Komfortbau Lange GmbH
PF 100754, 01077 Dresden
Tel. 0351-56 36 10 franziska.timme@iblange.de

Mieterselbstauskunft

Diese Selbstauskunft wird wesentlicher Bestandteil des Mietvertrages.		
1.Persönliche Angaben	**Mietinteressent 1**	**Mitmietinteressent 2 / Bürge**
Name/ Vorname:		
Familienstand:		
Geburtsdatum:		
Staatsangehörigkeit:		
Anschrift: Ort, Plz		
Straße		
Telefon		
Email		
Beruf bzw. jetzige Tätigkeit:		
Arbeitgeber: Name		
Anschrift		
Telefon		
Personalausweisnummer:		
Steuer ID:		
Monatliches Nettoeinkommen: **(jeweils Kopie letzte 3 Lohnbescheinigung**)		
Zum Haushalt gehörende Personen (Name, Vorname, Geb.datum)		
Haustiere		
Spielen von Musikinstrumenten		
2.Angaben zur Wohnung	Anschrift	
Ich/Wir interessiere/n mich/uns für Wohnung	Nr./Etage/Objekt:	
Mietpreis	Kaltmiete: NK:	Kaution:
Gewünschter Einzugstermin:		
Beginn Mietverhältnis:		
Besondere Absprachen/Wünsche:		
Mietschuldenfreiheit des jetzigen Vermieters		

Der/die Mietinteressent/en / Bürge versichern, dass die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß sind. In den letzten 5 Jahren wurden weder Konkurs- oder Vergleichsverfahren über ihr Vermögen eröffnet bzw. Eröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse abgewiesen, noch eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben sowie durch ein Haftbefehl, Erzwingung einer solchen Versicherung ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeitig anhängig sind. Werden die Angaben nicht wahrheitsgemäß ausgeführt, so hat der Vermieter ein außerordentliches Kündigungsrecht. Der Mietinteressent stimmt einer „Schufa"- Auskunft zu und wird diese vor Mietvertragsabschluss vorlegen. **Ich bin/wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß den Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.**

Bitte senden Sie uns diese Selbstauskunft, Personalausweiskopie, Bescheinigung zur Mietschuldenfreiheit sowie Einkommensnachweise zu! Ihre Schufa-Auskunft legen Sie uns erst nach Mietzusage vor!

Widerrufsbelehrung für Verbraucher:
Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Firmenname, Straße, Stadt, Telefonnummer, Faxnummer, E-Mail-Adresse) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.
Folgen des Widerrufs
Wenn Sie widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, dass Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht. **Ende der Widerrufsbelehrung. Zur Kenntnis genommen:**

Ort, Datum	**Ort, Datum**
Unterschrift des/der Mietinteressenten	**Unterschrift des/der Mietinteressenten**