

EXKLUSIVE  
WOHNUNG im I. OG

# EXPOSÉ

Auf dem Döhn 12  
59069 Hamm



## EXKLUSIVE WOHNUNG

<b>Lage</b>	I. Obergeschoss / Mehrfamilienhaus
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 91 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	2 plus Abstellraum
<b>Badezimmer</b>	2
<b>Extras</b>	Komplett barrierefrei, großzügiger und sonniger Balkon, hochwertiger Designboden, Kellerraum und Aufzug vorhanden, Überdachte Parkplätze

**Eine ideale Wohnung für anspruchsvolle Bewohner, die Wert auf Komfort, Design und eine hochwertige Ausstattung legen.**

Diese hochwertige Wohnung in der 1. Etage vereint modernen Wohnkomfort mit barrierefreier Erreichbarkeit. Der großzügige Wohn- und Essbereich öffnet sich zu einem einladenden Balkon, der zum Entspannen einlädt. Zwei stilvolle Badezimmer sorgen für zusätzlichen Komfort, während die durchdachte Raumaufteilung ein offenes und zugleich behagliches Wohngefühl schafft.

