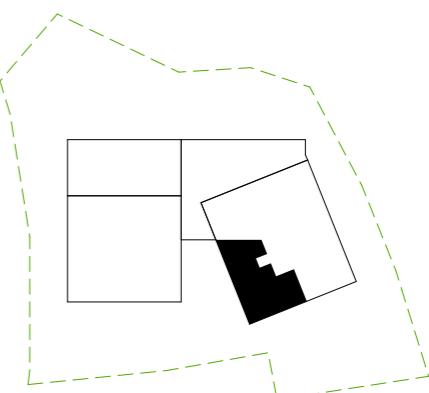


# Wohnbau & Immobilien

FRIDA  
Innsbruckerstraße 18  
Mutters



TOP B02

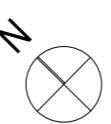
1. Obergeschoß

Kochen/Essen/Wohnen	31,70 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,86 m <sup>2</sup>
Zimmer	10,28 m <sup>2</sup>
Garderobe	9,94 m <sup>2</sup>
AR	3,55 m <sup>2</sup>
Bad	7,80 m <sup>2</sup>

Wohnnutzfläche	78,13m <sup>2</sup>
Terrasse	9,94 m <sup>2</sup>
Garten	47,00 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	3,41 m <sup>2</sup>

Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von DIN A3 auf 100%)

Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Stand August 2025



M 1:100