

Immer auf der Sonnenseite...helle 2-RW mit XXL-Balkon & Wanne!!!

Karl-Günzel-Straße 15, 09599 Freiberg

Wohnungs ID

2/106/23/103

Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- gefliestes Bad mit Wanne
- Balkon
- Küche und Bad mit Fenster



Lageinformation

- Einkaufsmöglichkeiten wie Edeka, Norma und Netto fußläufig erreichbar
- 5 Min. bis zum Bus
- ca. 10 Min. Fußweg bis in die Innenstadt mit zahlreichen



Ausstattung

Bad mit Wanne und Fenster, Balkon

Wohnfläche	51,28 m ²
Zimmer	2,0
Lage	2. OG, Links
Wohngebiet	Wasserberg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	1961
Modernisierung	
Energieverbrauchswert	74,00 kWh/(m ² *a)
Energieträger der Heizung	Fernwärme
Erstellung des Ausweises	23.03.2021
Energieausweistyp	Energieverbrauch

Mietbestandteile

Grundmiete	349,00 €
Nebenkosten	172,00 €
Gesamtmiete	521,00 €
Genossenschaftsanteile	gemäß Satzung

Kundenberater

Herr Thomas König



th.koenig@wohnen-in-freiberg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.