



## Widerrufsbelehrung

### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, diesen Vertrag binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Fritz Sichler Immobilien, Stuckstr. 16, 12435 Berlin, Tel. 030/22508452, Telefax 03212-3748966, info@fritzsichlerimmobilien.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

### Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

### Ende der Widerrufsbelehrung

### Erklärungen des Verbrauchers

**Wichtig:** wenn Sie die nachstehenden Erklärungen nicht abgeben bzw. „nein“ ankreuzen, können wir mit unserer Leistung vor Ablauf der Widerrufsfrist (14 Tage) nicht beginnen. Wenn Sie die angebotene Wohnung zeitnah besichtigen möchten, benötigen wir daher dieses von Ihnen unterzeichnete Formular. Bitte lassen Sie uns dieses Formular vorab per Mail (info@fritzsichlerimmobilien.de) oder Telefax (03212-3748966) zukommen. Alternativ können Sie dieses Formular auch zum Besichtigungstermin mitbringen und vor der Besichtigung unserem jeweiligen Mitarbeiter überreichen.

Objekt: ETW WE VH 1. OGR, Schreinerstr. 24, 10247 Berlin, KP 392.500 € zzgl. 3,57% Käufercourtage inkl. 19 & MwSt. .

Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen (§ 357 Abs. 8 BGB).

Ja  Nein/ Yes - No

Ich stimme ausdrücklich zu, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).

Ja  Nein/ Yes – No

**Ort, Datum, Unterschrift Interessent(en) Name Interessent(en) Druckschrift**