

# Richtig eingeseift...moderne 2-RW mit Dusche &

## Balkon!!!

#### Mendelejewstraße 11, 09599 Freiberg

Wohnungs ID 139.169.103

#### Beschreibung

- Online-Besichtigung möglich
- neu sanierte 2-Raum-Wohnung
- modern gefliestes Bad mit Dusche
- Balkon

#### Lageinformation

- Einkaufsmöglichkeiten wie Netto und Edeka fußläufig erreichbar
- 3 Min. bis zum Bus
- Innenstadt mit zahlreichen Geschäften und Restaurants zu





#### Ausstattung

Bad mit Dusche und Fenster, Balkon

Wohnfläche	47,20 m <sup>2</sup>
Zimmer	2,0
Lage	2. OG, links
Wohngebiet	Wasserberg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	1970
Modernisierung	

Energieverbrauchswert 90,00 kWh/(m²\*a)
Energieträger der Heizung
Erstellung des Ausweises 16.04.2021
Energieausweistyp Energieverbrauch

#### Mietbestandteile

Grundmiete 309,00 ∈ Nebenkosten 155,00 ∈ Gesamtmiete 464,00 ∈

Genossenschaftsanteile gemäß Satzung

### Kundenberater Vermietung



03731-6765-67



vermietung@wohnen-in-freiberg.

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.