

# Geschmackvoll

Parkhaus Breiter Weg / Leibnizstraße 2 39104 Magdeburg Altstadt

Objekt-ID: 1/1220/1/449

## ALLE FAKTEN AUF EINEN BLICK:

### 3. Etage

Frei ab:	-
Netto-Kalt-Miete:	99,00 €
Betriebskosten:	0,00 €
Heizkosten:	0,00 €*
Gesamtmieta:	99,00 €
WBS erforderlich:	Nein
Genossenschaftsanteile:	0,00 €**

#### Heizungsart:

\* zuzüglich Heizkosten an den Energieversorger

\*\* Für Schüler, Azubis und Studenten gelten günstige Sonderkonditionen

## GRUNDRISS:

 plan-image

Wohnbar – Ottos Vermietungsbüro:  
Wohnungsbaugenossenschaft Otto von Guericke eG,  
Scharnhorststring 8/9, 39130 Magdeburg,  
Tel. 0391 7261 111, vermietung@guericke.de



Wohnungsbaugenossenschaft  
Otto von Guericke eG

**OBJEKTbeschreibung:**

Sie suchen nach einem zentral gelegenen, sicheren und komfortablen Stellplatz für Ihr Fahrzeug. Dann bietet das Parkhaus "Am Dom" genau die richtige Möglichkeit. Das Parkhaus ist eingebettet in Magdeburgs Domviertel mit der Zufahrt in der Leibnizstraße. Sowohl für Anwohner als auch Pendler oder in der Innenstadt Beschäftigte DIE Lösung.

**LAGEbeschreibung:**

Die Altstadt ist das Zentrum Magdeburgs - geografisch wie kulturell. Sie gilt zu Recht als die attraktivste Wohngegend. Dom, Hundertwasserhaus, Alter Markt, Elbe: Hier finden sich die Sehenswürdigkeiten der Stadt. Es gibt keine bessere Gegend zum Shoppen. Mit Allee-Center, Ulrichshaus, Karstadt und City-Carré ballen sich gleich mehrere Einkaufszentren entlang der Ernst-Reuter-Allee. Opernhaus, Schauspielhaus und mehrere Kabaretts erfüllen den hohen kulturellen Standard. Nachtschwärmer sind am Hasselbachplatz bestens aufgehoben. Hier finden sich auch viele kulinarische Highlights. Es wird kaum nötig sein, die Altstadt zu verlassen, finden sich doch hier Schulen, Behörden und Arztpraxen. Die zentrale Lage bedeutet gleichzeitig eine exzellente Anbindung an den Nahverkehr. Sämtliche Straßenbahnlinien der MVB passieren die Altstadt. Hauptbahnhof und die Stadtautobahn, genannt "Tangente", im Westen ermöglichen ein schnelles Reisen in alle Richtungen, ob mit Bahn oder Auto.

**SONSTIGES :**

Bei Interesse an der Anmietung eines oder mehrerer Stellplätze wenden Sie sich bitte gern direkt an Sandra Paasche, s.paasche@guericke.de oder telefonisch unter der 0391 7261211.

Der Mietpreis beinhaltet die gesetzlich gültige Mehrwertsteuer. Der Preis für Mieter/Mitglieder der WBG Otto von Guericke eG im Breiten Weg 264-267 / Danzstraße 9 beträgt 90,00 Euro.

**GALERIE:**

