



Ihr allgemeines Finanzierungsbeispiel

22844 Norderstedt

Doppelhaushälfte mit Garage und Keller in top Lage von Norderstedt- sehr ruhig und sonnig !

Kostenplan

| | |
|----------------------------|---------------------|
| Kaufpreis | 475.000,00 € |
| Grunderwerbsteuer | 30.875,00 € |
| Notar/Grundbuch | 9.500,00 € |
| Maklercourtage | 14.012,50 € |
| Gesamtkosten | 529.387,50 € |
| Eigenmittel | 197.387,50 € |
| Finanzierungsbedarf | 332.000,00 € |



Finanzierungsmittel

| Darlehensart | Darlehens- betrag | Sollzins | Effektiver Jahreszins | Tilgung ¹ | Zins- bindung | Rate |
|--------------------|----------------------|----------|--------------------------|----------------------|------------------|-----------|
| KfW 124 | - | - | - | - | - | - |
| Annuitätendarlehen | 332.000 € | 3,49 % | 3,57 % | 1,00 % | 10 Jahre | 1.242,23€ |
| Ergebnis | | | | | 1.242,23€ | |

¹ keine Tilgung im ersten Jahr für KfW 124



Lennart Samuelsen
Ihr Baufinanzierungs-
spezialist
Tel. 040 – 524 78 65 65 | Fax
-56
Mobil 0151 – 50 63 90 61
Rathausallee 2
22846 Norderstedt

Finanzierungsange-





Ihre Baufinanzierungs-Spezialist in Norderstedt

Egal ob Kauf, Neubau oder Anschlussfinanzierung – ich erstelle einen Finanzierungsplan, der perfekt zu Ihrem individuellen Vorhaben passt.

Als ungebundener Immobilienfinanzierer vergleiche ich für Sie die Angebote von über 500 Bankinstituten und finde das für Sie beste Angebot.

Durch unser großes Netzwerk aus Geschäfts- und Individual- sowie Direktbanken können wir Ihnen die besten Zinsen garantieren.

Wir entwickeln mit Ihnen gemeinsam, in einem persönlichen Gespräch, ein maßgeschneidertes Baufinanzierungskonzept, damit Sie langfristig Freude an Ihrem Eigentum haben.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie noch heute einen Beratungstermin.

Wir freuen uns auf Sie!

Finanzierungsange-

