










# "Wohnen an der Werra"

Stand: 28.07.2022



Geschoss	Wohnungs-Nr.	Fläche [qm]	Kaufpreis
2. UG	W1.01	103,75	360.500,00 €
	W1.02	59,41	206.000,00 €
	W1.03	86,30	288.400,00 €
	W1.04	59,50	183.340,00 €
1. UG	W1.05	75,17	262.650,00 €
	W1.06	61,29	216.300,00 €
	W1.07	119,32	422.300,00 €
	W1.08	59,60	200.850,00 €
EG	W1.09	60,15	216.300,00 €
	W1.10	61,46	226.600,00 €
	W1.11	119,57	432.600,00 €
	W1.12	59,74	211.150,00 €
	W1.13	89,93	314.150,00 €
	W1.14	84,57	298.700,00 €
	W1.15	79,01	288.400,00 €
1. OG	W1.16	60,07	226.600,00 €
	W1.17	61,46	231.750,00 €
	W1.18	117,85	442.900,00 €
	W1.19	59,74	221.450,00 €
	W1.20	54,04	195.700,00 €
	W1.21	47,85	175.100,00 €
	W1.22	84,55	314.150,00 €
	W1.23	79,01	298.700,00 €
2. OG	W1.24	121,72	463.500,00 €
	W1.25	119,57	458.350,00 €
	W1.26	59,77	231.750,00 €
	W1.27	54,44	206.000,00 €
	W1.28	47,88	185.400,00 €
	W1.29	84,52	329.600,00 €
	W1.30	79,01	309.000,00 €
PH	W1.31	98,43	437.750,00 €
	W1.32	118,66	530.450,00 €
	W1.33	109,88	509.850,00 €
	W1.34	67,92	303.850,00 €
	W1.35	65,98	303.850,00 €

Tiefgaragen- stellplätze	Breite x Tiefe [m x m]	Kaufpreis
T 01	3,00 x 5,00	24.000,00 €
T 02	2,88 x 5,00	23.000,00 €
T 03	2,60 x 5,00	21.000,00 €
T 04	2,60 x 5,00	21.000,00 €
T 05	2,90 x 5,00	23.500,00 €
T 06	3,00 x 5,00	24.000,00 €
T 07	2,88 x 5,00	23.000,00 €
T 08	2,65 x 5,00	21.500,00 €
T 09	2,65 x 5,00	21.500,00 €
T 10	2,98 x 5,00	24.000,00 €
T 11	2,74 x 5,00	22.000,00 €
T 12	2,50 x 5,00	20.500,00 €
T 13	2,50 x 5,00	20.500,00 €
T 14	2,50 x 5,00	20.500,00 €
T 15	2,75 x 5,00	22.000,00 €
T 16	3,00 x 5,00	24.000,00 €
T 17	2,60 x 5,00	21.000,00 €
T 18	2,60 x 5,00	21.000,00 €
T 19	2,60 x 5,00	21.000,00 €
T 20	2,60 x 5,00	21.000,00 €
T 21	2,60 x 5,00	21.000,00 €
T 22	2,60 x 5,00	21.000,00 €
T 23	3,00 x 5,00	24.000,00 €
T 24	3,98 x 5,00 (vorne) 2,64 (Breite hinten)	26.000,00 €
T 25	2,70 x 5,00	22.000,00 €
T 26	2,70 x 5,00	22.000,00 €
T 27	2,55 x 5,00	20.500,00 €
T 28	2,60 x 5,00	21.000,00 €
T 29	2,75 x 5,00	22.000,00 €
T 30	2,90 x 5,00	23.500,00 €
M 01* 	2,53 x 5,00 (vorne) 5,04 (Breite hinten)	16.500,00 €

Außen- stellplätze	Breite x Tiefe [m x m]	Kaufpreis
P 01 	3,50 x 5,00	9.000,00 €
P 02 	3,50 x 5,00	9.000,00 €
P 03 	3,50 x 5,00	9.000,00 €
P 04 	3,50 x 5,00	9.000,00 €
P 05 	3,50 x 5,00	9.000,00 €
P 06 	3,50 x 5,00	9.000,00 €
P 07 	3,50 x 5,00	9.000,00 €
P 08 	3,50 x 5,00	9.000,00 €
P 09	2,80 x 5,00	8.000,00 €
P 10	2,80 x 5,00	8.000,00 €
P 11	2,80 x 5,00	8.000,00 €
P 12 (vor TG-Einfahrt)	5,52 x 5,00 (vorne) 3,19 (Breite hinten)	11.000,00 €

Waschmaschinen-/ Wäschetrockneranschlüsse im 2. UG	Kaufpreis
SNW 1	2.000,00 €
SNW 2	2.000,00 €
SNW 3	2.000,00 €
SNW 4	2.000,00 €
SNW 5	2.000,00 €
SNW 6	2.000,00 €
SNW 7	2.000,00 €
SNW 8	2.000,00 €

#### Legende:

**unverb. reserviert**      unverbindliche Reservierung für 10 Tage, für mehr Infos bitte kontaktieren

**verb. reserviert**      Notariat ist mit Kaufvertragserstellung beauftragt, notarielle Beurkundung des Kaufvertrages in Kürze

**Bitte beachten Sie, dass es sich bei den Preisangaben um keine verbindlichen Preise handelt. Wir behalten uns vor, die Preise aufgrund der nicht einschätzbaren Preisentwicklung von Baustoffen bis zur notariellen Beurkundung des jeweiligen Kaufvertrages anzupassen.**

\* überdacht und abschließbar