

## WOHNUNG 12C

5.Obergeschoss

3 Zimmer, Balkon

ca. 54 m<sup>2</sup>

Wohnen/Küche	20,8 m <sup>2</sup>
Flur	6,0 m <sup>2</sup>
Bad	4,0 m <sup>2</sup>
Ankleide / Büro	7,9 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,6 m <sup>2</sup>
Balkon*	5,9 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>54,3 m<sup>2</sup></b>

\* Die Fläche wird zu 50% angerechnet.

## Hinweis:

Maß-/Flächenangaben unter Vorbehalt.

Alle Maße/Flächen sind nach  
Rohbaumaßen berechnet und können  
deshalb abweichen.



**niu.liv**  
smart.stadtnah.modern

