

# ENERGIEAUSWEIS

für Wohngebäude

gemäß der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 01.05.2015

## Gebäude

Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Adresse	Pföckengasse 2, 99084 Erfurt
Gebäudeteil	Bauteil 1
Baujahr Gebäude	2016
Gebäudenutzfläche (A <sub>n</sub> )	2868,5 m <sup>2</sup>
Wesentliche Energieträger für Heizung u. Warmwasser	Nah/Fernwärme fossil
Erneuerbare Energien	Kraft-Wärme-Kopplung
Art der Lüftung	Fensterlüftung
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	Neubau

## Hinweise zu den Angaben über die energetische Qualität des Gebäudes

Die energetische Qualität eines Gebäudes kann durch die Berechnung des Energiebedarfs unter Annahme von standardisierten Randbedingungen oder durch die Auswertung des Energieverbrauchs ermittelt werden. Als Bezugsfläche dient die Gebäudenutzfläche nach der EnEV, die sich in der Regel von den allgemeinen Wohnflächenangaben unterscheidet. Die angegebenen Vergleichswerte sollen überschlägliche Vergleiche ermöglichen.

Der Energieausweis ist auf der Grundlage von Berechnungen des Energiebedarfs erstellt (Energieausweis). Die Ergebnisse sind auf Seite 2 dargestellt. Zusätzliche Informationen zum Verbrauch sind freiwillig.

## Hinweise zu zur Verwendung des Energieausweises

Der Energieausweis dient lediglich zur der Information. Die Angaben im Energieausweis beziehen sich auf das gesamte Wohngebäude oder den oben bezeichneten Gebäudeteil. Der Energieausweis ist lediglich dafür gedacht, einen überschläglichen Vergleich von Gebäuden zu ermöglichen.

### Erstellung der EnEV-Nachweise

BBS Ingenieurbüro, Thomas-Münzter-Straße 6,  
99423 Weimar

### Erstellungsdatum

19.06.2017

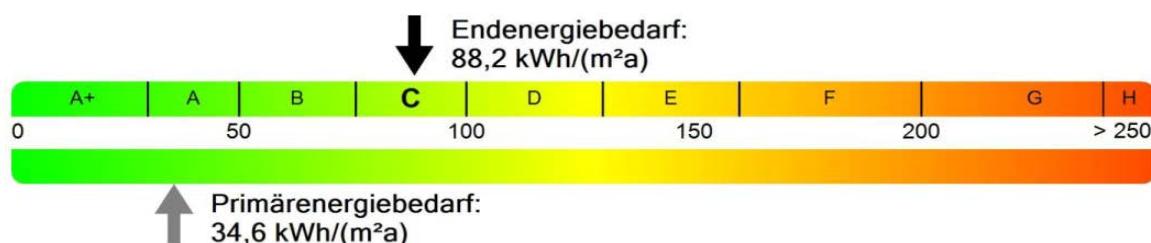
# ENERGIEAUSWEIS

für Wohngebäude

gemäß der Energieeinsparverordnung (EnEV) vom 01.05.2015

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes „Bauteil 1“  
auf Basis der Ausführungsplanung Stand 19.06.2017.

## Energiebedarf



## Anforderungen nach EnEV:

	Ist-Wert	Soll-Wert
spez. Transmissionswärmeverlust [W/(m <sup>2</sup> K)]	0,500	0,500
spez. Heizwärmebedarf [kWh/(m <sup>2</sup> a)]	63,7	-
Anlagenaufwandszahl [-]	0,45	-
spez. Primärenergiebedarf [kWh/(m <sup>2</sup> a)]	34,58	70,72

Für die Energiebedarfsberechnungen  
verwendetes Verfahren

Verfahren nach DIN V 18599

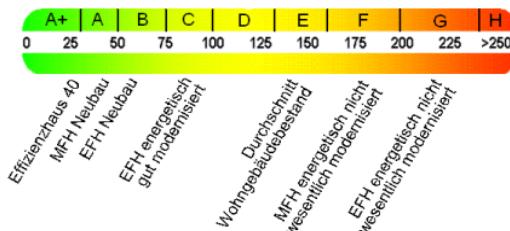
Energieendbedarf dieses Gebäudes

88,2 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

CO<sub>2</sub>-Emissionen

23,07 kg/(m<sup>2</sup>\*a)

## Vergleichswerte Endenergie



## Angaben zum EEWärmeG:

Maßnahme	Erzeuger	Abschnitt EEWärmeG	Anforderung gemäß EEWärmeG	durch Maßnahme gedeckter Anteil	Anteil EEWärmeG
Kraft-Wärme-Kopplung	Nah-/Fernwärme SW Erfurt	§ 7 Abs. 1 Nr. 1b	50,0 %	100,0 %	200,0 %
Maßnahmen zur Einsparung von Energie		§ 7 Abs. 1 Nr. 2	15,0 %	0,0 %	0,0 %
Gesamt		§ 3 Abs. 1			200,0 %

## Erläuterungen zum Berechnungsverfahren:

Die Energieeinsparverordnung lässt für die Berechnung des Energiebedarfs unterschiedliche Verfahren zu, die im Einzelfall zu unterschiedlichen Ergebnissen führen können. Insbesondere wegen standardisierter Randbedingungen erlauben die angegebenen Werte keine Rückschlüsse auf den tatsächlichen Energieverbrauch. Die ausgewiesenen Bedarfswerte der Skala sind spezifische Werte nach der EnEV pro Quadratmeter Gebäudenutzfläche (A<sub>n</sub>), die im Allgemeine größer ist als die Wohnfläche des Gebäudes