

Bauvorhaben: Neubau eines Mehrfamilienhauses
mit 7 Wohneinheiten, Nebengebäude
und 8 Kfz-Einstellplätzen

Bauort: 26123 Oldenburg, Waterender Weg 4

Wohn- und Nutzflächenberechnung

Wohnung 2

Wohnfläche

Erdgeschoss

Flur	6,81 m ²		
Garderobe	1,48 m ²		
HWR	5,33 m ²		
Wohnen/Kochen/Essen	25,24 m ²		
Bad	7,89 m ²		
Schlafen	13,81 m ²	60,56 m ² reine Wohnfläche	
Terrasse zu 1/2	18,57 m ²	18,57 m ² Terrasse/Balkon	79,13 m ²

Gesamt Wohnfläche Wohnung 2:	reine Wohnfläche	60,56 m ²
	Terrassen/Balkone	18,57 m ²

Wohnfläche	79,13 m²
-------------------	----------------------------

Nutzfläche

Untergeschoss

Abstellraum	3,30 m ²	Nutzfläche	3,30 m ²
-------------	---------------------	------------	---------------------

Gesamt Nutzfläche Wohnung 2:	Nutzfläche	3,30 m²
-------------------------------------	-------------------	---------------------------

aufgestellt am 20.09.2024