

# Schönebeck (Elbe)

*Der neue Standort für Ihr Unternehmen*



## Handreichung für Investoren



### Kontakt

Stadt Schönebeck (Elbe)  
Stabsstelle Wirtschaftsförderung

Breiteweg 11

39218 Schönebeck (Elbe)

Telefon: 03928 710 514

E-Mail: [s.ellert@schoenebeck-elbe.de](mailto:s.ellert@schoenebeck-elbe.de)

## Inhaltsverzeichnis

<b>Allgemeine Standortinformationen</b> .....	
Lage .....	3
Standort- und Verkehrsanbindung .....	3
Entfernungen .....	3
regionale Wirtschaftsstruktur .....	4
Bildung .....	4
Grundschulen und deren Belegung .....	4
Arbeitsmarkt .....	5
sozialversicherungspflichtige- und geringfügig Beschäftigte und Arbeitslose nach ausgewählten Merkmalen	
Arbeitsmarktreport .....	6
Pendlerströme .....	7
Bevölkerungsentwicklung .....	7
Bevölkerungsbewegung .....	8
Gewerbebestand .....	8
<b>Flächenangebot für eine Ansiedlung im Industriepark West</b> .....	
Allgemeine Standortdaten .....	9
Nutzungsart .....	9
Flächencharakteristik .....	9 / 10
Grundstückspreis .....	10
Planungsrecht .....	10
Fördermittel .....	10
Technische Ver- und Entsorgung .....	10 / 11
Verkehrsanbindung .....	11
Ansprechpartner .....	12
regionales Umfeld .....	12
strukturbestimmende Unternehmen am Standort .....	13
Übersicht zu ansässigen Unternehmen und verfügbaren Flächen .....	14
Unternehmen am Standort Industriepark West .....	15 / 16
Luftbilder Industriepark West .....	17
Unterstützung durch die Stabsstelle Wirtschaftsförderung .....	20
<b>Fördermittel</b> .....	<b>21</b>
<b>Weitere Gewerbegebiete im Stadtgebiet</b> .....	<b>26</b>
<b>Stadtplan</b> .....	<b>27</b>

## Lage

Im mitteldeutschen Wirtschaftsraum Magdeburg-Halle-Leipzig gelegen, nur 15 km von der Landeshauptstadt Sachsen-Anhalts Magdeburg entfernt, liegt Schönebeck an der Elbe, eine Stadt mit ca.



33.000 Einwohnern. Das Einzugsgebiet im Umkreis von 100 km umfasst ein Potenzial von ca. 4,6 Millionen Einwohnern. Die Nähe zur Landeshauptstadt Magdeburg mit ihrem vorhandenen Netz von Hochschulen, Forschungs- und Technologiezentren eröffnet für Ihre Unternehmensentwicklung mögliche Synergieeffekte. Auf kurzem Weg können in Magdeburg alle für Ihr An siedlungsvorhaben wichtigen Entscheidungsträger aus Verwaltung, Politik und Wirtschaft erreicht werden. Eine hervorragende Verkehrsanbindung ist ein

weiterer Plus-punkt, der für Schönebeck als Wirtschaftsstandort spricht. Die unmittelbare Nähe zur Elbe mit ihrer malerischen Auenlandschaft, das östlich der Elbe gelegene Seen- und Waldgebiet und das Soleheilbad Bad Salzelmen bieten zahlreiche Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung.

## Standort und Verkehrsanbindung



### Straße

Schönebeck befindet sich unmittelbar an der Autobahn 14 Dresden-Leipzig-Halle-Magdeburg. Die Ost-West-Achse A2 Berlin-Hannover-Ruhrgebiet ist über das Magdeburger Kreuz auf kurzem Weg erreichbar.

### Wasser

Der Schönebecker Elbehafen Frohse ist direkt mit dem Wasserstraßenkreuz Magdeburg (Mittellandkanal / Elbe-Havel-Kanal) verbunden und besitzt Verbindung zum Schienennetz der DB. (Schwerlastverladeplatte)

### Schiene

Über ein Schnellbahnsystem wird in enger Taktzeit der Bahnknotenpunkt Magdeburg erreicht.

### Luftverkehr

Nationale wie internationale Destinationen sind von Schönebeck aus kein Problem. Mit Leipzig-Halle, Berlin und Hannover liegen gleich 3 Großflughäfen in gut erreichbarer Nähe. Der Sportflugplatz Magdeburg ergänzt das Angebot.

## Entfernungen

Autobahn A 14 Abfahrt	2 km
Industriehafen Frohse	4 km
Flughafen Leipzig-Halle	100 km
Berlin	150 km
Hannover	180 km

## regionale Wirtschaftsstruktur



Unter Nutzung der Traditionen des Industriestandortes in Verbindung mit einem wirtschaftlichen Umstrukturierungsprozess ist es am Standort gelungen, attraktive Voraussetzungen für Industrie und Gewerbe zu schaffen.

In den fünf neuen Gewerbegebieten entstanden durch Firmenansiedlungen und Erweiterungen in den letzten 10 Jahren über 1000 neue Arbeitsplätze. Die Unternehmenspalette reicht von Handwerk- und Dienstleistungsunternehmen, über High-Tech-Unternehmen und Druckereibetriebe bis zu

Unternehmen der Elektronikbranche sowie des Fahrzeugbaus. Eine Vielzahl von Wirtschaftszweigen sind vertreten, darunter markführende Unternehmen wie die Nammo Schönebeck GmbH, ThyssenKrupp Presta Schönebeck GmbH, Ambulanz Mobile GmbH sowie das Traditionsunternehmen Schirm GmbH, das seit 1892 am Standort tätig ist. Durch die Nähe zu den Automobilstandorten Leipzig und Wolfsburg entwickelt sich die Automobilzulieferindustrie am Standort besonders zukunftsfruchtig. Die Logistikbranche profitiert von der zentralen Lage in Europa und den Autobahnverbindungen.

## Bildung

Bildung ist ein Standortfaktor der Zukunft. Die Nähe zu den Hochschulen und Universitäten in Magdeburg, Köthen, Halle, Leipzig und Berlin sowie die vor Ort ansässigen Bildungseinrichtungen bilden eine gute Ausgangsposition für qualifizierte und motivierte Arbeitskräfte. Neben einem kompletten Schulangebot mit Gymnasium und einem Berufsschulzentrum sind auch private Bildungsträger in Schönebeck tätig. Diese bieten berufs- und unternehmensbezogene Spezialschulungen an. Krippen- und Kindergartenplätze sind in Schönebeck ausreichend vorhanden. Die Kindereinrichtungen arbeiten nach verschiedenen Erziehungskonzepten, so dass jedes Kind individuell gefördert werden kann.

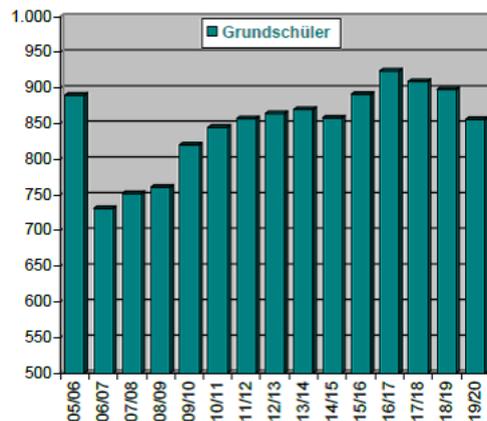


Grundschulen  
Hauptschulen  
Realschulen  
Freie Schule  
Ganztagsschule  
Gymnasium  
Berufsschule  
Kinderkrippen, Kindergärten  
Volkshochschule, Musikschule

### • Grundschulen und deren Belegung

Schuljahr	Grundschulen	
	Anzahl	Schüler
2019/20	6	856
2018/19	6	898
2017/18	6	909
2016/17	6	924
2015/16	6	891
2014/15	6	858
2013/14	6	870
2012/13	6	864
2011/12	6	857
2010/11	6	845

(Quelle : SG Bildung und Soziales)



## Arbeitsmarkt



Arbeitsmarkt kommunal

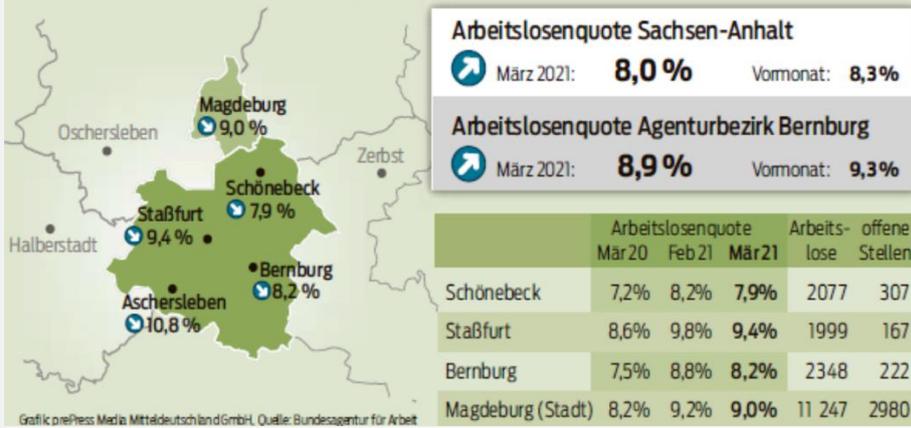
### Sozialversicherungspflichtig und geringfügig Beschäftigte und Arbeitslose nach ausgewählten Merkmalen

15089305 Schönebeck (Elbe), Stadt (Gebietsstand im Jahr 2020)  
2020

Merkmale	2016	2017	2018	2019	2020
	1	2	3	4	5
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort (Stichtag 30.06.)</b>					
<b>Insgesamt</b>	<b>11.385</b>	<b>11.562</b>	<b>11.523</b>	<b>11.444</b>	<b>11.225</b>
dar. Männer	5.796	5.896	5.877	5.906	5.734
Frauen	5.589	5.666	5.646	5.538	5.491
Ausländer	190	238	266	311	346
unter 25 Jahre	740	797	782	840	871
55 Jahre und älter	2.569	2.787	2.904	2.957	2.975
Einpendler	6.161	6.282	6.207	6.184	5.977
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte nach Wirtschaftszweigen der WZ 2008 am Arbeitsort (Stichtag 30.06.)</b>					
dar. Land- und Forstwirtschaft, Fischerei ( A )	25	28	31	32	29
Produzierendes Gewerbe ( B - F )	3.693	3.817	3.844	3.872	3.834
Handel, Verkehr und Gastgewerbe ( G - I )	2.196	2.209	2.316	2.322	2.353
Sonstige Dienstleistungen ( J - U )	5.470	5.508	5.332	5.218	5.009
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort (Stichtag 30.06.)</b>					
<b>Insgesamt</b>	<b>11.526</b>	<b>11.772</b>	<b>11.863</b>	<b>11.830</b>	<b>11.817</b>
dar. Männer	5.958	6.148	6.158	6.181	6.137
Frauen	5.568	5.624	5.705	5.649	5.680
Ausländer	218	288	323	352	395
unter 25 Jahre	772	820	818	806	877
55 Jahre und älter	2.569	2.782	2.891	2.990	3.083
Auspendler	6.327	6.514	6.572	6.599	6.597
<b>Geringfügig Beschäftigte (Minijobber) am Arbeitsort (Stichtag 30.06.)</b>					
<b>Insgesamt</b>	<b>1.504</b>	<b>1.375</b>	<b>1.424</b>	<b>1.329</b>	<b>1.245</b>
dar. Männer	645	575	597	564	569
Frauen	859	800	827	765	676
Ausländer	40	30	34	37	47
ausschließlich geringfügig Beschäftigte	1.184	1.035	1.028	958	883
im Nebenjob geringfügig Beschäftigte	320	340	396	371	362
<b>Arbeitslose (Jahresdurchschnitte)</b>					
<b>Insgesamt</b>	<b>1.617</b>	<b>1.488</b>	<b>1.414</b>	<b>1.234</b>	<b>1.216</b>
dar. Männer	896	822	791	690	692
Frauen	721	666	623	544	523
Ausländer	92	106	137	123	140
unter 25 Jahre	66	77	98	82	79
55 Jahre und älter	366	361	342	309	292
Langzeitarbeitslose	484	437	415	332	307
Arbeitslose im Rechtskreis SGB III	369	391	359	371	434
Arbeitslose im Rechtskreis SGB II	1.248	1.097	1.055	863	782

## Arbeitsmarktreport

## Arbeitsmarkt in der Region Salzlandkreis März 2021

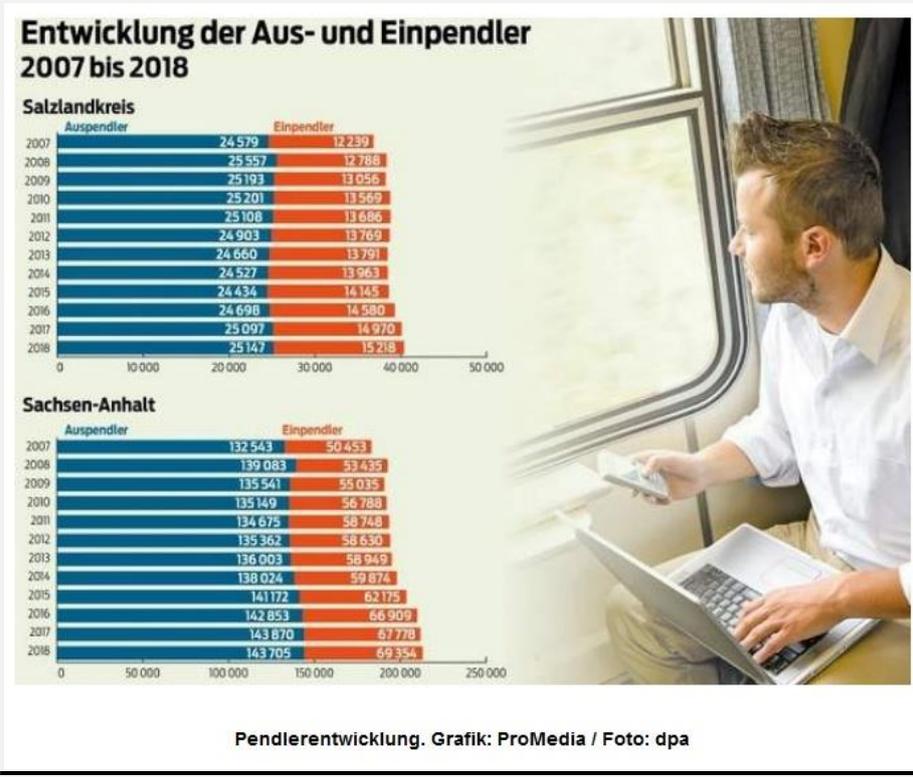


Quelle: Volksstimme 01.04.2020

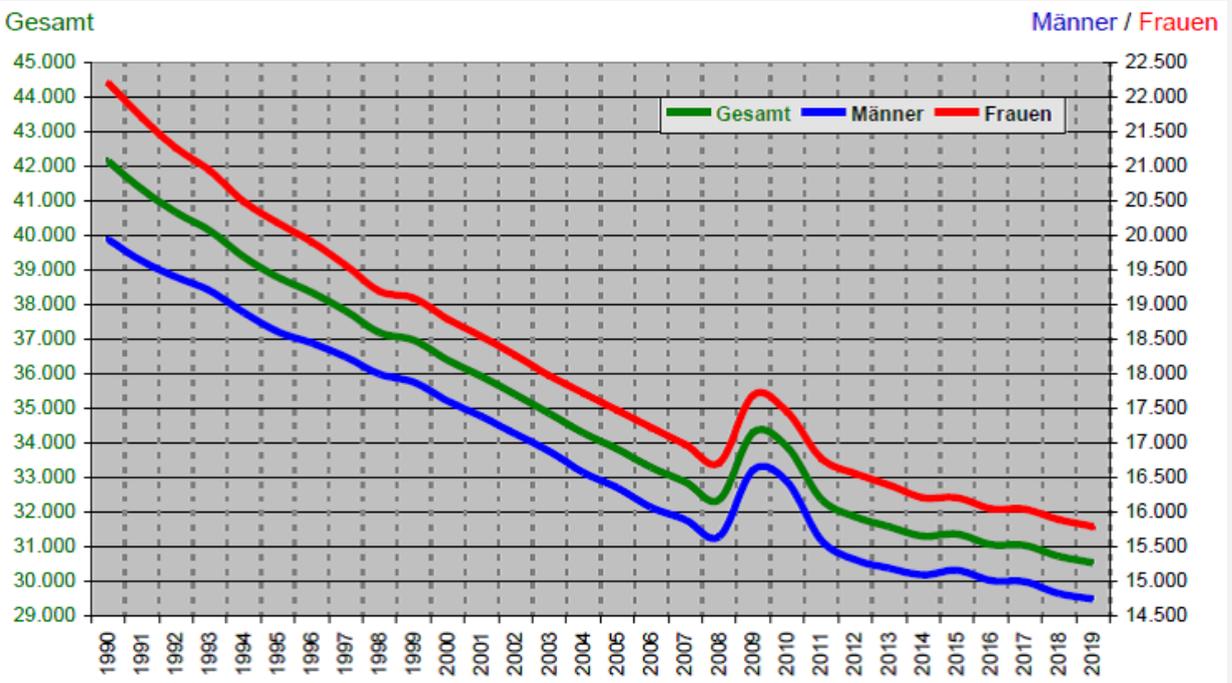
Agentur für Arbeit Bernburg  
April 2021

Merkmale	Apr 2021	Mrz 2021	Feb 2021	Veränderung gegenüber					
				Vormonat		Vorjahresmonat <sup>1)</sup>			
				absolut	in %	absolut	in %	in %	in %
<b>Bestand an Arbeitsuchenden</b>									
Insgesamt	12.480	12.770	12.991	-280	-2,2	-838	-6,3	-0,4	-1,6
<b>Bestand an Arbeitslosen</b>									
Insgesamt	7.588	8.250	8.652	-662	-8,0	-873	-10,3	7,6	7,4
56,3% Männer	4.273	4.699	5.014	-426	-9,1	-617	-12,6	6,2	7,8
43,7% Frauen	3.315	3.551	3.638	-236	-6,6	-256	-7,2	9,4	6,8
8,8% 15 bis unter 25 Jahre	515	585	592	-70	-12,0	-81	-10,8	13,6	13,6
1,0% dar. 15 bis unter 20 Jahre	75	88	88	-11	-12,8	-46	-38,0	-18,1	-17,0
40,9% 50 Jahre und älter	3.106	3.377	3.582	-272	-8,1	-326	-9,5	7,1	7,6
26,5% dar. 55 Jahre und älter	2.012	2.183	2.305	-171	-7,8	-235	-10,5	5,4	6,6
38,2% Langzeitarbeitslose	2.901	2.988	2.980	-87	-2,9	162	5,9	14,4	12,0
4,7% Schwerbehinderte Menschen	366	384	401	-28	-7,3	-26	-6,8	7,0	11,1
6,8% Ausländer	518	550	548	-32	-5,8	-58	-10,1	10,2	4,4
<b>Zugang an Arbeitslosen</b>									
Insgesamt	1.532	1.337	1.578	196	14,6	-654	-26,6	-24,5	-9,3
dar. aus Erwerbstätigkeit	495	445	656	50	11,2	-306	-38,2	-18,3	36,7
aus Ausbildung/sonst. Maßnahme	400	348	420	52	14,9	-79	-16,5	-35,8	-26,3
seit Jahresbeginn	6.492	4.900	3.623	x	x	-1.296	-16,6	-13,0	-7,8
<b>Abgang an Arbeitslosen</b>									
Insgesamt	2.194	1.738	1.523	456	26,2	901	69,7	-19,5	-26,3
dar. in Erwerbstätigkeit	929	808	499	121	15,0	489	111,1	18,6	2,3
in Ausbildung/sonst. Maßnahme	496	346	252	150	43,4	286	136,2	-43,0	-59,0
seit Jahresbeginn	6.704	4.510	2.772	x	x	-280	-4,0	-20,8	-21,5
<b>Arbeitslosenquoten bezogen auf</b>									
alle zivilen Erwerbspersonen	8,2	8,9	9,3	x	x	x	8,9	8,1	8,5
dar. Männer	8,6	9,5	10,1	x	x	x	9,7	8,8	9,2
Frauen	7,6	8,2	8,4	x	x	x	8,1	7,4	7,7
15 bis unter 25 Jahre	7,6	8,6	8,7	x	x	x	9,2	8,2	8,3
15 bis unter 20 Jahre	3,5	4,0	4,1	x	x	x	6,0	5,2	5,2
50 bis unter 65 Jahre	7,9	8,6	9,2	x	x	x	8,7	8,0	8,4
65 bis unter 69 Jahre	8,1	8,8	9,3	x	x	x	9,2	8,5	8,8
Ausländer	18,3	19,5	19,4	x	x	x	23,8	20,6	21,7
abhängige zivile Erwerbspersonen	8,7	9,5	9,9	x	x	x	9,6	8,7	9,1
<b>Unterbeschäftigung<sup>2)</sup></b>									
Arbeitslosigkeit im weiteren Sinne	9.375	10.114	10.570	-739	-7,3	-822	-8,1	4,8	4,4
Unterbeschäftigung im engeren Sinne	11.062	11.397	11.601	-335	-2,9	-642	-5,5	0,2	-1,9
Unterbeschäftigung (ohne Kurzarbeit)	11.090	11.430	11.630	-340	-3,0	-648	-5,5	0,2	-2,0
Unterbeschäftigungsquote	11,6	11,9	12,1	x	x	x	12,1	11,8	12,2
<b>Leistungsberechtigte<sup>2)</sup></b>									
Arbeitslosengeld bei Arbeitslosigkeit	2.298	2.435	2.731	-137	-5,6	-165	-6,7	6,1	9,5
Erwerbsfähige Leistungsberechtigte	12.014	12.019	12.341	-6	0,0	-1.207	-9,1	-9,2	-6,2
Nicht Erwerbsfähige Leistungsberechtigte	3.175	3.272	3.078	-97	-3,0	-227	-6,7	-8,4	-11,1
Bedarfsgemeinschaften	9.626	10.015	10.019	-388	-3,9	-1.012	-9,5	-5,8	-5,4
<b>Gemeldete Arbeitsstellen</b>									
Zugang	260	357	207	-88	-24,6	109	68,1	44,0	-23,0
Zugang seit Jahresbeginn	978	709	352	x	x	174	21,6	10,1	-11,1
Bestand	1.078	992	897	86	8,7	101	10,3	-2,6	-6,4

Pendlerströme

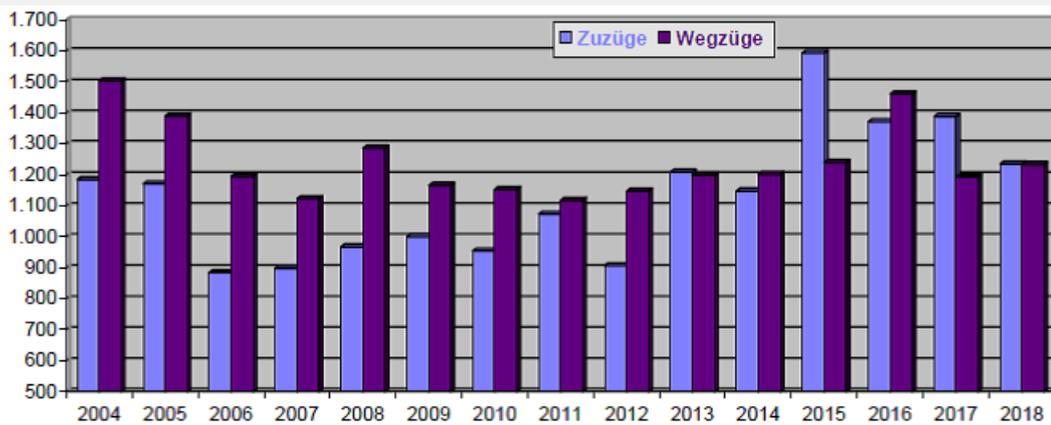


Bevölkerungsentwicklung



(Quelle : Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)

## Bevölkerungsbewegung



(Quelle : Statist. Landesamt Sachsen-Anhalt, Statistische Ämter des Bundes und der Länder (dl-de/by-2-0))

## Gewerbebestand

Stand am 31.12.	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Anzahl der Betriebe	1.325	1.341	1.313	1.276	1.253	1.256	1.227	1.207	1.190	1.166
davon:										
Umsatzsteuerpflichtige	932	913	934	926	912	911	886	-	-	-
davon Betriebe:										
Verarbeitendes Gewerbe	98	101	106	107	103	101	98	95	93	92
Baugewerbe	197	212	205	194	193	190	171	183	184	167
Handel, Instandh., Reparatur KFZ	318	308	305	283	266	264	263	252	237	227
Verkehr und Lagerei	41	41	39	44	47	43	43	36	31	30
Gastgewerbe	115	117	96	93	88	93	94	95	82	83
Information und Kommunikation	36	32	29	28	28	26	25	25	26	23
Finanz- und Versicherungsdienstl.	38	36	33	27	23	19	22	16	16	17
Grundstück- und Wohnungsverw.	46	43	43	43	41	39	40	42	46	47
Freib., Wiss. und Techn. Dienstl.	88	88	92	87	93	97	95	97	105	107
Sonstige Wirtschaftl. Dienstl.	80	85	89	88	80	89	85	75	79	78
Erziehung und Unterricht	28	26	26	25	28	32	31	33	40	41
Gesundheits- und Sozialwesen	131	132	132	132	133	134	134	136	137	136
Kunst, Unterhaltung u. Erholung	21	25	25	29	32	25	24	28	24	23
Sonstige Dienstleistungen	81	87	84	86	87	90	85	78	74	81

(Quelle : Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)

## Flächenangebot für eine Ansiedlung im Industriepark West



Direkt an der Autobahn BAB 14 liegt der neu erschlossene „Industriepark West“, der die Stadt Schönebeck in die Lage versetzt, schnell, individuell und nachfrageorientiert Gewerbeflächen zu attraktiven Grundstückspreisen für Ansiedlungen und Betriebserweiterungen bereitzustellen. Auf dem ca.50 ha großem Areal stehen Flächen in bedarfsgerechten Größen zur Verfügung. Die Flächen sind voll erschlossen und werden direkt durch die Stadt vermarktet. Für ein Engagement in Schönebeck können zur Finanzierung von Investitionen Fördermittelprogramme in Anspruch genommen werden. Unternehmen der Metallverarbeitung, der Kunststoffverarbeitung, der chemischen Industrie und des Dienstleistungsgewerbes sind hier bereits präsent.

### Allgemeine Standortdaten

Name des Standortes	Industriepark West – Obere Wuhne
vorherige Nutzung	Landwirtschaft
Regierungsbezirk	Magdeburg
Region	Sachsen-Anhalt
Landkreis	Salzlandkreis
Ort (Gemeinde/Stadt)	Schönebeck ( Elbe )
Einwohner	32.500
Koordinaten	52°01'08" N 11°40'28" O
Belegungsgrad	51 %
Entfernung, Lage zur:	
nächste Bebauung (km)	1 km
Art der Bebauung	Wohngebiet
LSG – Landschaftsschutzgebiet	6 km – Elbenau
NSG – Naturschutzgebiet	3 km – Frohser Berge
WSG – Wasserschutzgebiet	7 km – Felgeleben
FFH – Flora-Fauna-Habitat	3,0 km – Elbe
Überschwemmungsgebiet	nein
UVS – Umweltverträglichkeitsstudie	vorhanden
UVS (aus anderen Verfahren)	CWS GmbH
Anlagen mit Genehmigung nach BImSchG	Ja
Altlasten	nein
Störfallanlagen	nein
Verdacht auf archäologische	nein
Bedeutsamkeit	
Steuersätze	
Gewerbsteuer	400 %
Grundsteuer A	325 %
Grundsteuer B	420 %

### Nutzungsart

GI (Industriegebiet)	<input type="checkbox"/> Ja
----------------------	-----------------------------

**Flächencharakteristik**

Fläche gesamt (brutto)	525.680 m <sup>2</sup>
verfügbare Fläche	165.000 m <sup>2</sup>
größte verfügbare Flächen (GI)	68.500 m <sup>2</sup>

Baugrund	
Baugrundgutachten	vorhanden
Gutachten	Bericht über die Baugrunderkennung im Rahmen orientierender Untersuchungen im Bereich IPW – Obere Wuhne
Datum	Januar 2002
Art des Baugrundes	Kies
Tiefe des höchsten Grundwasserstandes	unter 5 m

**Grundstückspreis**

Kaufpreis	Ab 10,00 € / m <sup>2</sup>
erschlossen nach §127ff BauGB	bezogen auf Kaufpreisangebot
sonstige Kosten	Hausanschlusskosten Baukostenzuschuss (Strom, Gas, Wasser)

**Planungsrecht**

planungsrechtliche Vorbehalte der Kommune	keine
raumordnerische Vorbehalte	keine
Flächennutzungsplan	
genehmigt	01.01.1997
Bebauungsplan	Nr. 44 Industriepark West – Die Obere Wuhne
genehmigt	12.11.2000
Grundflächenzahl (GRZ)	0,8
Geschossflächenzahl (GFZ)	keine Festlegung
Baumassezahl (BMZ)	10
Zahl der Vollgeschosse	keine Festlegung
Höhe der baulichen Anlagen – generell	20 m
Höhe der baulichen Anlagen – Ausnahmen	möglich
Baueinschränkung	keine

**Fördermittel ( siehe Seiten 22 -26 )**

Höchstfördersatz (betriebliche Investition)	Höhe der Förderungen gemäß maximaler EU-Fördersätze:
Gemeinschaftsaufgabe zur „Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur“	kleine Unternehmen: bis zu 30%
	mittlere Unternehmen: bis zu 20%
	sonstige Unternehmen: bis zu 10%
	Investitionsbank Sachsen-Anhalt – Anstalt der Norddeutschen Landesbank
	<a href="http://www.ib-sachsen-anhalt.de">www.ib-sachsen-anhalt.de</a>

**Technische Ver- und Entsorgung**

Wasser	
Trinkwasser	am Standort 200 m <sup>3</sup> /h bei Bedarf erweiterbar
Versorger	Stadtwerke Schönebeck GmbH

[www.stadtwerke-schoenebeck.de](http://www.stadtwerke-schoenebeck.de)

Eigenwasser  
Brunnenbaugenehmigung  
Wasseranalyse vorhanden

Ja  
 nein

#### Abwasser

Kapazität am Standort 200 m<sup>3</sup>/h  
bei Bedarf erweiterbar

Entsorger Abwasserentsorgungsgesellschaft  
Schönebeck GmbH  
[www.abs-schoenebeck.de](http://www.abs-schoenebeck.de)

Einleitungsgebühr Schmutzwasser 1,91 € / m<sup>3</sup>  
Grundgebühr (gewerblich) Einleitungsgebühr Schmutzwasser 8,25 € / Monat bis Qn=2,5 m<sup>3</sup>/h  
16,50 € / Monat bis Qn=10 m<sup>3</sup>/h

Entfernung zu Klärwerk 2 km  
eigenes Klärwerk möglich Nein

Einleitung Niederschlagswasser  1,18 € / m<sup>2</sup>/Jahr (Jahresgebühr)

#### Strom

\*max. Versorgungsgrad in kV 1 KV, 10 KV  
\*max. Versorgungsgrad in MW 4 MW (erweiterbar)

Entfernung 0 km

#### Gas

max. Versorgungsgrad [cbm]  ausreichend

Gasart Erdgas

Entfernung 0 km

Versorger Stadtwerke Schönebeck GmbH

Preis verhandelbar

#### Dampf

Wärmeversorgung

#### Internet

Entsorgung

nicht vorhanden  
 nicht vorhanden  
Breitband ( 100 MBit )  
Kreiswirtschaftsbetrieb Salzlandkreis

### Verkehrsanbindung

#### Straße

Name, Entfernung zu BAB BAB 14 AS Schönebeck 2 km  
(ohne Ortsdurchfahrt)  
BAB 2 AS Magdeburger Kreuz 28 km

Entfernung zu Bundesstraße B 246a, 2 km; B 71, 10 km

#### Schiene (Gleis)

Gleisanschluss Hauptstrecke Magdeburg - Halle - Leipzig

Entfernung 6 km

Bahnhof Güterverkehr Magdeburg

Entfernung 16 km

Bahnhof Personenverkehr Schönebeck

Entfernung 4 km

Containerumschlagplatz Magdeburg

Entfernung 16 km

#### Wasser

Bundeswasserstrasse Elbe

Entfernung 4 km

Hafen Industriehafen Frohse

Entfernung 4 km

#### Flughafen

Flughafen international Leipzig Halle

Entfernung (in km + h) 100 km; 1 h

Name, Frachtflughafen Leipzig Halle

Entfernung (in km + h) 100 km; 1 h

**ÖPNV**

Art	Schnellbahn Schönebeck - Magdeburg
Entfernung	Haltepunkt Frohse 4 km
Art	Buslinienverkehr www.kvg-salzland.de
Entfernung	3 km

**Ansprechpartner**

Kontakt Standort	Stadt Schönebeck (Elbe) Stabsstelle Wirtschaftsförderung Herr Ellert Breiteweg 1 39218 Schönebeck (Elbe) Tel.: 039028 / 710 504 Fax.: 03928 / 710799 E-Mail : <a href="mailto:wifoe@schoenebeck-elbe.de">wifoe@schoenebeck-elbe.de</a>
Wasser	Stadtwerke Schönebeck GmbH Friedrichstraße 117 39218 Schönebeck (Elbe) Tel.: 03928 / 788 – 3
Abwasser	Abwasserentsorgung Schönebeck GmbH Wilhelm-Hellge-Straße 338 39218 Schönebeck Tel.: 03928 / 7081-20
Strom	Stadtwerke Schönebeck GmbH Friedrichstraße 117 39218 Schönebeck (Elbe) Tel.: 03928 / 788 – 3
Gas	Stadtwerke Schönebeck GmbH Friedrichstraße 117 39218 Schönebeck (Elbe) Tel.: 03928/788-3
Zuständiges Arbeitsamt	Agentur für Arbeit Schönebeck Böttcherstraße 47 39218 Schönebeck (Elbe)
Zuständige IHK	Magdeburg www.magdeburg.ihk.de

**regionales Umfeld**

Entfernung zu Oberzentrum  
Entfernung zu Mittelzentrum  
umliegende Städte

Landeshauptstadt Magdeburg 16 km  
0 km, Schönebeck - Mittelzentrum

Name	Berlin	Leipzig	Hannover
Bevölkerung	3,3 Mio.	0,5 Mio.	0,5 Mio.
Entfernung	150 km	120 km	180 km

Hochschulen / Universitäten (Umkreis 50 km)

Name	Otto-v.-Guericke-Universität
Ort	Magdeburg
Studentenzahl	9.900
Name	Hochschule Magdeburg-Stendal
Ort	Magdeburg
Studentenzahl	4.330
Name	Fachhochschule Anhalt
Ort	Bernburg
Studentenzahl	2.440
Name	Fachhochschule Anhalt
Ort	Köthen
Studentenzahl	2.180

Name	Martin-Luther-Universität
Ort	Halle
Studentenzahl	15.500
Name	Fachhochschule für Kunst und Design
Ort	Burg Giebichenstein
Studentenzahl	Halle 970

#### Schulen in Schönebeck

Anzahl Grundschulen	8
Anzahl Sekundarschulen	3
Anzahl Gymnasien	1
Anzahl Berufsschulen	1
Anzahl Förderschulen	1
Kindertageseinrichtungen (Anzahl)	16
Krankenhäuser (Anzahl)	2
Mietpreise	
Wohnungen	3 - 6 € / m <sup>2</sup>
Häuser	3 - 6 € / m <sup>2</sup>
Immobilienpreise	
Wohnungen	1000 - 2000 € / m <sup>2</sup>
Häuser	1500 - 2500 € / m <sup>2</sup>

#### Strukturbestimmende Unternehmen am Standort

Ambulanz Mobile GmbH & Co KG  
<http://www.ambulanzmobile.de>

Nammo Schönebeck GmbH  
<http://www.lapua.com>

ThyssenKrupp Presta SteerTec Schönebeck GmbH  
<http://www.thyssenkrupp-presta.com>

Schirm GmbH  
<http://www.schirm.com>

Schlüter Print Pharma Packaging GmbH  
[www.schlueter-pharma-logistics.com](http://www.schlueter-pharma-logistics.com)

smb Schönebecker Maschinenbau GmbH  
[www.tmggroup.de](http://www.tmggroup.de)



**SCHWERER STAHL-  
UND STAHLTURMBAU  
SOWIE LEICHTERER UND  
MITTELSCHWERER  
STAHL-, KOMPONENTEN-  
UND FAHRGESTELLBAU**

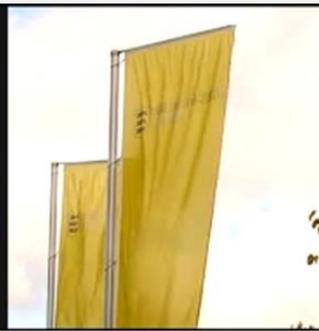
**THYSSENKRUPP PRESTA AG  
GEHÖRT ZU DEN WELTWEIT  
ERFOLGREICHSTEN HERSTELLERN  
VON LENKSYSTEMEN UND IST  
TECHNOLOGIEFÜHRER AUF DEM  
GEBIET DER MASSIVUMFORMUNG.**



**SPORTSCHÜTZEN, BIATHLETEN  
UND JÄGER VERTRAUEN SEIT  
VIELEN JAHREN AUF  
MUNITION AUS SCHÖNEBECK.**



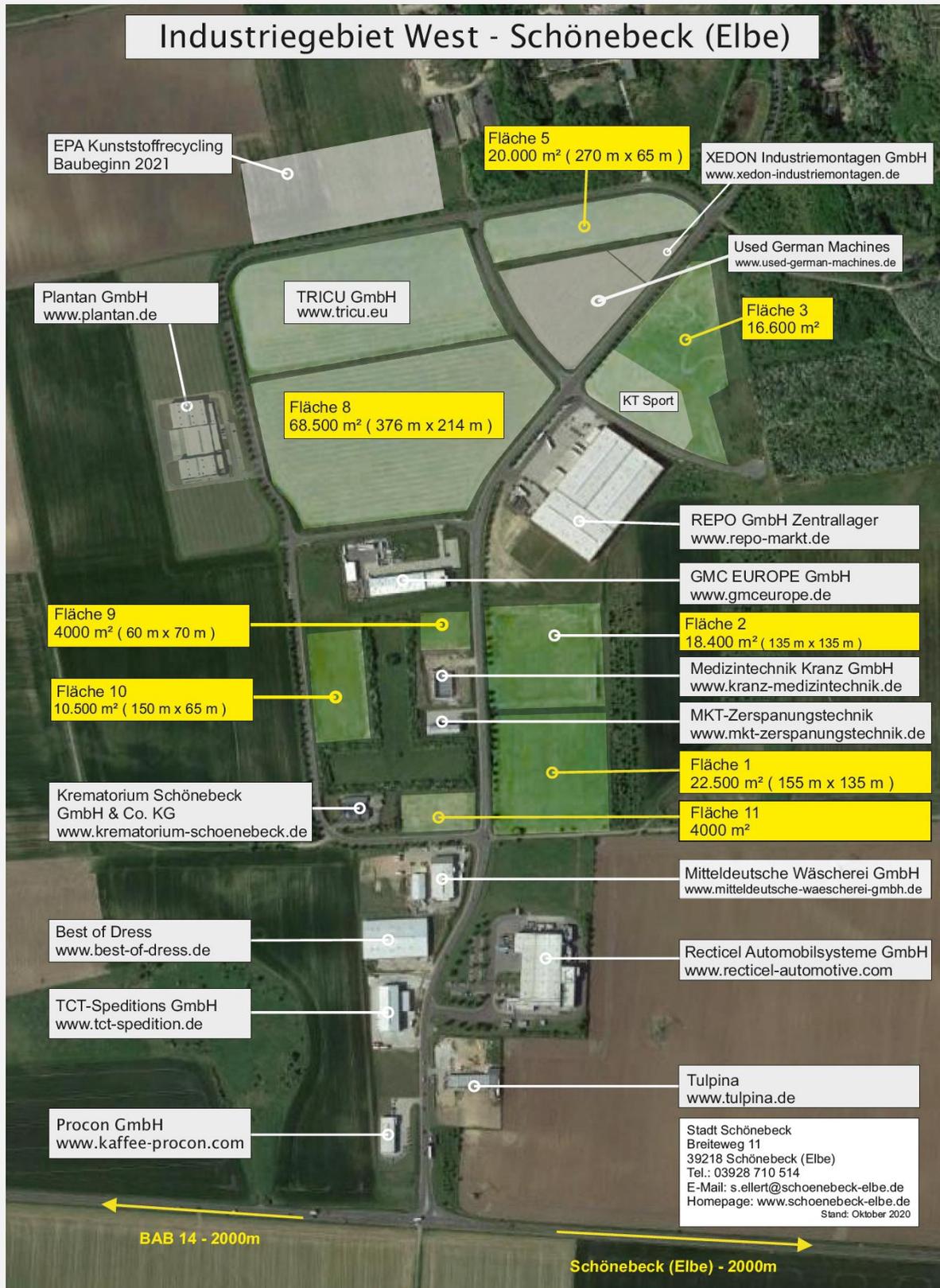
**GRUNDLAGE FÜR DEN  
ERFOLG EINER  
REHABILITATION BEI  
UNS IST EIN  
BEHANDLUNGSKONZEPT  
"AUS EINEM GUSS".**



**MARKTFÜHRER IM  
KRANKENTRANSPORT-  
WAGENBEREICH**  
  
**„WIR HABEN UND WERDEN  
UNS AUCH WEITERHIN  
BEWUSST FÜR DEN  
PRODUKTIONS-  
STANDORT DEUTSCHLAND  
ENTSCHEIDEN“**



## Übersicht zu ansässigen Unternehmen und verfügbaren Flächen



## Unternehmen am Standort Industriepark West

### Neuaufschlussfläche (in Betrieb)

**Mitteldeutsche Wäscherei GmbH**  
 Straße: Wilhelm-Dümling Str. 1  
 Internet: [www.mitteldeutsche-waescherei-gmbh.de](http://www.mitteldeutsche-waescherei-gmbh.de)  
 Branche: Dienstleistung

**MKT Zerspanungstechnik e.K.**  
 Straße: Wilhelm-Dümling Str. 32  
 Internet: [www.mkt-zerspanungstechnik.de](http://www.mkt-zerspanungstechnik.de)  
 Branche: Metallbearbeitung

**Procon GmbH**  
 Straße: Wilhelm-Dümling Str. 40  
 Internet: [www.kaffee-procon.com](http://www.kaffee-procon.com)  
 Branche: Dienstleistung

**Best of Dress**  
 Straße: Wilhelm-Dümling Str. 36  
 Internet: [www.best-of-dress.de](http://www.best-of-dress.de)  
 Branche: Versandhandel

**Tulpina**  
 Straße: Wilhelm-Dümling Str. 37  
 Internet: [www.tulpina.de](http://www.tulpina.de)  
 Branche: Dienstleistung

**Krematorium Schönebeck GmbH & Co. KG**  
 Straße: Heinrich-Mentzel-Ring 2  
 Internet: [www.krematorium-schoenebeck.de](http://www.krematorium-schoenebeck.de)  
 Branche: Dienstleistung

**TCT-Speditions GmbH**  
 Straße : Wilhelm-Dümling-Straße  
 Internet : [www.tct-spedition.de](http://www.tct-spedition.de)  
 Branche: Logistik

**Medizintechnik Jürgen K.Kranz GmbH**  
 Straße: Wilhelm-Dümling Str. 30  
 Internet: [www.kranz-medizintechnik.de](http://www.kranz-medizintechnik.de)  
 Branche: Dienstleistung

**REPO-Markt Rest- und Sonderposten GmbH**  
 (Zentrallager)  
 Straße: Wolfgang-Wanckel-Straße 1  
 Internet: [www.repo-markt.de](http://www.repo-markt.de)  
 Branche: Logistik

**Plantan GmbH**  
 Straße: Heinrich-Mentzel-Ring  
 Internet: [www.plantan.de](http://www.plantan.de)  
 Branche: Logistik

**GMC Europe**  
 Straße: Marie-Siegel-Straße 1  
 Internet: <https://gmceurope.de/>  
 Branche: Anlagen- Apparate- und Behälterbau

### in Planung (Grundstückskauf erfolgt)

**EPA**  
 Straße: Heinrich-Mentzel-Ring  
 Internet:  
 Branche: Chemie

### Altstandort

**Nammo Schönebeck GmbH**  
 Straße: Wilhelm - Dümling Str. 12  
 Internet: [www.lapua-gmbh.de/](http://www.lapua-gmbh.de/)  
 Branche: Herstellung Munition

**TINGO Chemie GmbH**  
 Straße: Hohendorfer Str. 20  
 Internet: [www.tingo.de](http://www.tingo.de)  
 Branche: Recycling

**TRG Cyclamin GmbH**  
 Straße: Hohendorfer Str. 20  
 Internet: [www.trg-cyclamin.de](http://www.trg-cyclamin.de)  
 Branche: Recycling

**AFT - Abdichtungs- und Fußbodentechnik GmbH**  
 Straße: Magdeburger Str. 249  
 Internet: [www.aft-beschichten.de](http://www.aft-beschichten.de)  
 Branche: Dienstleistung

**Bauschlosserei & Metallbau Bosse GbR**  
 Straße: Hohendorfer Str. 11  
 Internet: <http://www.bauschlosserei-bosse.de/>  
 Branche: Baunebengewerbe

**BaP stainless steel solutions GmbH**  
 Straße: Hohendorfer Straße 28  
 Internet: [www.bap-edelstahl.de](http://www.bap-edelstahl.de)  
 Branche: Metallbearbeitung

**CWS Industrie- und Gewerbepark GmbH**  
 Straße: Hohendorfer Str. 11  
 Internet: [www.cws-industriepark.de](http://www.cws-industriepark.de)  
 Branche: Standortentwickler

**Modus Vivendi Veranstaltungs-GmbH**  
 Straße: Magdeburger Straße 249  
 Internet: [www.mv-events.net](http://www.mv-events.net)  
 Branche: Dienstleistung

**PALRAM POLYCARB Ltd.**  
 Straße: Magdeburger Straße 241  
 Internet: [www.palram.de](http://www.palram.de)  
 Branche: Dienstleistung

**Joyson Safety Systems GmbH**

Straße: Magdeburger Str. 241

Internet : <http://hr.eu.joysonsafety.com>

Branche: Automobilzulieferer

**Natur & Betonsteinwerk Schönebeck GmbH**

Straße: Hohendorfer Str. 1

Branche: Baugewerbe

**Auto Scholz Autoverwertung**

Straße: Wilhelm- Dümling Str. 10

Internet : [www.auto-scholz-sbk.de/](http://www.auto-scholz-sbk.de/)

Branche: Baustoffrecycling

**Puschendorf Textilservice GmbH**

Straße: Magdeburger Str. 251

Internet <http://puschendorf-textilservice.net/>

Branche: Dienstleistung

**Kämmerer Bildungsgesellschaft gGmbH**

Straße: Magdeburger Str. 241

Internet: <http://www.oks.de/>

Branche: Dienstleistung

**Industriebau Wernigerode GmbH -**

Niederlassung Schönebeck

Straße: Magdeburger Str. 249

Internet: [http://www.industriebau-](http://www.industriebau-wernigerode.de)[wernigerode.de](http://www.industriebau-wernigerode.de)

Branche: Baugewerbe

**A & O Technologie GmbH**

Straße: Hohendorfer Str. 7

Internet : [www.ao-technologie.de](http://www.ao-technologie.de)

Branche: Dienstleistung

**Christian Fügner Güterverteilzentrum**

Straße: Magdeburger Str. 249

Branche: Logistik

**Reifen Fischer GmbH**

Straße: Magdeburger Str. 251c

Internet: [www.reifen-fischer.de](http://www.reifen-fischer.de)

Branche: Handel

**Würth Niederlassung Schönebeck**

Straße: Magdeburger Str. 251b

Internet: [www.wuerth.de](http://www.wuerth.de)

Branche: Handel

**HEKO Pyrotechnik GmbH**

Straße: Hohendorfer Straße 7

Internet: [www.heko-pyrotechnik.de](http://www.heko-pyrotechnik.de)

Branche: Dienstleistung

**Holzbau Schmidt**

Straße: Elbtor 7

Internet: [www.holzbau-schmidt.net](http://www.holzbau-schmidt.net)

Branche: Handwerk Zimmerei

**Solarpark Nammo**

Solarpark Groß

Solarpark CWS

Luftbilder Industriepark West (Stand September 2019)





## Was können Sie von uns, der Stabsstelle Wirtschaftsförderung erwarten?

Die Wirtschaftsförderung, als Stabsstelle des Oberbürgermeisters, ist Ihre zentrale Informations- und Beratungsstelle in der Stadtverwaltung Schönebeck, wenn Sie

- die Potenziale vor Ort nutzen und hier investieren oder sich ansiedeln wollen
- bereits fest mit dem Standort verwurzelt sind und z.B. eine Erweiterung planen oder starke Partner und gut ausgebildete Fachkräfte suchen
- ihre Ideen verwirklichen und sich selbstständig machen wollen.

Die Wirtschaftsförderung steht Investoren, Unternehmen und Existenzgründern als Berater, Vermittler, Partner und Netzwerker zur Seite.

### Persönliche Ansprechpartner

Im Rahmen eines monatlichen gemeinsamen Sprechtages von Vertretern der IHK Magdeburg, der Handwerkskammer und der Wirtschaftsförderung haben Sie die Möglichkeit, Fragen vor Ort zu klären. (Informationen zum nächsten Termin unter: 03928 710 514).

Als persönlicher Ansprechpartner steht Ihnen ein Mitarbeiter als Lotse zur Seite, dessen Leistung an Ihrer Zufriedenheit gemessen wird.

### Unser Service beim Ansiedlungsmanagement:

#### Suche nach dem geeigneten Unternehmensstandort

Bei der Vermarktung der Gewerbeimmobilien arbeitet die Stadt eng mit privaten und sonstigen Eigentümern zusammen, um für jedes Vorhaben das passende Grundstück zu finden. Der Immobilienservice der Stabsstelle Wirtschaftsförderung unterstützt Sie bei der Suche nach geeigneten Gewerbeflächen und Bestandsimmobilien. Kontaktieren Sie uns und wir helfen Ihnen bei der Umsetzung Ihrer unternehmerischen Pläne.

#### schnelle zielgenaue Kontaktvermittlung zu Behörden und Institutionen

#### Hilfe bei Genehmigungsverfahren

Wir führen Sie durch Genehmigungsverfahren, d.h. wir beraten und begleiten Sie bei allen Verwaltungsverfahren; Sie erhalten einen Gesamtüberblick über die erforderlichen Genehmigungen, deren Voraussetzungen und den aktuellen Bearbeitungsstatus. Sie profitieren vom kommunalen Netzwerk.

#### Ver- und Entsorgungsmanagement

#### Hilfe bei Existenzgründung

#### Unterstützung bei Infrastruktur-Bildung

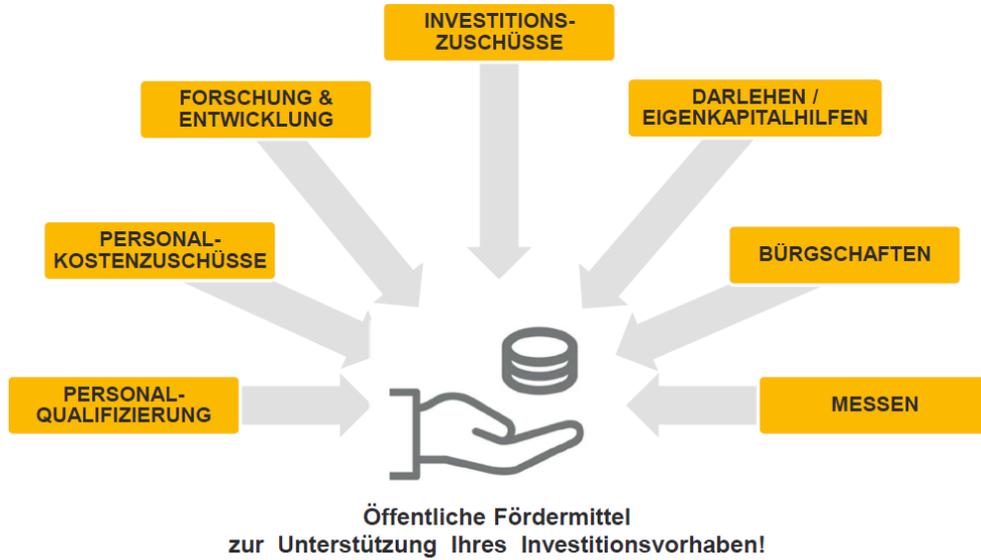
#### Vermittlung von Kooperationspartnern

#### Fördermittelrecherche

#### Bereitstellung statistischer Daten

**Die Mitarbeiter sind dort, wo Sie sind: In Ihren Büros, Werkstätten oder Labors. Auf Wunsch besuchen wir Sie vor Ort, um Lösungen zu finden**

## 01 / FÖRDERMITTEL FÜR IHR VORHABEN



## 02 / SACHSEN-ANHALT FÖRDMT

### III Investitionen

- II Zuschuss bis zu 30 % für Sachinvestitionen oder
- II Zuschuss bis zu 15 % für Lohnkosten

### III Personal

- II Personalqualifizierung bis zu 80 %
- II Kostenfreie, passgenaue, praxisbezogene Qualifizierung entsprechend Ihrer Anforderungen
- II Innovationsassistent bis zu 50%

### III Forschung und Entwicklung

- II industrielle Forschung bis zu 80 %
- II experimentelle Entwicklung bis zu 70 %
- II Patente und Schutzrechte

### III Digitalisierung

- II Zuschuss bis zu 90 % projektbezogener, förderfähiger Ausgaben

### III Energie

- II Zuschuss bis zu 50 %

### III Messebeteiligungen

- II Zuschuss bis zu 75%



Fördergebiete der Gemeinschaftsaufgabe "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur" im Zeitraum 2014 - 2020 in gemeinschaftlicher Abgrenzung

© BBR/BWS 2014  
© BBR/BWS 2014  
© BBR/BWS 2014  
© BBR/BWS 2014

## 03 / FÖRDERUNG IHRER INVESTITIONEN (GRW-FÖRDERUNG)



### /// Voraussetzungen

- // Schaffung oder Sicherung von Dauerarbeitsplätzen (DAP)
- // Errichtung einer Betriebsstätte
- // Erweiterung oder Diversifizierung einer Betriebsstätte
  - / Schaffung von 10% neuen, zusätzlichen DAP oder
  - / AfA-Kriterium: der Investitionsbetrag entspricht mind. dem 1,25 fachen der in den letzten drei Jahren durchschnittlich verdienten Abschreibungen – ohne Berücksichtigung von Sonderabschreibungen
- // förderfähiges Investitionsvolumen bis max. 750T€/ neu geschaffenem DAP, bis max. 500T€/gesichertem DAP
- // Investitionszeitraum bis zu 42 Monate
- // Investitionsbeginn nach Antragseingang
- // überregionaler Absatz (50 km)
- // Finanzierungsanteil nicht öffentlicher Mittel mind. 25% der beihilfefähigen Kosten

### /// Förderhöhe

- // **Kleine Unternehmen** **max. 30 %**  
 <50 Beschäftigte, Jahresumsatz oder Bilanzsumme max. 10 Mio. €, unter Berücksichtigung evtl. Beteiligungen, Verträge
- // **Mittlere Unternehmen** **max. 20 %**  
 < 250 Beschäftigte, Jahresumsatz max. 50 Mio. € oder Bilanzsumme max. 43 Mio. €, unter Berücksichtigung evtl. Beteiligungen, Verträge
- // **Große Unternehmen** **max. 10 %**  
 > 250 Beschäftigte

## 04 / FÖRDERUNG IHRER INVESTITIONEN (GRW-FÖRDERUNG)



### /// Förderfähig

- // Baumaßnahmen, Maschinen, Anlagen
- // Geleaste, gemietete Wirtschaftsgüter
- // Planungsleistungen

### /// Nicht förderfähig

- // Grunderwerb, Kraftfahrzeuge, Beratungsleistungen
- // Immaterielle und gebrauchte Wirtschaftsgüter, GWG
- /// bei Verlagerungsinvestitionen: Anrechnung Veräußerungserlös auf Förderung
- /// bei Ausgründungen oder Verlagerungen: nur tatsächlicher Nettozuwachs an Dauerarbeitsplätzen
- /// Maßnahmen der Personalförderung können zusätzlich in Anspruch genommen werden
- /// steuerpflichtig, mit Erteilung des Zuwendungsbescheides entsteht ein Rechtsanspruch
- /// Leiharbeiter, Mitarbeiter mit Werkverträgen werden bei Anrechnung der förderfähigen Investitionskosten nicht berücksichtigt
- /// Betriebsstätten mit mehr als 10 % Leiharbeitern, Halbierung der Förderung, Betriebsstätten mit mehr als 20% Leiharbeitern erhalten keine Förderung (Abweichungen max. 3 Monate/ Jahr möglich)
- /// Förderfähiges Mindestinvestitionsvolumen 30.000 €
- /// Betriebsstätten des Handwerks, in denen überwiegend die in den Nummern 1 bis 51 (Positivliste) aufgeführten Güter hergestellt oder Dienstleistungen erbracht werden, sind grundsätzlich förderfähig.

## 05 / FÖRDERUNG IHRER ANSIEDLUNG

### Sachkostenbezogener Zuschuss (GRW)



#### /// Voraussetzungen

- // Schaffung von Dauerarbeitsplätzen (DAP)
- // Errichtung einer Betriebsstätte
- // förderfähiges Investitionsvolumen bis max. 750T€ / neu geschaffenem DAP
- // Investitionszeitraum bis zu 42 Monate
- // Investitionsbeginn nach Antragseingang
- // überregionaler Absatz (50 km)
- // Finanzierungsanteil nicht öffentlicher Mittel mind. 25% der beihilfefähigen Kosten
- // Verlagerung: Anrechnung des Veräußerungserlöses
- // geförderte Investitionen und die gesamt gesicherten DAP müssen mind. fünf Jahre nach Abschluss der Maßnahme in der geförderten Betriebsstätte gehalten werden

#### // förderfähig:

- / Neubau von Gebäuden; Anschaffungskosten neuer Maschinen, Einrichtungen und Anlagen
- / Planungsleistungen;
- / geleaste & gemietete Wirtschaftsgüter; Software wie nachträgliche Anschaffungs- und Herstellungskosten für betriebsnotwendige bauliche Investitionen

#### // Maßnahmen der Personalförderung können zusätzlich in Anspruch genommen werden

#### // nicht förderfähig:

- / Grunderwerb, Kraftfahrzeuge
- / gebrauchte, immaterielle und geringwertige Wirtschaftsgüter; Ersatzbeschaffungen
- / Beratungs- und Eigenleistungen; Finanzierungskosten Beratungskosten als Bestandteil der Baunebenkosten; Versicherungen

#### /// Förderhöhe

- // **Kleine Unternehmen** max. 30 %
- // **Mittlere Unternehmen** max. 20 %  
< 250 Beschäftigte, Jahresumsatz max. 50 Mio. € oder Bilanzsumme max. 43 Mio. €, unter Berücksichtigung evtl. Beeteiligungen, Verträge etc.

## 06 / FÖRDERUNG IHRER ANSIEDLUNG

### Lohnkostenbezogener Zuschuss (GRW)



#### /// Rahmenbedingungen

- // neu geschaffene Dauerarbeitsplätze (DAP) bei Errichtung oder Erweiterung einer Betriebsstätte im Zusammenhang mit Investitionen in angemessener Höhe (max. bis Ende des 3. Jahres nach Investitionsbeginn)
- // Einhaltung eines der folgenden Kriterien ist notwendig: Arbeitsplätze...
  - / mit überdurchschnittlicher Qualifikationsanforderung
  - / mit besonders hoher Wertschöpfung oder
  - / in einem Bereich mit besonders hohem Innovationspotential
- // geförderte DAP müssen mind. fünf Jahre nach Abschluss der Maßnahme in der geförderten Betriebsstätte gehalten werden (Zweckbindung)
- // Investitionsbeginn (Abschluss des gültigen Arbeitsvertrages) nach Eingangsbestätigung des Antrages

#### // förderfähig:

- Bezuschussung DAP für max. 24 Monate innerhalb des max. Investitionszeitraumes von 42 Monaten
- / Bruttolohnkosten zzgl. AG-Anteil
- / Bruttojahreslohn von 36.000 € bis 80.000 € [Basis: 40h Arbeitswoche, Mindestlohn auch für Zweckbindungsfrist]

#### // Mittel der Bundesagentur für Arbeit werden in voller Höhe angerechnet

#### // nicht förderfähig: Lohnkosten für Geschäftsführer und Gesellschaftern mit einer Beteiligung von $\geq 25\%$ am Stammkapital

#### // Folgeförderung (Erweiterung) ist möglich, sofern vorangegangene geförderte DAP vollständig besetzt

#### /// Förderhöhe

- // Lohnkostenzuschuss 10 % – unabhängig von der Unternehmensgröße
- // Erhöhung des Fördersatzes: + 5 % – wenn F&E-Dauerarbeitsplätze geschaffen werden
  - / Mittlere Unternehmen  $\geq 4$  F&E-Arbeitsplätze  
< 250 Beschäftigte, Jahresumsatz max. 50 Mio. € oder Bilanzsumme max. 43 Mio. €, unter Berücksichtigung evtl. Beteiligungen, Verträge etc.
  - / Kleine Unternehmen  $\geq 2$  F&E-Arbeitsplätze  
< 50 Beschäftigte, Jahresumsatz oder Jahresbilanzsumme max. 10 Mio. €, unter Berücksichtigung evtl. Beteiligungen, Verträge etc.

## 14 / VENTURE CAPITAL FÜR SACHSEN-ANHALT



### IBG BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT

<b>WER</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>/// Die IBG-Fonds beteiligen sich an technologieorientierten, innovativen Unternehmen und Projekten. Das Engagement gilt vor allem Unternehmensgründern, aber auch markterfahrenen, kleinen und mittleren Unternehmen mit neuen Produkt- oder Verfahrensideen.</li> </ul>
<b>WAS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>/// Die IBG-Fonds finanzieren chancenreiche Initiativen mit Haftkapital bis zu 10 Mio. EUR in verschiedenen Finanzierungsrunden. Wir streben dabei Minderheitsbeteiligungen an. Gemeinsam mit geeigneten Finanzierungspartnern realisieren die IBG-Fonds auch höhere Beträge.</li> </ul>
<b>WIE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>/// Die Laufzeit der Beteiligung entspricht den Erfordernissen des Unternehmens in der jeweiligen Entwicklungsphase. Im Regelfall beträgt die Beteiligungsdauer fünf bis zu zehn Jahren; genügend Zeit für Menschen und Ideen, sich erfolgreich zu entwickeln.</li> </ul>
<b>ZU BEACHTEN</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>/// Die IBG-Fonds werden durch die bmp Ventures AG verwaltet.</li> <li>/// Für die Kontaktaufnahme reicht eine kurze Vorhabensbeschreibung aus, auf deren Basis in einer Erstprüfung die Plausibilität und der Investment-Ansatz geprüft werden und ggf. zeitnah ein erstes Gespräch geführt wird.</li> <li>/// Die Zeitspanne für den gesamten Prozess ab Erstkontakt sollte drei Monate nicht überschreiten. Bei gut aufbereiteten Unterlagen und überzeugenden Managementteams sind auch deutlich kürzere Zeiträume möglich.</li> </ul>

## 13 / IB DARLEHEN: SACHSEN-ANHALT MUT



### SACHSEN-ANHALT MUT – AUFTRAGSVORFINANZIERUNG

<b>WER</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>/// Einzelunternehmen, bestehende Unternehmen, Existenzgründer, Angehörige freier Berufe der gewerblichen Wirtschaft mit Firmensitz oder Betriebsstätte in Sachsen-Anhalt</li> </ul>
<b>WAS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>/// Investition, Betriebsmittel, Auftragsvorfinanzierung</li> <li>/// Unternehmensübernahmen/ Erwerb tätiger Beteiligungen</li> <li>/// Vorfinanzierung von Zuschüssen</li> <li>/// Investition in gewerblich eigengenutzte Gebäude</li> <li>/// Maßnahmen zur Verbesserung der Energieeffizienz</li> <li>/// Ausgaben für F&amp;E und Innovation sowie Markteinführung</li> </ul>
<b>WIE</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>/// Darlehenssumme ab 25.000 Euro, max. 1.500.000 Euro</li> <li>/// Laufzeit max. 10 Jahre; Zinsbindung 15 Jahre, tilgungsfreie Anlaufjahre möglich</li> <li>/// Effektiver Zinssatz: ab 1,97 % p.a. (Stand: 10.2017; Änderung vorbehalten)</li> </ul>
<b>ZU BEACHTEN</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>/// Antragstellung vor Beginn des Vorhabens (Investitionsbank Sachsen-Anhalt)</li> <li>/// Keine Ablösung bestehender Darlehen</li> <li>/// Keine Vorfinanzierung der erstattungspflichtigen Mehrwertsteuer</li> </ul>





	Bundesstraße, Fernverkehrsstraße		Krankenhaus/Klinik		Gaststätte
	Landes-/Kreisstraße		Arzt haus/Gesundheitszentrum		Campingplatz
	Straße, Gasse		Freiwillige Feuerwehr		Einkaufsmöglichkeit
	nicht öffentl./befahrbare Verkehrsfläche		Polizei		Turm
	Weg, Waldweg		Rathaus		Museum
	Fußgängerzone, Einbahnstraße		Gemeindeverwaltung		Bibliothek
	Bundesstraße In Bau, Straße geplant		Bürgerbüro		Kirche
	Eisenbahnstrecke mit Bahnhof		Gesundheitsamt		Kapelle
	S-Bahn-Haltestelle/-punkt		(Tourist-, Stadt-) Information		Friedhof
	Regionalbahn-Haltestelle/-punkt		Infotafel		Denkmal
	Eisenbahnnebenstrecke		Kurverwaltung		Springbrunnen/Fontäne
	Stadtgrenze		Agentur für Arbeit		Aussichtsturm
	Kläranlage		Hubschrauberlandeplatz		Schießstand/-anlage
	Radweg		Hafen		Schwimmhalle
	Bebaute Fläche		Ankerplatz		Freibad
	Öffentliche Gebäude		Tankstelle		Sauna
	Industrie und Gewerbe		Parkplatz		Stadion
	Kindertagesstätte		Haltestelle		Sportanlage
	Schule		Öffentl. Toilette behindertenger.		Tennishalle
	Gymnasium		Senioren-/Alters-/Pflegeheim		Tennisplatz/-anlage
	Volkshochschule		Jugendclub/-treff		Turn-/Sporthalle
	Berufsbildungszentrum		Hotel		Bowling
	Muskschule		Café		Reiterhof

Impressum:

Herausgeber: Stadt Schönebeck (Elbe) • Amt für Wirtschaftsförderung und Tourismus, Breiteweg 11, 39218 Schönebeck (Elbe)  
 Telefon: (03928) 71 05 04 • Telefax: (03928) 71 07 99 • e-Mail: wifoe@schoenebeck-elbe.de. Internet: www.schoenebeck-elbe.de