

Selbstauskunft

Bewerbung für Wohnung 01 in der **Galgenhofstraße 62, 90459 Nürnberg** und/oder
Bewerbung für Wohnung 02 in der **Galgenhofstraße 64, 90459 Nürnberg**

Miete je Wohnung: 910,00 EUR + Stellplatz: 90,00 EUR | Betriebskosten: 150,00 EUR | Heizung + Strom: via Versorger
Gesamtmiete pro Monat: 1.150,00 EUR (ohne Heizung + ohne Strom) | Kautionshöhe in Höhe von 2.700,00 EUR

Mir ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter für eine eventuelle Vermietung die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft für seine Entscheidung heranziehen kann.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile ich dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung einer der beiden o.g. Mietobjekte:

Name, Vorname _____
Geburtsdatum und -ort _____

Aktuelle Anschrift
Straße | PLZ | Ort _____

Derzeitige/r Vermieter/in
Name | Anschrift | Telefon _____

Ausgeübter Beruf
Derzeitiger Arbeitgeber
Name | Anschrift | Telefon _____

Seit wann sind Sie dort beschäftigt?
Monatliches **Netto**einkommen _____

Umzugsgrund _____

Außer mir sollen noch weitere Personen
die Wohnung beziehen Ja Nein

Personenzahl/Bewohner (Gesamt) _____ Erwachsene/r _____ Kind/er _____

Beabsichtigen Sie zukünftig weitere
Personen in die Mietwohnung
aufzunehmen? Ja Nein

Beabsichtigen Sie zukünftig eine
Wohngemeinschaft zu gründen? Ja Nein

Bankdauerauftrag Ja Nein

Besteht eine private Haftpflichtversicherung Ja Nein

Besteht eine Hausratversicherung Ja Nein

Telefon/Mobilfunk _____

Email-Adresse _____

Halten Sie Haustiere ? (Bei Ja: Welches Tier?)	<input type="radio"/>	Ja:	<input type="radio"/>	Nein
Beabsichtigen Sie Haustiere zu halten?	<input type="radio"/>	Ja:	<input type="radio"/>	Nein
Spielen Sie Musikinstrumente ?	<input type="radio"/>	Ja:	<input type="radio"/>	Nein
Sind Sie Raucher ?	<input type="radio"/>	Ja	<input type="radio"/>	Nein
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="radio"/>	Ja	<input type="radio"/>	Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben?	<input type="radio"/>	Ja	<input type="radio"/>	Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet?	<input type="radio"/>	Ja	<input type="radio"/>	Nein
Haben Sie in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	<input type="radio"/>	Ja	<input type="radio"/>	Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet?	<input type="radio"/>	Ja	<input type="radio"/>	Nein
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions?	<input type="radio"/>	Ja	<input type="radio"/>	Nein
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?	<input type="radio"/>	Ja	<input type="radio"/>	Nein

Zutreffendes bitte ankreuzen:

- Ich erkläre hiermit, dass ich in der Lage bin, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete plus Nebenkosten, zu leisten.
- Ich erkläre hiermit, dass ich in den letzten fünf Jahren keine Vollstreckungsmaßnahmen Seitens irgendwelcher Gläubiger, wie insbesondere Pfändung oder Zwangsversteigerung, Zwangsvollstreckung, Konkurs- oder Vergleichsverfahren oder Räumungsklage gegen mich eingeleitet wurden und auch künftig nicht zu erwarten sind. Ebenso erkläre ich, dass in den letzten drei Jahren keine eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) gegen mich abgegeben wurde und auch künftig nicht zu erwarten ist.
- Ich versichere hiermit, dass gegen mich keine Forderungen (insb. Mietzahlungsschulden) und Rechtsstreitigkeiten aus Mietverhältnissen anhängig sind oder in den letzten fünf Jahren bei meinen bisherigen Vermietern anhängig waren.
- Auf Wunsch lege ich eine Bestätigung des Arbeitgebers über mein Beschäftigungsverhältnis oder/und eine Bankbestätigung über ein regelmäßiges Einkommen oder/und Gehaltsnachweise vor.
- Auf Wunsch lege ich dem Vermieter eine SCHUFA-Auskunft der SCHUFA Holding AG, Wiesbaden zum Zwecke der Vermietung vor.
- Ich erkläre hiermit, dass ich den zugehörigen Energieausweis für Wohngebäude gemäß GEG via tinyurl.com/eAusweis abrufen konnte und zur Kenntnis genommen habe.
- Ich erkläre hiermit, dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden und bin mit der Überprüfung einverstanden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- Mir ist bekannt, dass mit der Beantwortung der Mieterselbstauskunft kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrages verbunden ist.
- Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent/in