

KENNZEICHEN:

10.16692.1.3

EXPOSÉ

WOHNUNGSVERMIETUNG



GROSSZÜGIGE SINGLEWOHNUNG IM ALTBAU

STRASSE:	Markusstr. 17	WOHNFLÄCHE:	ca. 43 m ²	GESAMTMIETE:	393,00 €
LAGE:	1. OG mitte	WOHNRÄUME:	1	NETTOKALTMIETE:	250,00 €
STADTTEIL:	Sonnenberg	VERFÜGBARKEIT:	01.04.2026	NEBENKOSTEN:	143,00 €

AUSSTATTUNG	WOHNLAGE	FLÄCHEN*
<ul style="list-style-type: none">- Aufzug- Bad mit Dusche und Fenster- PVC- Keller- Etagenwohnung- Glasfaseranschluss- Kabelanschluss- Waschmaschinenanschluss- Herdanschluss: Elektro- Warmwasseraufbereitung: Heizungsanlage- Altbau	<p>Geprägt von Wohnkarrees mit Gründerzeitbauten, grenzt der Sonnenberg direkt an die Innenstadt an. Durch Spielplätze, Schulen, Kindergärten und Parkanlagen, bietet der Sonnenberg jungen Familien ein umfassendes Spektrum rund um das Thema Wohnen.</p>	<p>Küche: ca. 6 m² Bad: ca. 6 m² Flur: ca. 6 m² Raum 1: ca. 25 m² Heizfläche: ca. 43 m²</p>

* wesentliche Flächenangaben

ANGABEN ZUM ENERGIEAUSWEIS

Angabe nicht erforderlich



IHR ANSPRECHPARTNER

wohnen in chemnitz gmbh

WOHNCENTER STEINHAUS

Clausstr. 10/12 | 09126 Chemnitz
Mo – Fr: 10 – 18 Uhr

WOHNSHOP INNENSTADT

Jakobikirchplatz 2 | 09111 Chemnitz
Di & Do: 10 – 12 Uhr & 14 – 18 Uhr

WWW.GGG.DE

wohnung@ggg.de

0371 533-1111