

FREIWILLIGE VERTRAULICHE SELBSTAUSKUNFT

bezüglich Mietbewerbung für das Mietobjekt:

2-Zimmer-Wohnung mit 1 Balkon und 1 eigenen Kellerraum

Walburgastraße 30, 4. Obergeschoss, Wohnungsnummer 23, 59872 Meschede

Mietkonditionen: 448,- Euro Monatskaltmiete

Mietnebenkostenabschlag von zur Zeit 115- Euro, schon inclusive u.a. Wasser/Abwasser, Hausmeister, Gebäudeversicherung, Kabel-TV-Anschluß, die Straßenreinigungs- und Müllgebühren und die Grundsteuer.

Nur noch Heizung (Gas), Strom, TV, Telefon und Internet gehen extra und sind selbst anzumelden und abzurechnen.

Mietkaution: 2 Monatskaltmieten (= 896,- Euro) sind vor einer Schlüssel- bzw. Wohnungsübergabe an den Vermieter zu überweisen oder mittels einem Mietkautionssparbuch zu erbringen.

Ebenso ist vor oder mit Schlüssel- bzw. Wohnungsübergabe eine Hausratversicherung im ureigenen Interesse für diese Wohnung abzuschließen und dem Vermieter mittels einer Kopie nachzuweisen.

Vorname:

Familienname:

geboren am:

Familienstand:

momentan polizeilich gemeldete Anschrift:

Tel.-Nr.:

Handy:

eMail:

Beruf:

angestellt/selbstständig/Rentner(in)/Student

Arbeitgeber mit Anschrift/Branche bei Selbstständigkeit/Studienart- und ort:

~~Partner-/in/Ehepartner/Lebensgefährte/Lebensgefährtin (entsprechendes bitte einkreisen).~~

~~(Nur ausfüllen, falls dieser bei einer Anmietung mit einziehen würde!)~~

~~b) Familienname:~~

~~Vorname:~~

~~geboren am:~~

~~Familienstand:~~

~~momentan polizeilich gemeldete Anschrift:~~

~~Tel.-Nr.:~~

~~Handy:~~

~~Beruf:~~

~~angestellt/selbstständig/Rentner(in)~~

~~eMail:~~

~~Kinder-/Anzahl & Alter:~~

~~Arbeitgeber mit Anschrift:~~

Monatliches Nettoeinkommen bzw. Rentenhöhe

(Letzten beiden Gehaltsabrechnungskopien & etwas vergrößerte Passkopien (Vor- und Rückseite) direkt dieser Selbstauskunft beifügen!)

Person zu a):

Person zu b):

Ihre (gehalts-/rentenführende) Hausbank+IBAN-Nr.:

Frühester Einzug möglich zum:

Tierhaltung JA/NEIN Wenn JA, was für ein Tier (Rasse)?:

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir / uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht, um vorvertragliche Maßnahmen einzuleiten.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich / wir dem beauftragten Makler / Vermieter die vor- und nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts.

Mir/Uns ist bekannt, daß mir keine Nachteile entstehen würden, wenn ich/wir sie nicht erteile(n) oder widerrufe.

Ich kann/wir können die Einwilligung jederzeit persönlich, telefonisch, schriftlich oder per eMail mit Wirkung für die Zukunft widerrufen.

Ich/Wir erkläre(n), daß in den letzten 5 Jahren keine Vollstreckungsmaßnahmen seitens irgendwelcher Gläubiger (wie z.B. Zwangsvollstreckung, Räumungsklage und Antrag auf eidesstattliche Versicherung) gegen mich/uns eingeleitet oder durchgeführt wurden und ich/wir keine Mietschulden bisher habe.

Mit meiner/unserer Unterschrift erkläre(n) ich/wir verbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Die Angaben werden vertraulich behandelt und nicht gespeichert, so dass der Datenschutz gewahrt bleibt. Wissentlich falsche Angaben berechtigen den Vermieter, fristlos vom Mietvertrag zurückzutreten bzw. nachträglich diesen fristlos zu kündigen.

Diese Selbstauskunft ist Bestandteil eines eventuell entstehenden Mietvertrages und wurde komplett inhaltlich verstanden.

_____, den _____

Person zu a)

Person zu b)

Unterschriften jeweils mit Vor- und Zunamen

Copyright 2023: Lohre Immobilien, Auf dem Winkel 10, 51766 Engelskirchen – Telefon: 02263-2281, Handy: 0171-3623801, eMail: lohre-immobilien@web.de