

Haus
6a

Geschosse
EG + 1.OG

Wohnräume
3

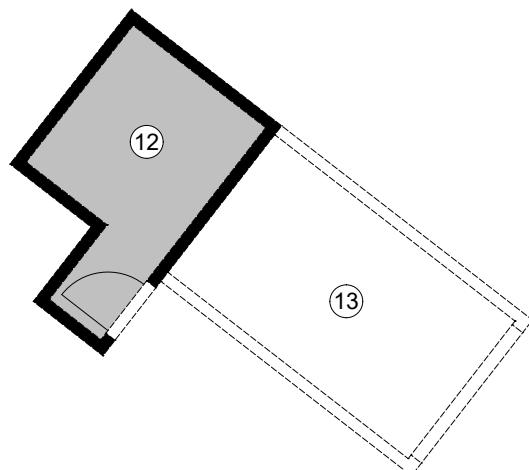
Wohnfläche
103.93 m²

AMBERG

Velhornstraße 6a

Erdgeschoss

1 Diele	8.11 m ²
2 Du/WC	3.99 m ²
3 Technik	5.08 m ²
4 Abstellraum	3.59 m ²
5 Wohnen/Essen/Küche	28.46 m ²
6 Terrasse /2	7.50 m ²



Obergeschoss

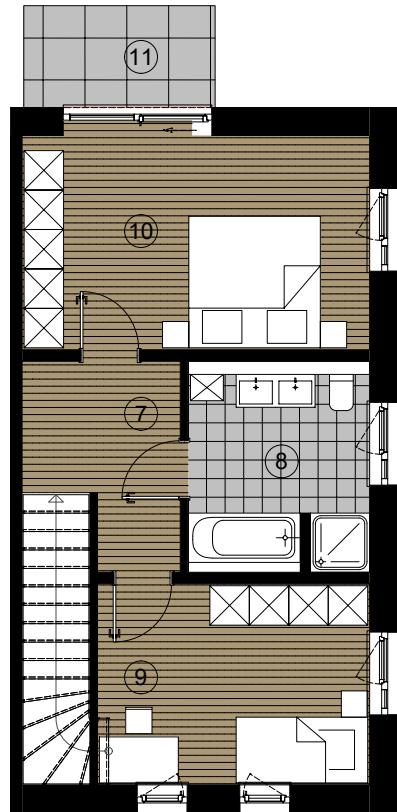
7 Flur	6.34 m ²
8 Bad	8.70 m ²
9 Kind	12.67 m ²
10 Schlafen	17.23 m ²
11 Balkon /2	2.26 m ²

**Bei der Flächenberechnung
nicht berücksichtigt:**

12 Kellerersatzraum	8.17 m ²
13 Garage (optional)	15.00 m ²



Erdgeschoss



Obergeschoss

