



Garderobe	2,56 m <sup>2</sup>
Diele	9,96 m <sup>2</sup>
WC	3,07 m <sup>2</sup>
Bad	6,07 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	15,51 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	13,12 m <sup>2</sup>
WO   ES   KO	36,64 m <sup>2</sup>

Wohnfläche	86,93 m <sup>2</sup>
Balkon 1 (50%)	2,68 m <sup>2</sup>
Balkon 2 (50%)	3,07 m <sup>2</sup>
Summe	92,68 m <sup>2</sup>

Berechnung nach der  
Wohnflächenverordnung (November 2003)

Abweichend wurden die Flächen nach den  
Rohbaumaßen der Wände ermittelt.



Ost Ansicht



1m 6m

Maßstab 1:100 - Papierformat A4

Exposé Wohneinheit 05

Meiendorfer Weg 5  
22145 Hamburg