

Raumhöhen
Ohne Berücksichtigung von abgehängten Kabelpritschen und Beleuchtungskörpern

UG	2,37m
EG	2,66m
1OG	2,51m
2OG	2,51m
3OG	2,51m
4OG	2,39m

Türen

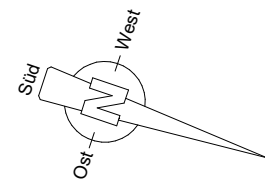
- T30-RS Tür mit Feuerwiderstand 30Min und Rauchschutztür
- RS Rauchschutztür
- DS Tür dichtschießend
- Rettungsweg durch 2 die Feuerwehr

LBO BW Gebäudeklasse 4

Tragenden Bauteile, Wände, Stützen, Decken min hochfeuerhemmend F60 (UG F90)
Maße sind der Ausführungsplanung entnommen
Baujahr, Erstbezug 2019

Bestand

0 1 2 3 4 5m



DIN 277

Verkehrsfläche VF = allgemein	48,13qm
Technikfläche TF = allgemein	3,25qm
Nutzungsfläche NUF allgemein	17,13qm
Nutzungsfläche NUF Mietbereich 1	74,91qm
Lokale Verkehrsfläche MB 2 VF = lokal	70,31qm
Nutzungsfläche NUF Mietbereich 2	288,88qm

1.Obergeschoss

Stand 2020-12-01
M1/125 Format A3 ohne Druckanpassung
Zeichnungsmaßstab CAD 1/50

Mietflächen Gewerbegebäude Turmstraße 5 in 78467 Konstanz

Maße entsprechen der Ausführungsplanung bis Index H
Datum 18-07-27 und sind Fertigmaße

NOVA INNOVATION CENTER KONSTANZ

Seepark Turmstraße 5 GmbH
Turmstraße 5, 78467 Konstanz
Tel. 07531 / 94 22 90