KENNZEICHEN:

10.40148.1.35





3-RAUM-WOHNHIGHLIGHT MIT DUSCHE UND WANNE

STRASSE:

Bruno-Granz-Str. 70

LAGE: 4. OG

STADTTEIL:

Morgenleite

WOHNFLÄCHE:

VERFÜGBARKEIT:

WOHNRÄUME:

ca. 68 m²

3

sofort

GESAMTMIFTE:

NETTOKALTMIETE:

NEBENKOSTEN:

640,00€

470,00€

170,00€

AUSSTATTUNG

- Aufzug, ebenerdig erreichbar
- Balkon, Loggia
- Bad mit Wanne/Dusche
- Handtuchhalterheizung
- PVC
- Keller
- Etagenwohnung
- Glasfaseranschluss
- Kabelanschluss
- Waschmaschinenanschluss
- Herdanschluss: Elektro
- Warmwasseraufbereitung: Heizungsanlage

WOHNLAGE

Den Mietern wird ein breites Spektrum an unterschiedlichen Wohnungstypen bei optimalen infrastrukturellen Bedingungen geboten. In vielen Wohnungen bietet sich eine fantastische Aussicht auf Wiesen und Wälder oder auf das herrliche Panorama der Stadt.

FLÄCHEN*

 Küche:
 ca. 9 m²

 Bad:
 ca. 5 m²

 Flur:
 ca. 7 m²

 Raum 1:
 ca. 14 m²

 Raum 2:
 ca. 19 m²

 Raum 3:
 ca. 11 m²

 Heizfläche:
 ca. 67 m²

* wesentliche Flächenangaben

ANGABEN ZUM ENERGIEAUSWEIS

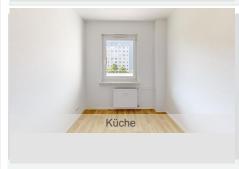
Art des Ausweises: Verbrauchsausweis Kennwert: 105,00 kWh/(m²*a) Energieträger: Fernwärme

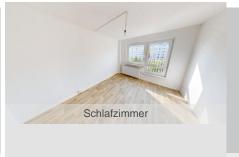
Energieträger: Fernwärt Baujahr lt. EnA: 1980 Effizienzklasse: D











IHR ANSPRECHPARTNER

wohnen in chemnitz gmbh

WOHNCENTER STEINHAUS Clausstr. 10/12 | 09126 Chemnitz Mo – Fr: 10 – 18 Uhr

WOHNSHOP INNENSTADT Jakobikirchplatz 2 | 09111 Chemnitz Di & Do: 10 – 12 Uhr & 14 – 18 Uhr wohnung@ggg.de 0371 533-1111