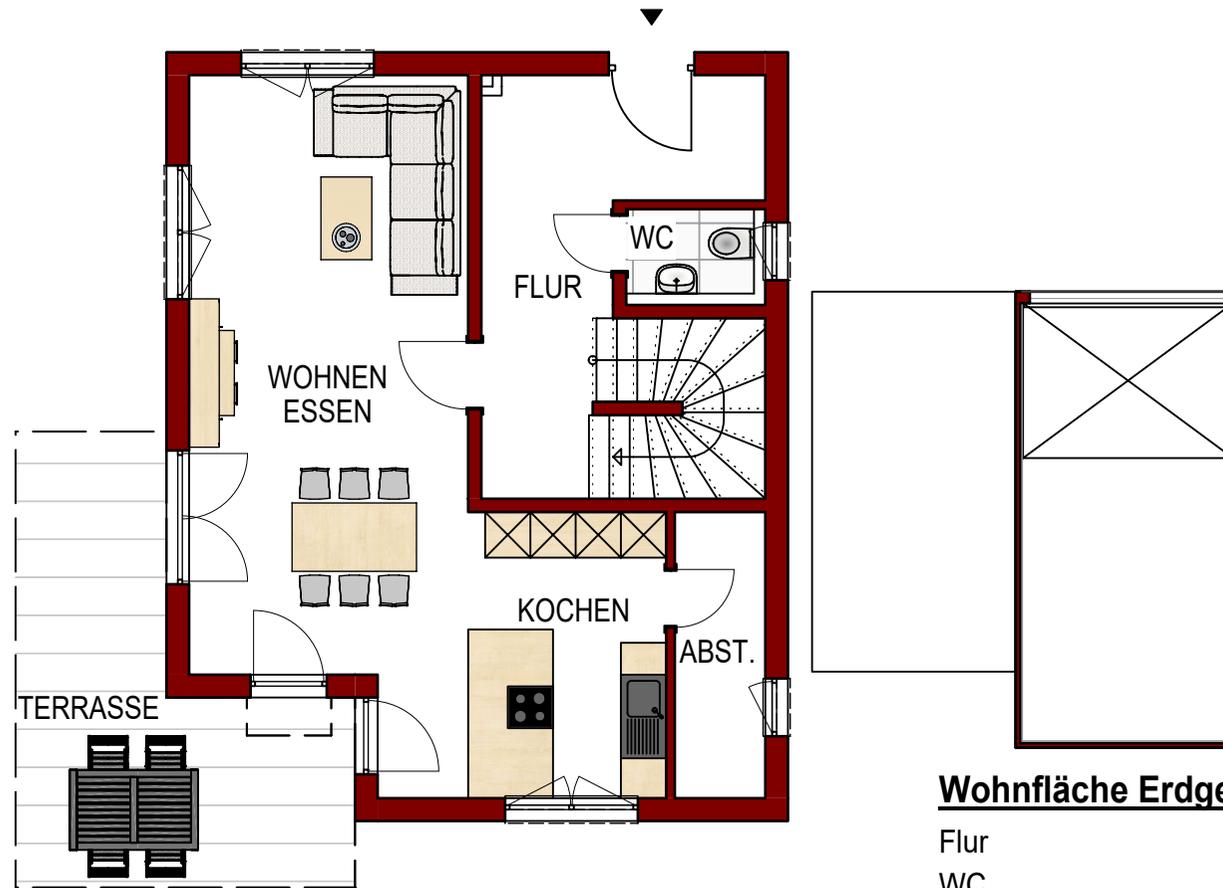


ERDGESCHOSS



Wohnfläche Erdgeschoss

Flur	12,12 m ²
WC	1,84 m ²
Abstellraum	4,37 m ²
Kochen	11,66 m ²
Wohnen/Essen	28,89 m ²
Terrasse 11,74 m ² (½)	9,13 m ²

68,01 m²

Gartenfläche ~ 170 m²