

MIETVERTRAGSBLATT

Wohnung Top Nr. 5

freibleibendes Angebot

Flächenübersicht

2-Zimmerwohnung 3. OG ca. 69,59 m²

Kostenübersicht

Mietentgelt pro Monat*		Einmalzahlung bei Vertragsabschluss	
Hauptmietzins	1.014,55 €	Kaution (3 Bruttomonatsmieten)	3.367,09 €
abzgl. Befristungsabschlag -25%	-253,64 €	Finanzamtvertragsgebühr	0,00 €
Hauptmietzins neu	760,91 €	Gesamt	3.367,09 €
BK-Akonto	201,24 €		
HK-Akonto	53,33 €		
Nettosumme	1.015,48 €		
USt. 10% Hauptmietzins	76,09 €		
USt. 10 % Betriebskosten-Akonto	20,12 €		
Ust 20% Heizkosten-Akonto	10,67 €		
Gesamt	1.122,36 €		

10,93€/m²

2,89€/m²

0,77€/m²

14,59€/m²

16,13€/m²

* zzgl. verbrauchsabhängige Kosten (z.B. Strom)

* Befristung: 3 Jahre

* verfügbar: Ab 01.09.2024

* Kaution: Einbringung als Banküberweisung oder abstrakte Bankgarantie möglich