren Sie ein persönliches Gespräch. Wir freuen uns und beraten Sie gerne zu Ihren individuellen Möglichkeiten im Bereich der erneuerbaren Energien.



Tel. 09191-34994
Mobil: +49172-8133751
Mail: wohnidee-bayern@t-online.de



Mobil: +49176-77293695
Mail: info@immobilien-grundstuecke-hummel.de

LUNA SOLAR – Schmalnohe 1 – D-92265 Edelsfeld
GF Frank Ladig – Mail: info@luna-solar.de - www.lunasolar.de



Irrtum und Änderungen vorbehalten.