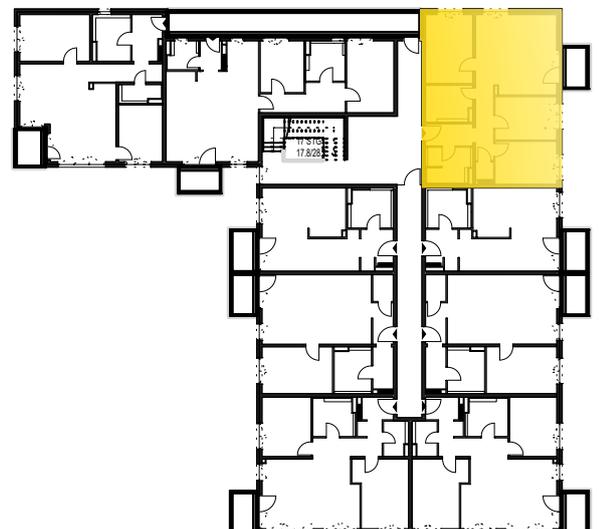
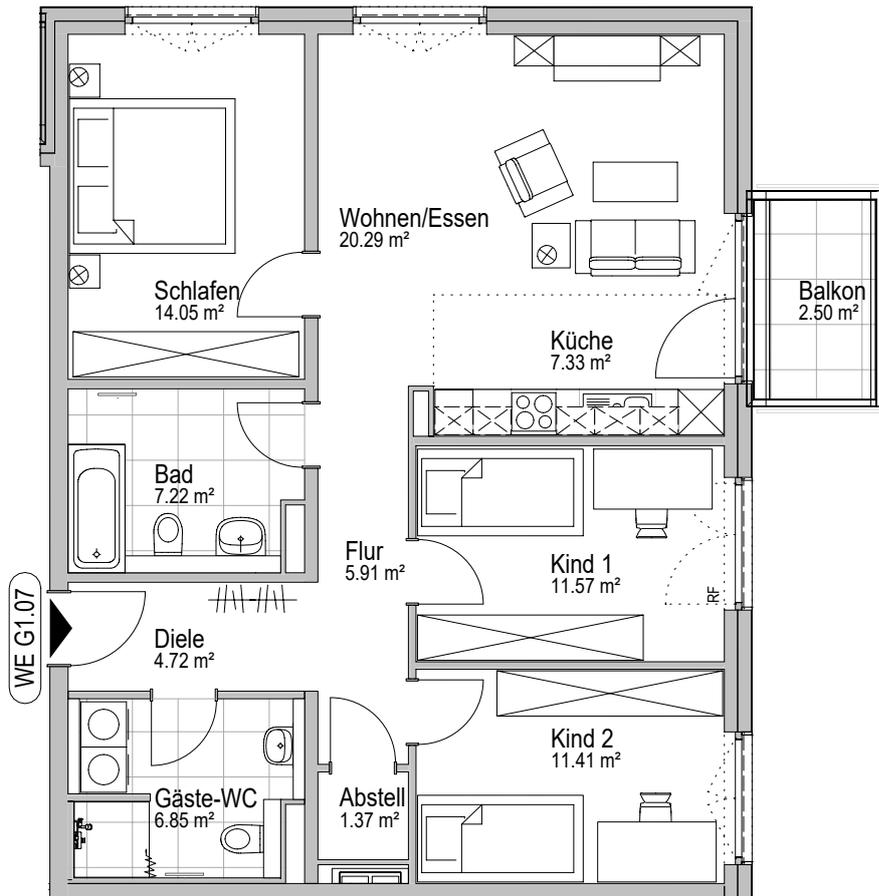
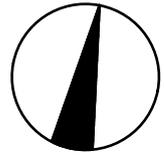


WE G1.07**1. Obergeschoss 4 Zimmer****93,22 m²**

Haus G

WE G1.07

1. Obergeschoss

4 Zimmer

1 Berechnung der Wohnfläche

| Raumbezeichnung | Wohnfläche nach WoFl- Verordnung | Grundfläche wahre Fläche |
|-------------------------|--|-----------------------------|
| Wohnen / Essen | 20,29 m ² | 20,29 m ² |
| Diele | 4,72 m ² | 4,72 m ² |
| Flur | 5,91 m ² | 5,91 m ² |
| Küche | 7,33 m ² | 7,33 m ² |
| Schlafen | 14,05 m ² | 14,05 m ² |
| Kind 1 | 11,57 m ² | 11,57 m ² |
| Kind 2 | 11,41 m ² | 11,41 m ² |
| Gäste-WC | 6,85 m ² | 6,85 m ² |
| Bad | 7,22 m ² | 7,22 m ² |
| Abstell | 1,37 m ² | 1,37 m ² |
| Summe Wohnfläche | 90,72 m² | 90,72 m² |

Fläche Outdoorflächen

| | | |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Balkon | 2,50 m ² | 5,00 m ² |
| Summe Wohnfläche inkl. Outdoorflächen | 93,22 m² | 95,72 m² |

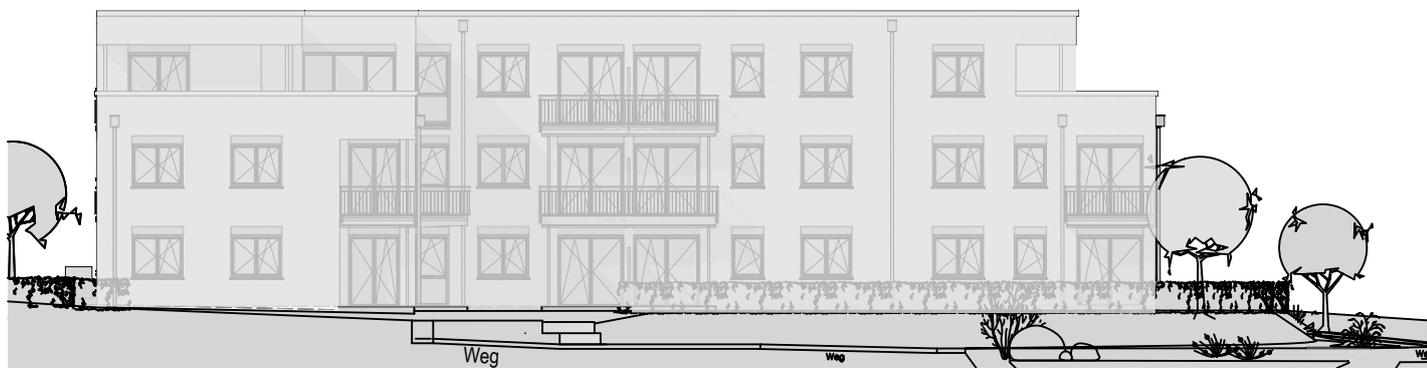
2 Berechnung der Nutzfläche (außerhalb der Wohneinheit)

| | | |
|------------------------|--|-----------------------------|
| Abstellraum | | 5,21 m ² |
| Summe WE Gesamt | | 100,93 m² |

Der Wohneinheit ist der Stellplatz mit der Nr. G1.07 zugewiesen.

WE G1.07**1. Obergeschoss 4 Zimmer**

Ansicht Ost



Ansicht West



Ansicht Nord



Ansicht Süd