



## Erstaunliche Wohnungen zum Verkauf in San Nicolas Residenz in Palase, Sudalbanien

**auf Anfrage**

k.A.

k.A.

Kaufpreis

Wohnfläche

Zimmer

Gewerblicher Anbieter

**Palase**

**9425 Palase**

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2bt9g5d> →

## Preise & Kosten

### Kaufpreis

auf Anfrage

---

Preis/m<sup>2</sup>

3.150 €

### Provision für Käufer

3%

## Lage

Preis: ab 3150 €/m<sup>2</sup>

Parkett und Feinsteinzeug

Fertige Toilette mit WC, Dusche.

Arten von Wohnungen:

Ap. 1+1 (Wohnzimmer + Küche, 1 Schlafzimmer, badenzimmer, Balkon/Veranda)

Ap. 2+1 (Wohnzimmer + Küche, 2 Schlafzimmer, Balkon/Veranda)

## Die Wohnung

Kategorie

Derzeitige Nutzung

Apartment

frei

- ✓ Bad mit Dusche
- ✓ Balkon
- ✓ Ausblick: Meerblick

## Wohnanlage

- ✓ Zustand: Neubau
- ✓ Personenaufzug
- ✓ Sicherheitstechnik: Überwachungskamera

## Details

### Objektbeschreibung

#### Objektbeschreibung

Die San Nicolas Residence begrüßt Sie in Palasa. Palasa ist bekannt für seine historischen und kulturellen Werte, aber auch für seine Naturschönheiten. San Nicolas ist ein Resort, bestehend aus Wohngebiet, Dienstleistungen und 5-Sterne-Hotel. Auf einer Gesamtbaupläche von 60.000m<sup>2</sup>. San Nicolas Residenz verfügt über 117 Premium-Apartments in 13 3-stöckigen Gebäuden.

#### Raumaufteilung

Arten von Wohnungen:

Ap. 1+1 (Wohnzimmer + Küche, 1 Schlafzimmer, badenzimmer, Balkon/Veranda)

Ap. 2+1 (Wohnzimmer + Küche, 2 Schlafzimmer, Balkon/Veranda)

### Weitere Informationen

#### Besichtigungstermine

Online oder nach Vereinbarung

#### Stichworte

Versorgung: Städtische Wasserversorgung, Städtische Stromversorgung

## Anbieter der Immobilie



### Real Estate Saranda

Rruga Butrintit 38,  
9701 SARANDA



Frau Lolita Poda Jorkiewitz  
Dein Ansprechpartner

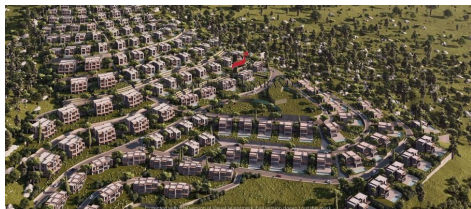
Telefon: 00355/682080855

### Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2bt9g5d> →

## Alle Bilder



San Nicolas Brochure\_page-0003.jpg



plazzina web.jpg



San Nicolas Brochure\_page-0004.jpg



2023-08-17 (3).png



San Nicolas Brochure\_page-0005.jpg

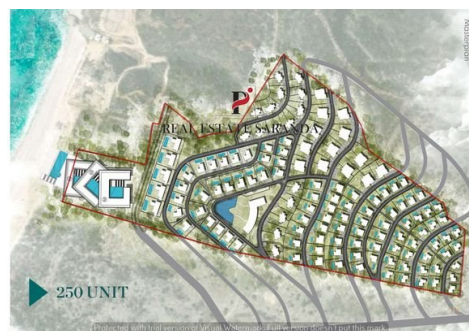


San Nicolas Brochure\_page-0006.jpg

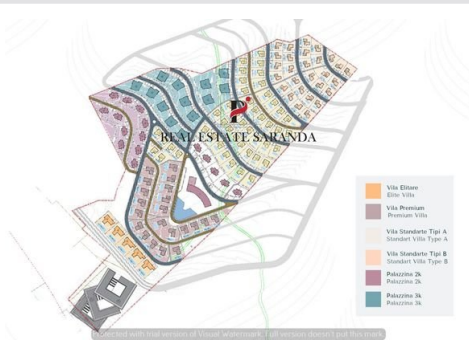




San Nicolas Brochure\_page-0007.jpg



San Nicolas Brochure\_page-0011.jpg



San Nicolas Brochure\_page-0013.jpg



WhatsApp Image 2023-08-12 at 16.06.56 (1).jpeg



WhatsApp Image 2023-08-12 at 16.06.56 (2).jpeg



WhatsApp Image 2023-08-12 at 16.06.56 (3).jpeg



WhatsApp Image 2023-08-12 at  
16.06.56.jpeg