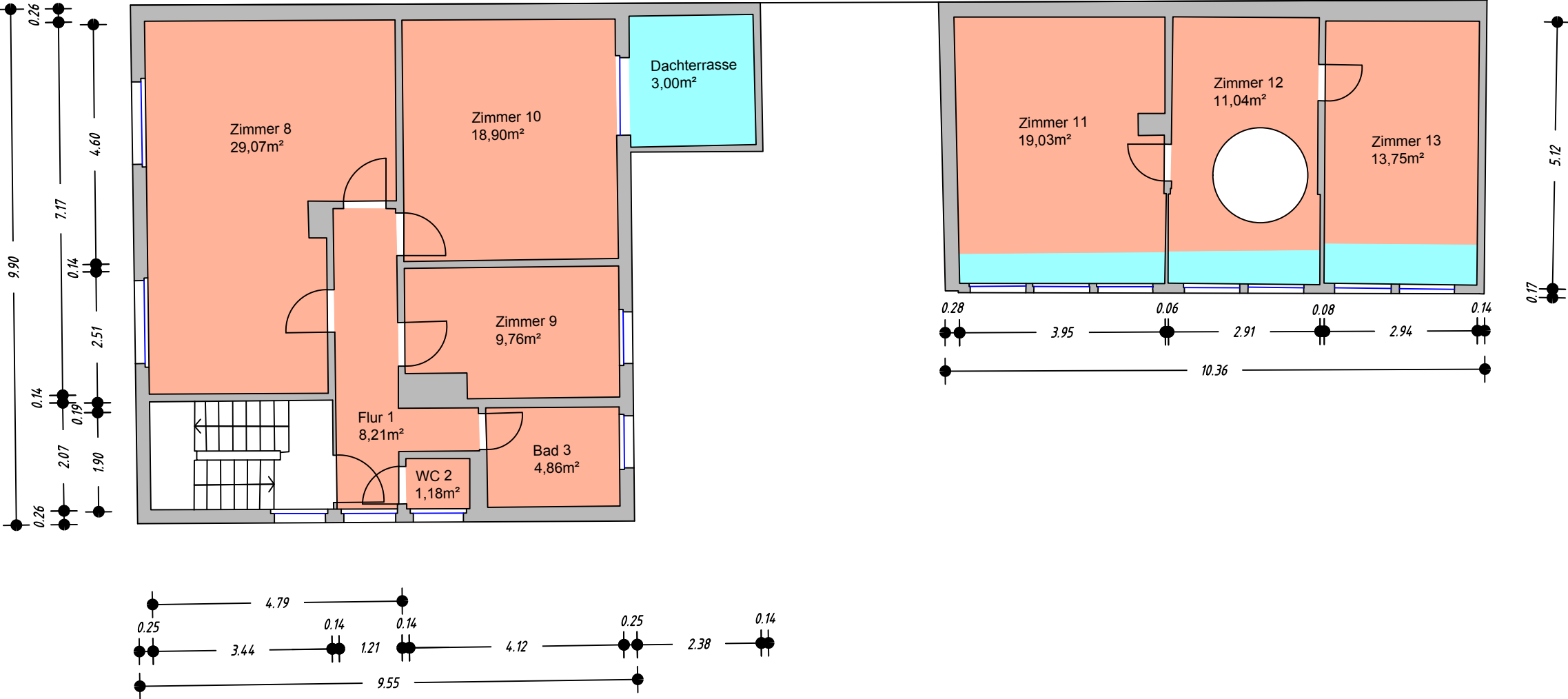
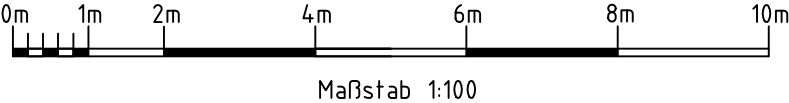


Obergeschoss



Wohnfläche OG Hauptgebäude 74,98m², Nebengebäude 43,82m²
gemäß Wohnflächenverordnung

	Waldstraße 30, OG	voll anrechenbare Grundfläche (Raumhöhe über 2,00m)	zur Hälfte anrechenbare Grundfläche
Hauptgebäude:	Zimmer 8 Zimmer 9 Zimmer 10 Bad 2 WC 2 Flur 2 Dachterrasse	29,07m² 9,76m² 18,90m² 4,86m² 1,18m² 8,21m²	6,00m²
Nebengebäude:	Zimmer 11 Zimmer 12 Zimmer 13	17,86m² 10,12m² 12,63m²	2,34m² 1,84m² 2,24m²



Projekt: Wohnflächenberechnung Waldstraße 30
Plan: Obergeschoss
Gemeinde: Stutensee
Flurstücksnr: 7721/6
Auftraggeber: Herr Rosner
Messdatum: Januar 2023

Der Planfertiger

FURRER



Hindenburgstraße 2
76437 Rastatt
fon (0 72 22) 9 14 99-00
info@geofurrer.de

Rastatt, den 03.02.2023

G. Furrer

Dipl.-Ing. (FH)
GERNOT FURRER
Sachverständiger nach
§ 5 Abs. 2 LBOVVO B-W
Hindenburgstraße 2
76437 RASTATT
Tel. 07222/9149900, Fax: - 01
E-Mail info@geofurrer.de