

Viele Gründe sprechen für die Kreisstadt Lüchow, wo das Alter noch lebenswert ist. Idealer Ruhesitz. Sorgenfreies Wohnen in Selbständigkeit und persönlicher Freiheit in bevorzugter Lage.

Erholung und Freizeit in der schönen Jeezelstadt Lüchow mit historischen Fachwerkbauten.

Den Lebensabend in landschaftlich schönster Lage verbringen.

Seniorenresidenz „St. Elisabeth“

in 29439 Lüchow
Schweriner Str. 14 + 15
Dannenberger Str. 40

Immer mehr "Großstadtmüde" ziehen in das Wendland am Naturpark Elbufer Drawehn, in das Zentrum des Kreises Lüchow Dannenberg, Mittelpunkt des Hannoverschen Wendlandes. Romantisch, erholungsfördernd, preiswert wohnen und gesund leben.

Der Wunsch nach Behaglichkeit und Geborgenheit wird hier erfüllt.

Ca. 50 m entfernt:
Allen- und Pflegeheim „St. Elisabeth“

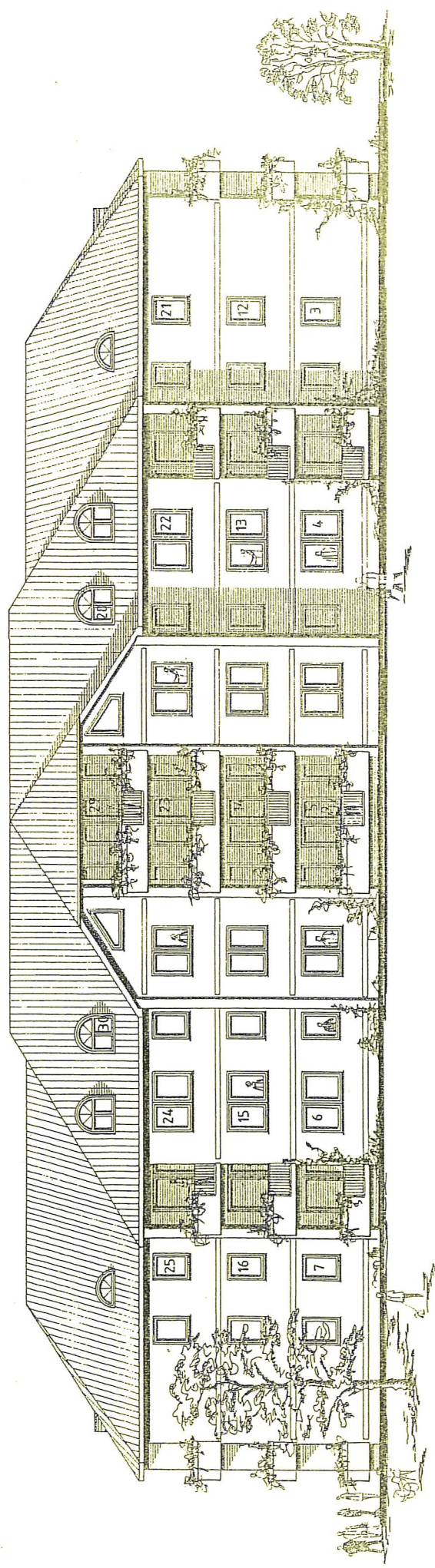
In der Nähe:

Hotels, Restaurants und Cafés, Schützenpark, Theater, Schwimmhalle, Tennishalle und -plätze, walddreiche Umgebung.

Gut zu erreichen:

Ärzte und Zahnärzte, beste Einkaufsmöglichkeiten, Apotheke, Taxi, Busverbindungen.

Die Wohnungen werden in ausgezeichneter, zentraler Lage errichtet.



Zuhause in Lüchow

Wandern, Spaziergänge in Wald, Wiesen und Heideflächen, Angeln, Stadtbücherei, Kino, Museum, Kulturveranstaltungen, Konzerte, Kunstausstellungen, Hallenbad, Stadtbummel, traditionelle Volksfeste: Schützenfest und Stadtfest.

Tennis, Reiten, Kegeln, Schießsport – Nachbarschaftlicher Kontakt, aktive Seniorenclubs.

Ist Ihr Hobby Fotografieren, Zeichnen, Malen oder Studium der Natur? Anregungen finden Sie überall!

Sie können durch Antrag beim Landkreis Lüchow-Dannenberg, 29439 Lüchow, Wohngeld beantragen und somit die Miete ermäßigen.

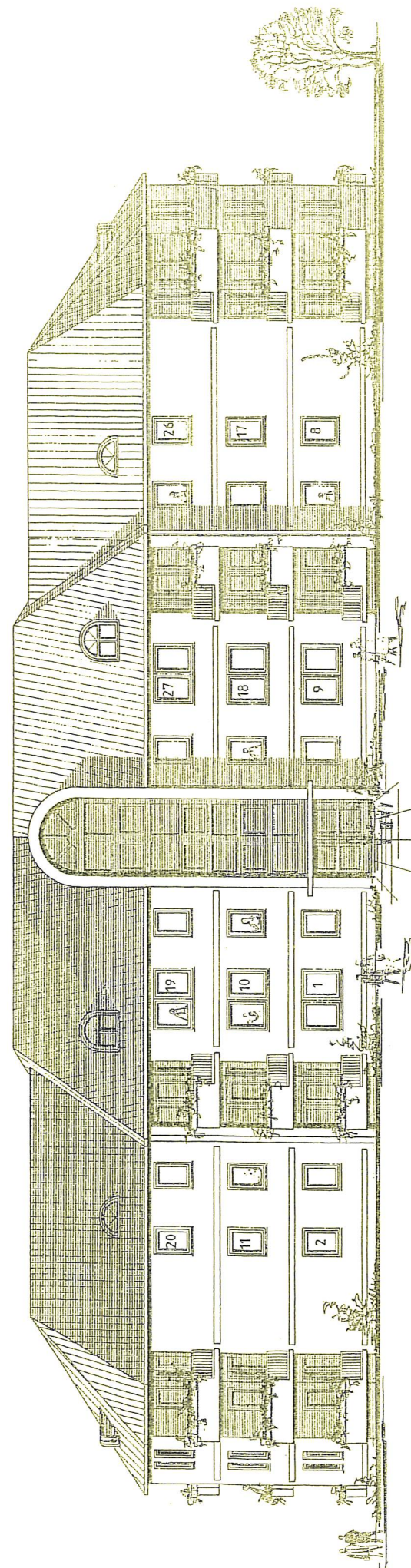
Schöner wohnen
in der Kreisstadt Lüchow
im Wendland
am Naturpark Elbufer-Drawehn

Seniorenresidenz
„St. Elisabeth“

in 29439 Lüchow
Schweriner Str. 14 + 15
Dannenberger Str. 40

Hier stimmt alles!

Saubere Luft atmen, gesund wohnen.
Beste Wohnlage. Balkon.
Einkaufszentrum um die Ecke.
Natur vor der Tür. Besonders geeignet für
Pensionäre und Rentner oder als Ruhesitz.
Hausmeisterservice. Keine Vermittlungsgebühr.



Suchen Sie sich eine Wohnung aus!

Ein Zuhause, wie man es sich wünscht.

Keine Mieterdarlehen.

Keine Baukostenzuschüsse.

Neubau von 30
Zwei-Zimmer-Mietwohnungen für ältere Menschen.
Betreutes Wohnen.

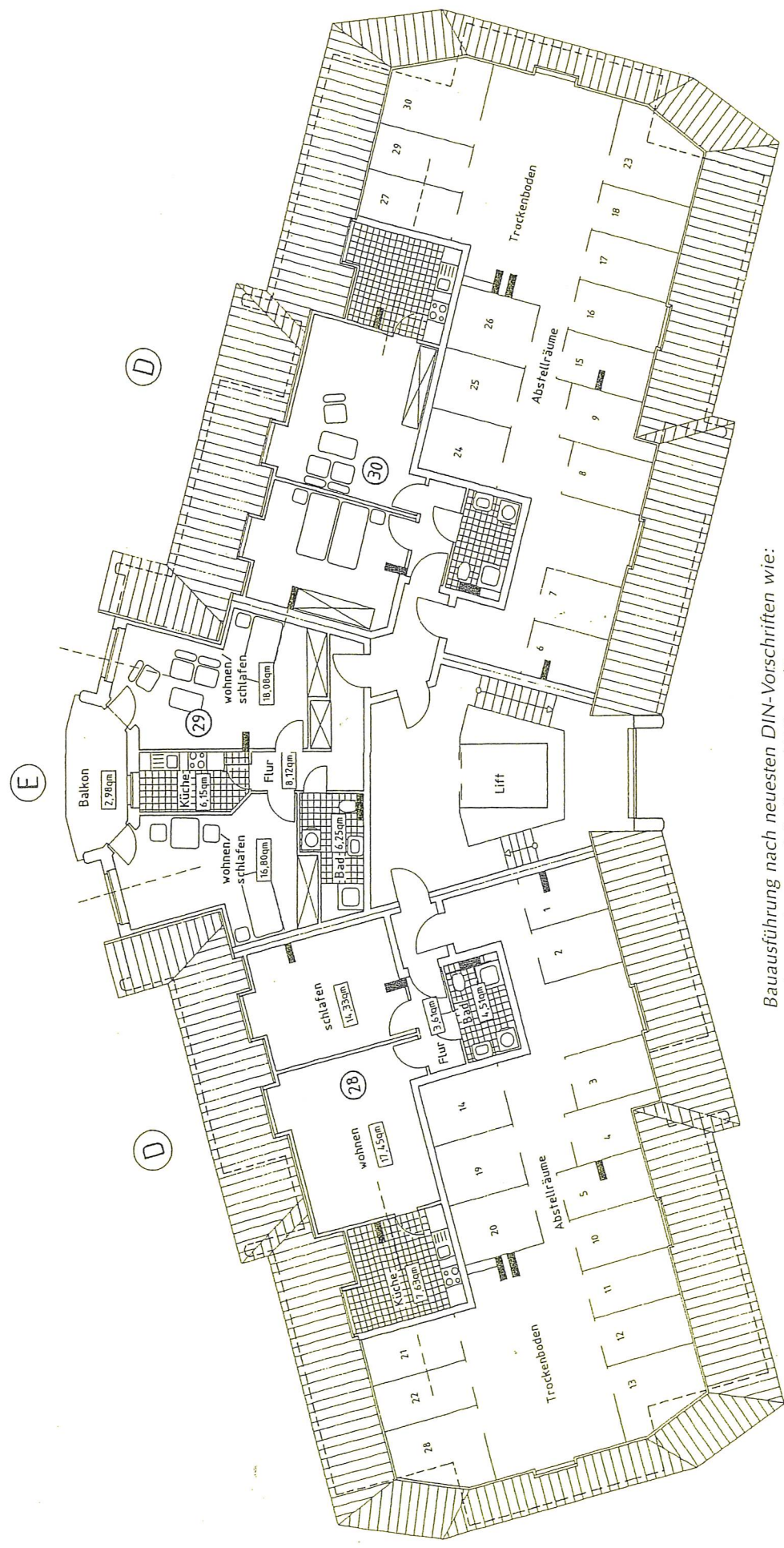
Mitfinanzierung durch das Land Niedersachsen und den Bund.

Peter Schneeberg
Am Weinberg 3
29456 Hitzacker (Elbe)
Tel. 05862/97 55 0
Fax 05862/97 55 55
www.peter-schneeberg.de

Dachgeschoß

Neubau von 30 Mietwohnungen

Wohnungsgrundrisse



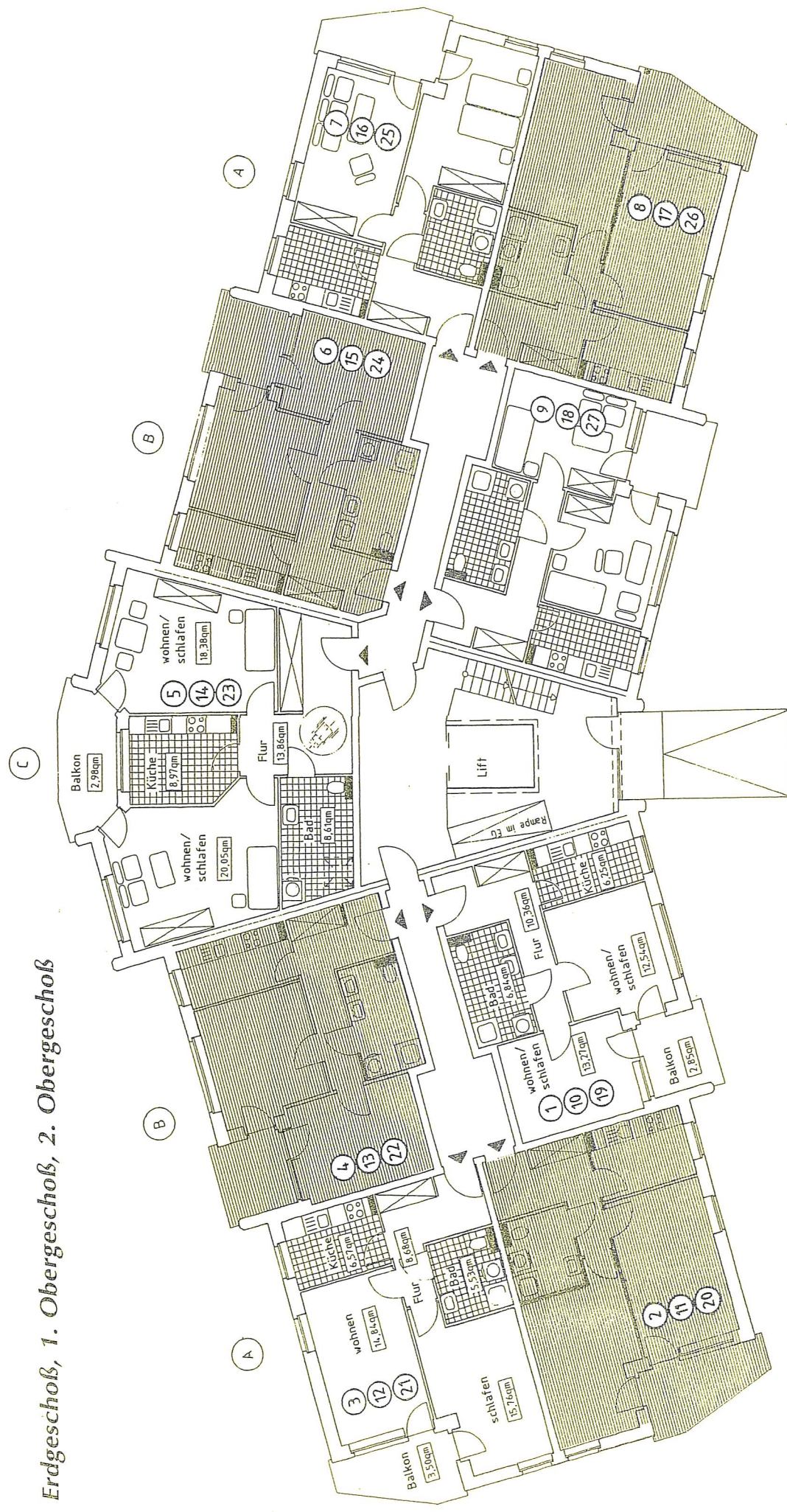
Bauausführung nach neuesten DIN-Vorschriften wie:
Isolierverglasung, Schall- und Wärmedämmung u.s.w.

Das Haus verfügt über einen Fahrstuhl.

Außerdem für jede Wohnung:

- 1 Bodenraum, 1 PKW Abstellplatz,
- Wechselsprechanlage, Notrufanlage,
- SAT-Fernsehen
- Trockenboden, Garagenanmietung möglich

Erdegesschoß, 1. Obergeschoß, 2. Obergeschoß



Es ist ein Vertrag über die Grundleistung des Betreuten Wohnens abzuschließen. Für Alleinwohnende mtl. € 51,13 bei 2 Personen mtl. € 76,69

Hierin sind enthalten:

- Auskunfts- und Beratung in Fragen des täglichen Lebens
- Ansprechbarkeit, Beratung und Vermittlung über eine Notrufanlage rund um die Uhr
- Hilfe bei der Vermittlung in Behördenangelegenheiten und vergleichbaren Angelegenheiten
- Vermittlung von hauswirtschaftlichen Dienstleistungen bzw. ggf. gegen Entgelt deren Durchführung
- Durchführung leichter pflegerischer Betreuung und Versorgung bei kurzer Erkrankung, z.B. durch Verabreichen von Medikamenten nach ärztlicher Anweisung bzw. Vermittlung pflegerischer Betreuung (z.B. durch Sozialstation)
- Vermittlung und Koordination von Freizeitangeboten und kulturellen Veranstaltungen sowie Herstellen von Kontakten im Rahmen der Nachbarschaftshilfe sowie zu Verbänden und Organisationen, insbesondere der Seniorenarbeit.

Änderungen vorbehalten.