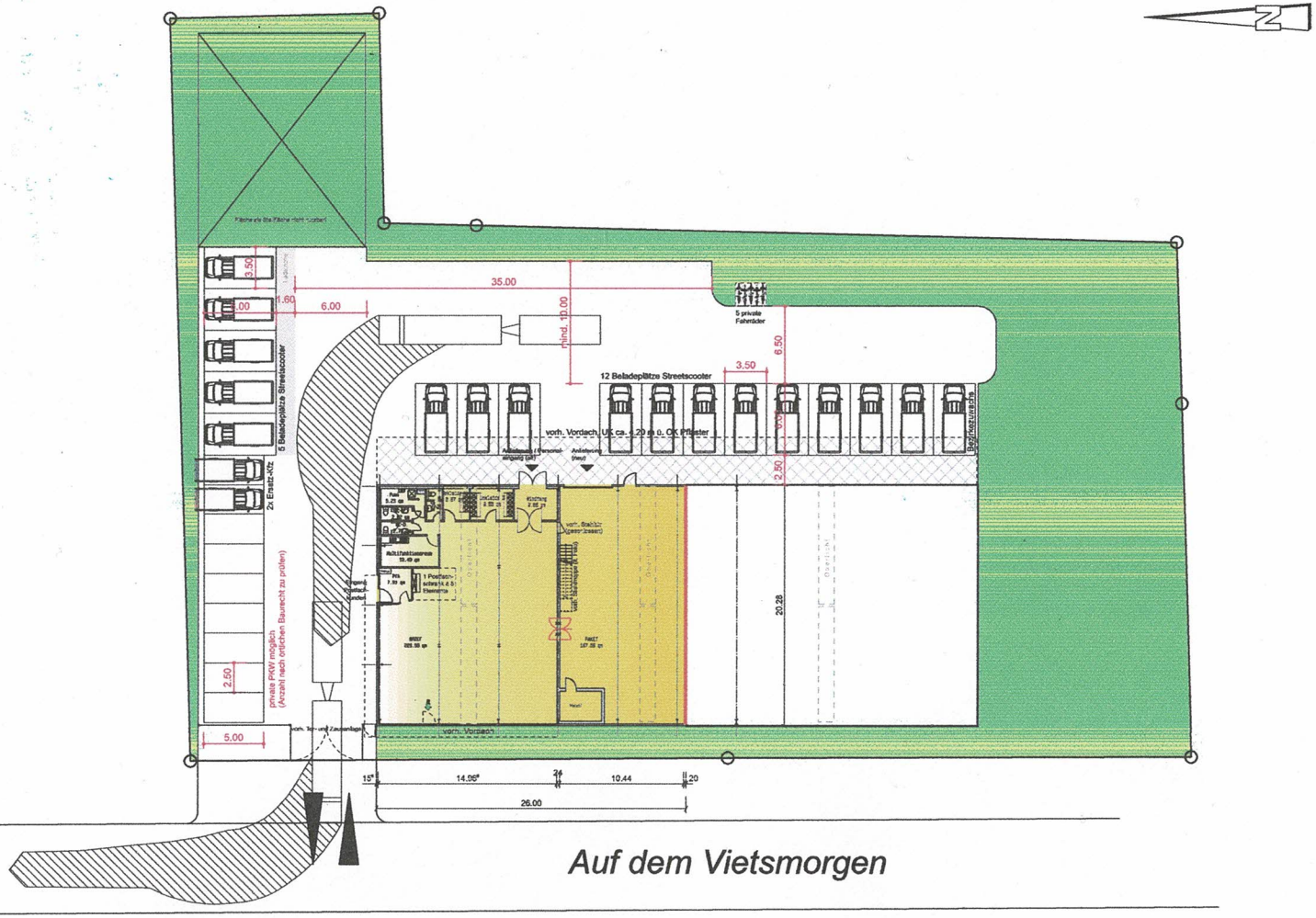

Legende

- Abbruch
- Neu
- Bestand

Diese Zeichnung ist lediglich eine Vorplanung. Sie dient der Darstellung des betrieblichen Planungskonzepts. Ein Durcharbeiten erfolgt durch den Vermieter / Investor und muss allen gesetzlichen Anforderungen an das Gebäude, baulicher Brandschutz, ASR, EnEV etc. entsprechen!

Rauminste nach DIN277 Ausgabe 2005 — erstellt am: 19.07.2019

Nr.	Raumbezeichnung	Nutz.	Fl. m2	Umf. m	lL.RH cm	Bodenbelag
Teilbereich :	Produktionsfläche					
	Abschnitt :EG					
2	BRIEF	NF	228.58	20.5	300	Fliesen
2a	PAKET	NF	197.58	60.9	300	Fliesen
	Summe Abschnitt :EG	:	427.18 qm			
	Summe Teilbereich :Produktionsfläche	:	427.18 qm			
Teilbereich :	Verwaltung					
	Abschnitt :EG					
1	Windfang	VF	9.85	12.6	300	Fliesen
3	PfA	NF	7.91	11.1	300	Fliesen
4	Umkleide D	NF	8.05	12.6	300	Fliesen
5	Umkleide H	NF	5.87	9.5	300	Fliesen
6	WC-D.	NF	3.51	8.9	300	Fliesen
7	Multifunktionsraum	NF	12.49	14.3	300	Fliesen
8	WC-D.	NF	2.78	7.3	300	Fliesen
9	WC-H.	NF	2.82	7.4	300	Fliesen
10	Pumi	NF	5.23	10.4	300	Fliesen
	Summe Abschnitt :EG	:	59.91 qm			
	Summe Teilbereich :Verwaltung	:	59.91 qm			
		Gesamtsumme:	487.09 qm			

Rote Maßketten sind verbindlich!

Betriebsfläche netto m²:	427
Verwaltungsfläche netto m²:	60
NGF (Netto-Grundfläche) ca. m²:	487
BGF (Brutto-Grundfläche) m²:	528
Anz. Verbundbezirke:	16/17
Anz. Inselbezirke:	0
Anz. Briefbezirke:	0
Anz. Bürokräfte:	0
Anz. LKW-Tore:	1
LKW-Rampe (ja / nein):	nein
Anz. Verladetore Paket / Insel:	1
Anz. Beladeplätze Verbund:	17
Anz. Stellpl. Insel 2. Welle:	0
Anz. Stellpl. betriebl. Fahrräder / Trikes / Anhänger:	0/0/0
Anz. Stellpl. Pkw betriebl. (Kunden, ggPKW, Ersatzfahrzeuge):	2
Anz. Stellpl. Pkw privat (nach örtlichem Baurecht zu prüfen):	7

Index	Datum	Änderungen/Ergänzungen	Name

DP DHL C R E
PROJECT MANAGEMENT
PLANUNGSTEAM

Deutsche Post DHL Group
GLOBAL BUSINESS SERVICES

Büro Bonn
Fritz-Erler-Str. 5
53113 Bonn
Germany

Ansprechpartner:
Dr. D. Maschinski 0228-182 55 685
Christina Kiwit 0228-182 55 687
Herbert Schröder 0228-182 55 686

Status:

Machbarkeitsstudie Verbund ZSP

Projekt:

BESTAND Verbund ZSP
V14 (16/17) + B0 + i0 + PfA
17166 Teterow, Auf dem Vietsmorgen 7

Vorplanung

Planinhalt:

Lageplan / Grundriss

Maßstab:	1:200	Blattgröße:	A1
Gezeichnet:	A. Richter	Datum:	19.07.2019
Proj.-Verantw.:	Dr. D. Maschinski		