

Betr.: Baumaßnahme: Neubau

Bauvorhaben: Fünffamilienbau

Bauherr: Lehrer & Malke Ingenieure

Bauort: 25111 Göttingen

Wohnflächenberechnung

nach Teil IV der II. Berechnungsverordnung v. 14. XII. 1970

Lfd. Nr. der Räume	Berechnungsansätze Anleitungsbeispiel siehe Rückseite	Wohn- und Schlafräume einschl. Küchen Anzahl ²⁾	Wohn- und Schlafräume m ²	Küchen m ²	Nebenträume ²⁾ m ²	Bewertung Wirtschaftl. R. m ²
Erdgeschoss						
1a	$((4.70 \times 5.17) + (1.92 \times 3.105)) \times 0.97$	1	38.66			
2a	$(3.75 \times 3.705) \times 0.97$	1	13.47			
3a	$(3.75 \times 3.705) \times 0.97$	1	13.47			
4a	$(3.75 \times 2.31) + (1.415 \times 2.05) \times 0.97$	1	11.21			
5a	$(3.25 \times 3.01) \times 0.97$	1	9.49			
6a	$(3.45 \times 2.305) \times 0.97$ Küche	1		7.93		
7a	$(3.40 \times 2.31) \times 0.97$ Bad				7.62	
8a	$(2.31 \times 1.19) + (0.875 \times 0.875) \times 0.97$ WC				3.41	
9a	$(1.00 \times 2.31) + (1.435 \times 0.875) \times 0.97$ Vorrat				3.46	
10a	$(10.43 \times 1.30) + (1.785 \times 1.54) \times 0.97$ Flur Eßdiele				21.90	
11a	$(1.10 \times 1.075) + (1.235 \times 2.00) \times 0.97$ Windfang				3.54	
		6	86.30	7.93	39.95	
			zus. 134.21 qm			
Zusammenstellung:						
Erdgeschoss 6 R. = 134.21 qm						

Geschehen
 DER VEREINIGTE
 des Kreisamtes
 Untere Bauaufsichtsbehörde
 Göttingen