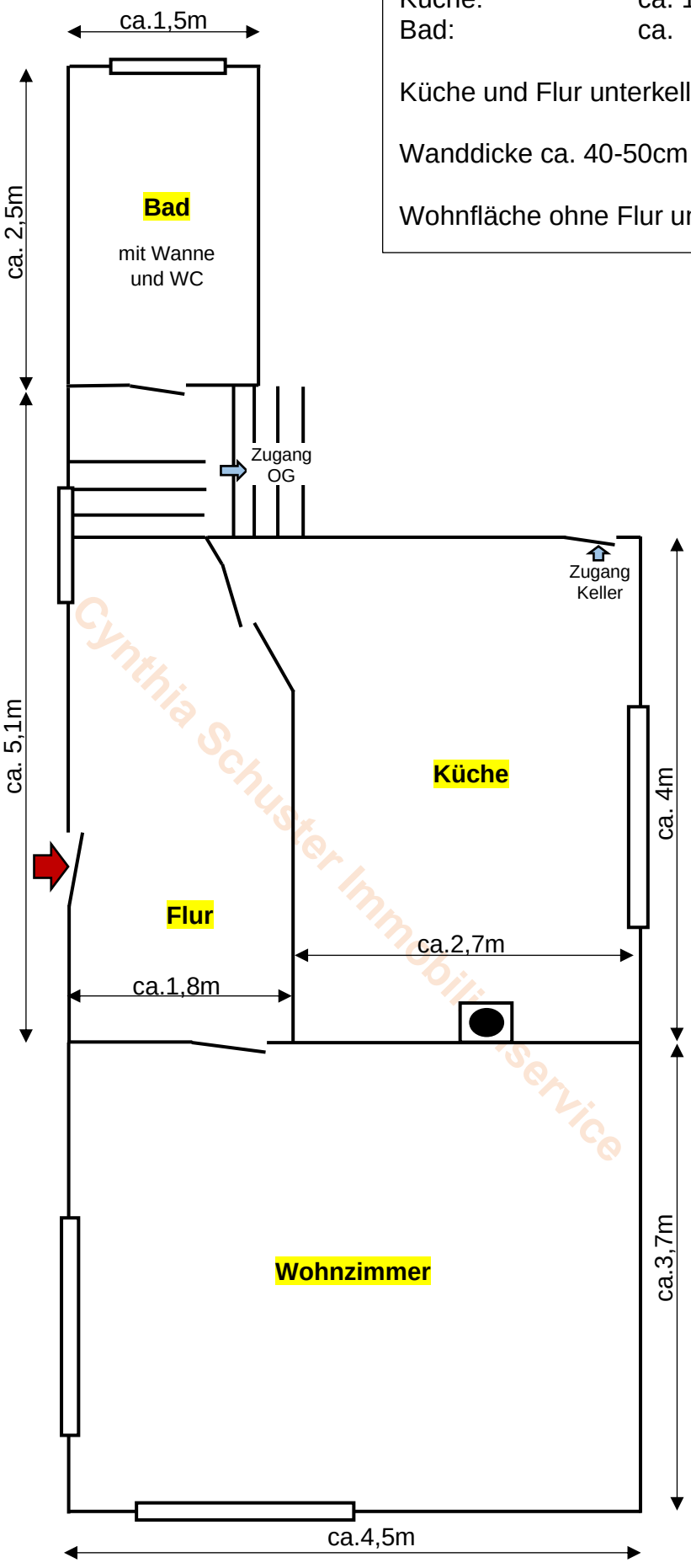
Derzeitige Zimmeraufteilung EG:

Wohnzimmer:	ca. 16,7m², Deckenhöhe ca. 2,6m
Flur:	ca. 8,1m²
Küche:	ca. 10,8m², Deckenhöhe ca. 2,6m
Bad:	ca. 3,8m², Deckenhöhe ca. 2,35m

Küche und Flur unterkellert

Wanddicke ca. 40-50cm

Wohnfläche ohne Flur und Treppenaufgang: ca.31,3m²



Cynthia Schuster Immobilienservice