

# WA HÄMMERLESTRASSE 19

FELDKIRCH **GISINGEN**



**WONBAUFÖRDERUNG**

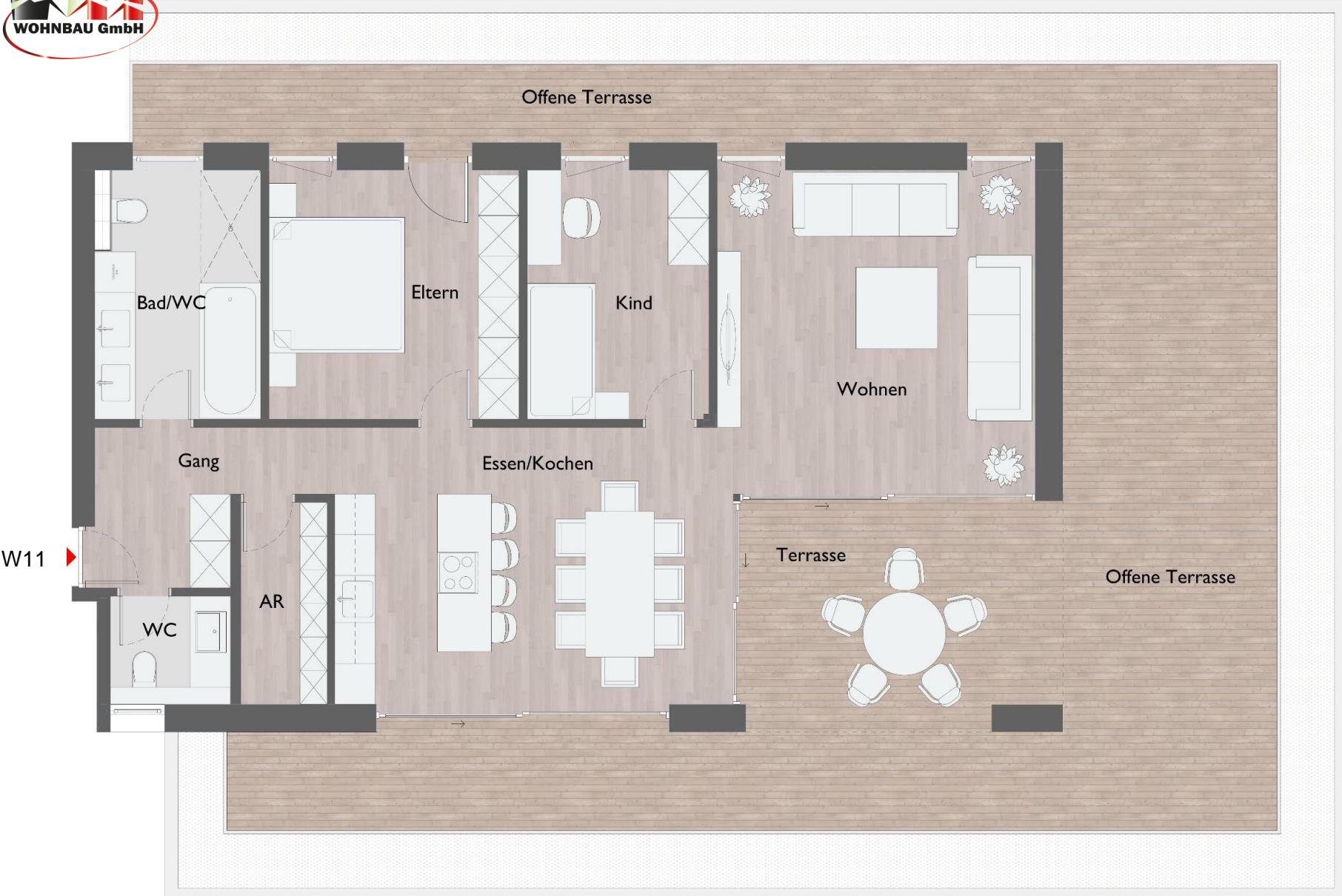


1,1% **0%** Grundbucheintragungs-Gebühr\*  
**REDUZIERTE NEBENKOSTEN**

\*bei Ersterwerb



## Top 11 | 3-Zi Penthouse-Wohnung | OG 3/DG



**WA HÄMMERLESTRASSE 19**  
**Feldkirch - GISINGEN**

Wohnen	22,0 m <sup>2</sup>
Essen / Kochen	24,2 m <sup>2</sup>
Eltern	13,7 m <sup>2</sup>
Kind	10,0 m <sup>2</sup>
Bad/WC	8,9 m <sup>2</sup>
WC 2	2,3 m <sup>2</sup>
Gang	6,6 m <sup>2</sup>
AbstellRaum	4,0 m <sup>2</sup>
<b>Top 11 - Wohnfläche</b>	<b>91,6 m<sup>2</sup></b>
Terrasse überdacht	15,8 m <sup>2</sup>
Terrasse offen	67,5 m <sup>2</sup>
Keller	6,8 m <sup>2</sup>



**OG 3/DG**

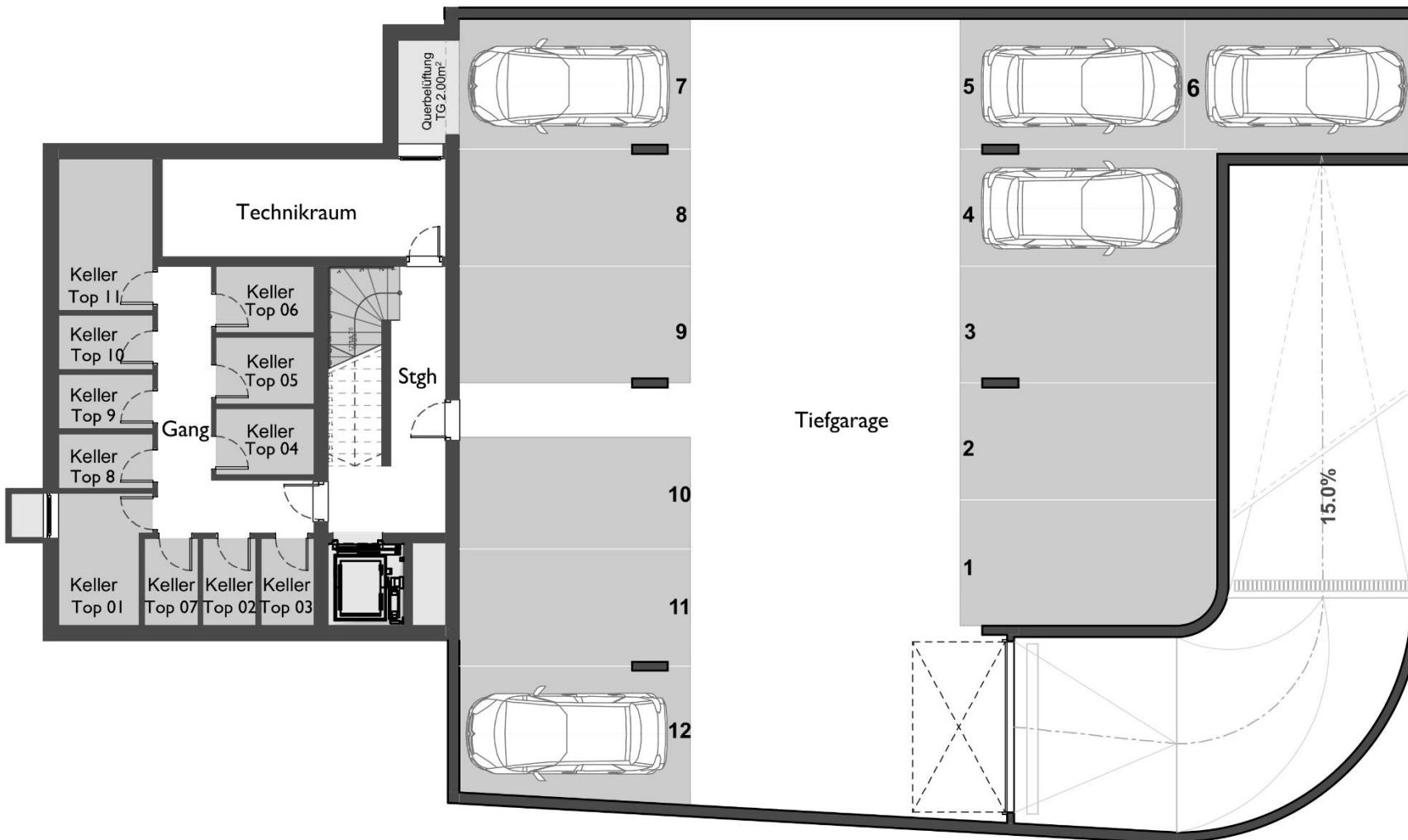
- **TOP 11  
PENTHOUSE-WHG**



# EG

- TOP 1
- TOP 2
- Allg. Garten
- Müllraum
- Fahrradraum
- 2 Besucher-AP





**UG**

- UG EP 1-12
- KELLER
- TECHNIK



**WONBAUFÖRDERUNG**

**1,1% 0% Grundbucheintragungs-Gebühr\***  
**REDUZIERTE NEBENKOSTEN**  
\*bei Ersterwerb



**VERTRAUEN.  
HANDSCHLAGQUALITÄT.  
ZUVERLÄSSIGKEIT.**  
LEIDENSCHAFT FÜR IMMOBILIEN,  
EXPERTISE FÜR IHREN ERFOLG

Valon Hasani  
Geschäftsführer  
**VH WOHNBAU GMBH**

- Hämmerlestr. 19, 6800 Fk
- office@vh-wohnbau.at
- +43 676 484 3346