

MIETERSELBSTAUSKUNFT

Datum: _____

Mietobjekt-Adresse: _____

Bitte nehmen Sie sich etwas Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben sind entscheidend für den Abschluss des Mietvertrags. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt!

Der/die Mietinteressenten(en)

1. _____

2. _____

erteilen für den Vermieter

Bruno Stärk Immobilien

Lonzaring 12, 79761 Waldshut-Tiengen,

Tel. 0152 098 16 711, immobilien@brunostaerk.de

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
E-Mail		
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
beschäftigt seit		
befristet beschäftigt bis		
Selbständig als		
derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen (bitte Nachweis beifügen)		
frühester Einzugsstermin:		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

(zutreffendes bitte ankreuzen und vervollständigen)

- ☐ Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- ☐ Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen und Tiere in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- ☐ Ich/wir haben folgende Haustiere:
- ☐ die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- ☐ Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
 - ☐ Mieter(s) ☐ Vermieter(s)
- wegen
- ☐ Es sind Mietrückstände vorhanden ☐ Es sind keine Mietrückstände vorhanden
- ☐ Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig
- ☐ Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- ☐ Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- ☐ Ich/wir bind/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend pünktlich zu zahlen.
- ☐ Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim jetzigen Vermieter Herrn/Frau
- ☐ Ich/wir bind/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) gemäß dem Bundesdatengesetz einverstanden.
- ☐ Ich/wir gestatten die Einholung einer SCHUFA-Auskunft über meine/unsere finanziellen Verhältnisse

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem/den Vermieter(n) jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den

.....
Mietinteressent/in

.....
Mietinteressent/in