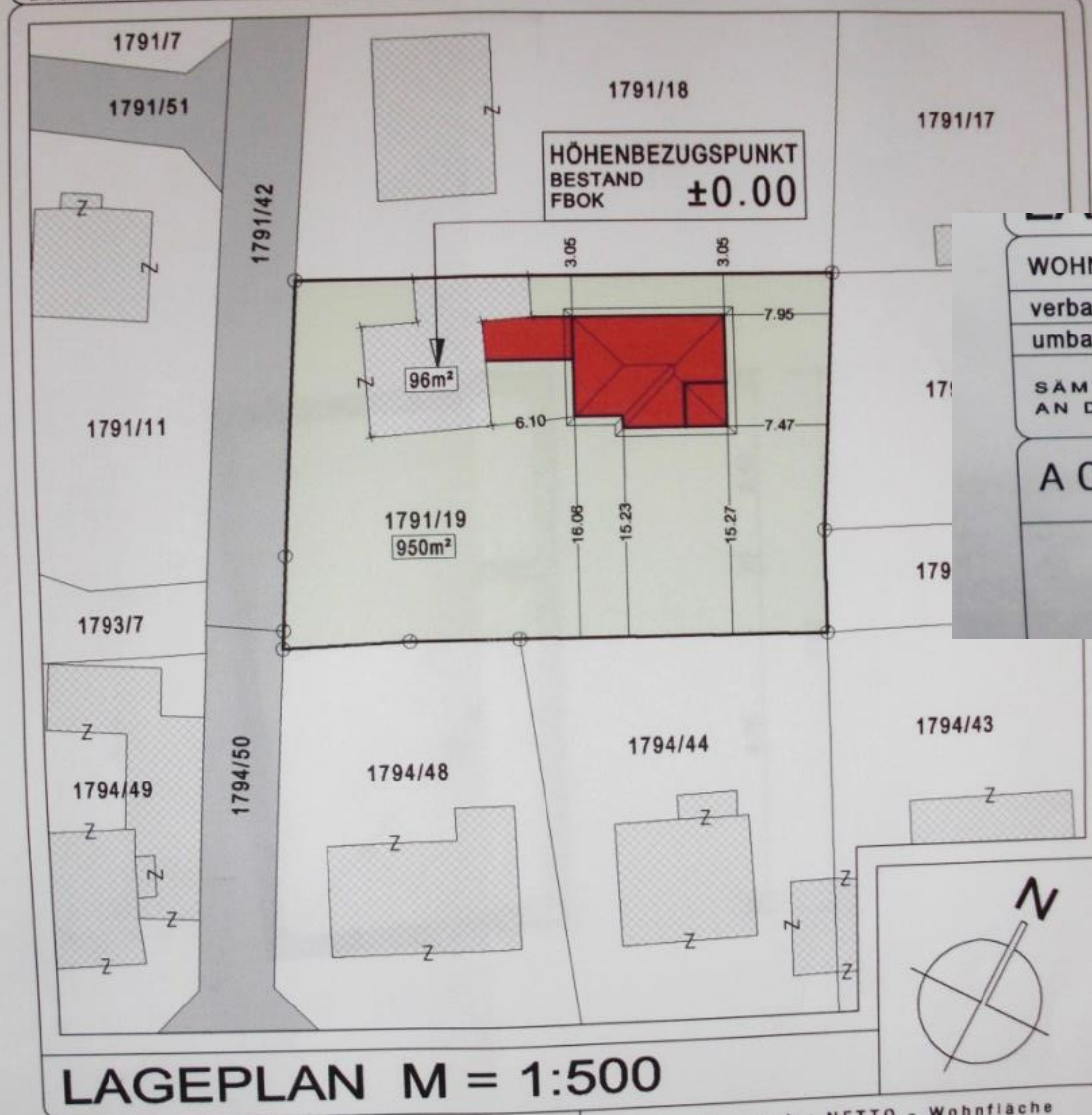
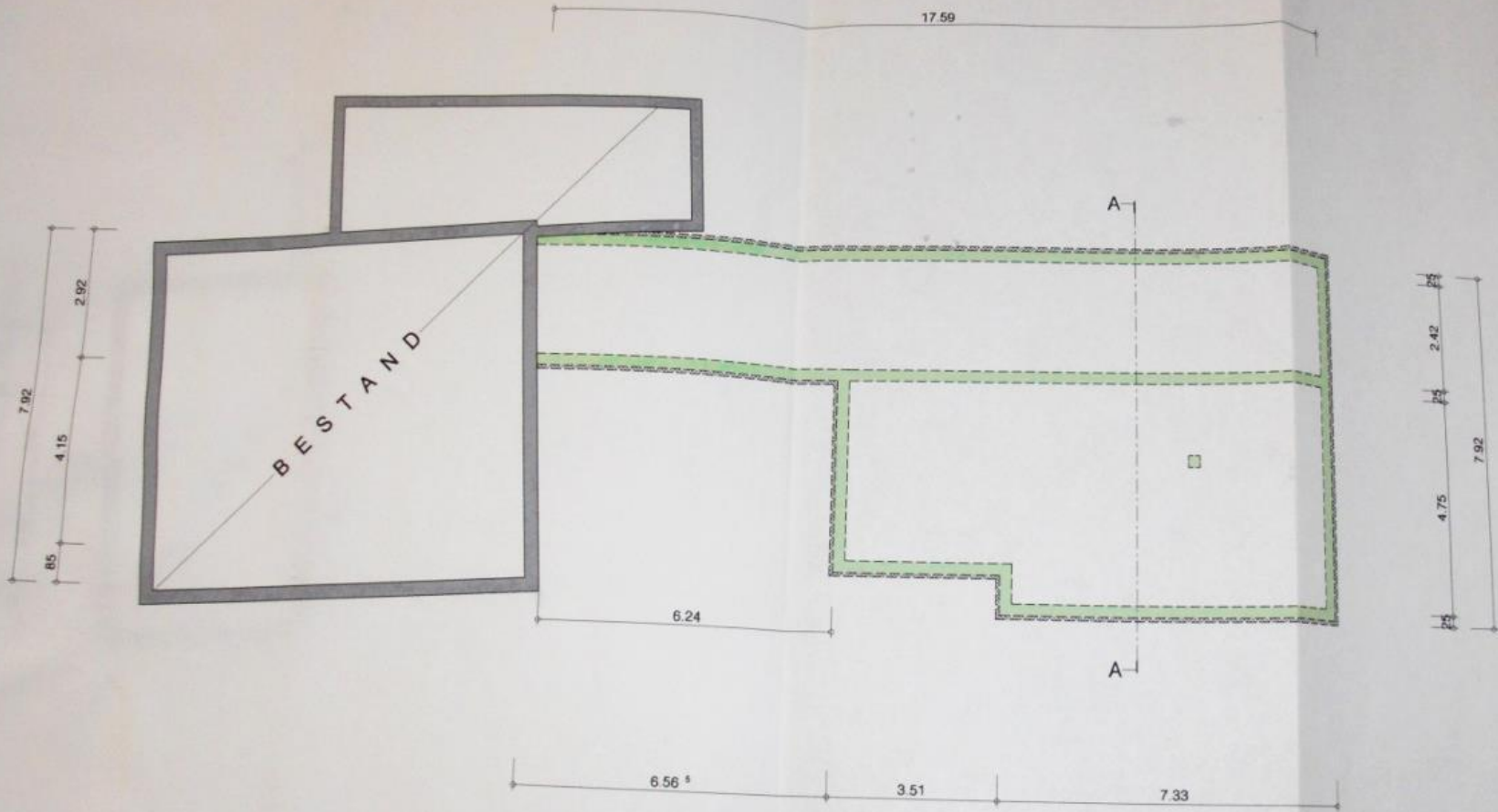


GRUNDRISS / SCHNITT		LAGEPLAN	
ZIEGELMAUERWERK	rot	NEUBAU	rot
TROCKENBAUWEISE	orange	BESTAND	dunkelgrau
BETON	grün	ABBRUCH	gelb
STAHLBETON	blau	VERKEHRSFLÄCHE	hellgrau
STAHL	violett		
HOLZ	hellbraun		
ABBRUCH	gelb		
BESTAND	grau		

NEUES HAUS



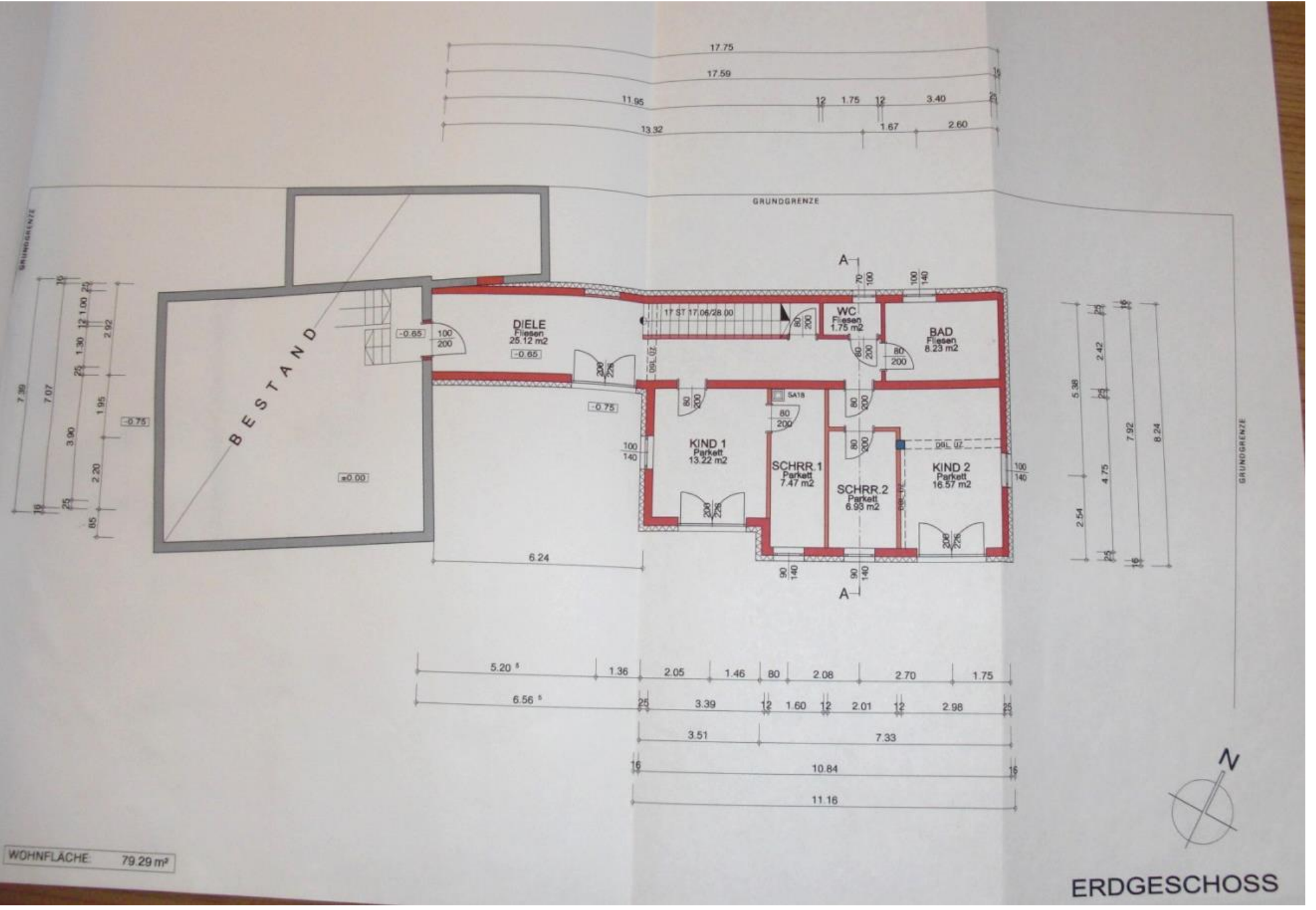
<b>WOHNFLÄCHE</b>	<b>135.22 m<sup>2</sup></b>	Zur Berechnung der NETTO - Wohnfläche sind 3 % Verputz abzuziehen !
verbaute Fläche	= 109.66 m <sup>2</sup> (Neu)	
umbauter Raum	= 673 m <sup>2</sup> (Neu)	Das Regenwasser wird auf eigenem Grund zur Versickerung gebracht !!
<b>SÄMTLICHE LEITUNGEN WERDEN AN DEN BESTAND ANGESCHLOSSEN</b>		Zur Bauausführung sind gesonderte Ausführungspläne bzw. Detailpläne des Bauführers erforderlich !!!
<b>ACHTUNG :</b>	FUNDAMENTE, BODENPLATTE, DECKEN UND UNTERZÜGE SIND LAUT STATIK AUSZUFÜHREN	
	ROHBAUMASSE SÄMTLICHER FENSTER, TÜREN, GARAGENTORE SIND MIT DEM HERSTELLER ABZUSPRECHEN	
	HAUSTÜRE = Rohbaumaß TERRASSENTÜREN = Rohbaumaß INNENTÜREN = Stocklichte/Durchgangsmaß BRANDSCHUTZ/STAHLTÜREN = Durchgangsmaß FENSTER = Rohbaumaß KELLERFENSTER = Rohbaumaß GARAGENTORE = Rohbaumaß DACHBODENTREPPE = Rohbaumaß	



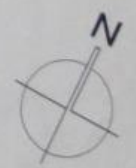
Sämtliche Leitungen:  
 KANAL  
 WASSER  
 STROM  
 HEIZUNG  
 werden an den BESTAND angeschlossen.  
 siehe Detailplanung

Das Regenwasser wird auf eigenem  
 Grund zur Versickerung gebracht !!

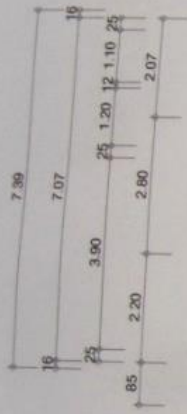
FUNDAMENT



WOHNFLÄCHE: 79.29 m<sup>2</sup>

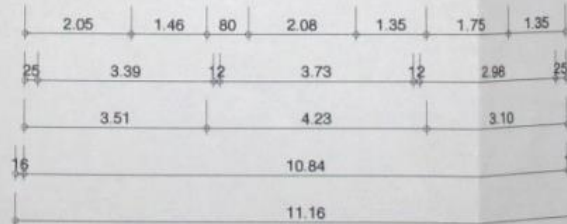
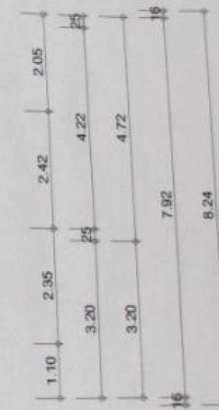
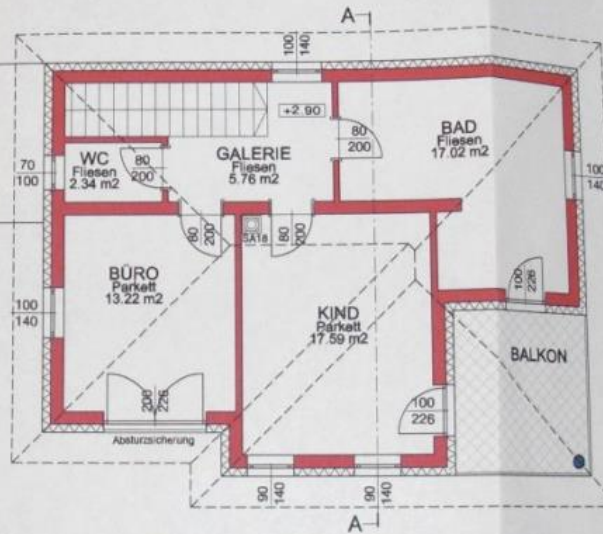
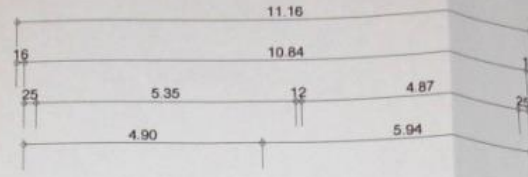


ERDGESCHOSS



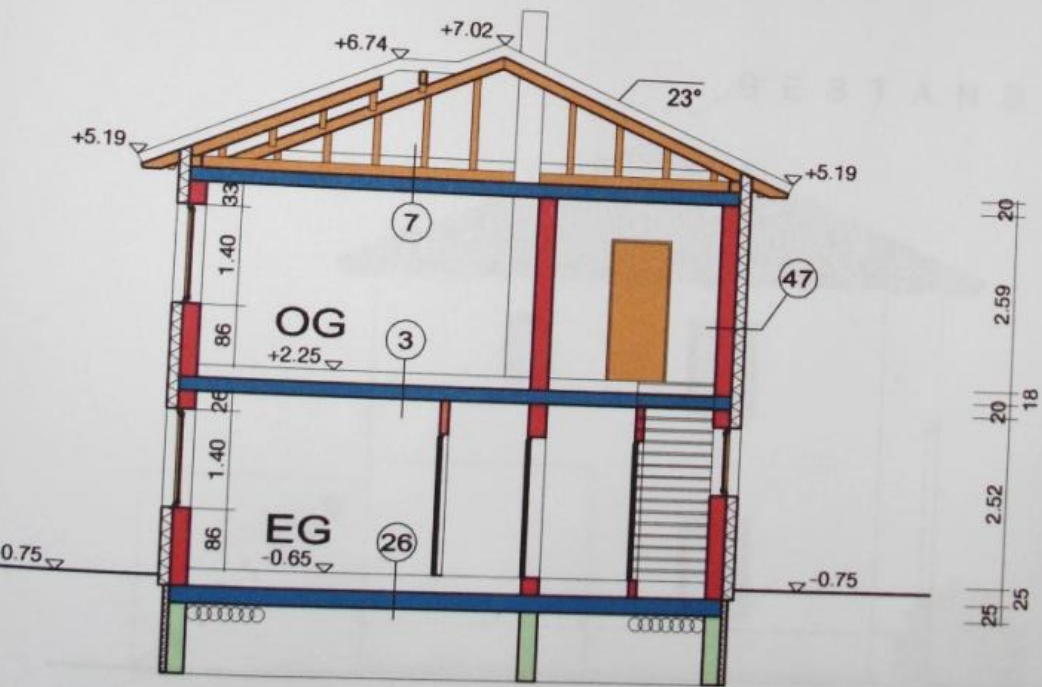
FLACHDACH-BESTAND

FLACHDACH



FLÄCHE: 55.93 m²

OBERGESCHOSS



SÜDV SCHNITT A-A

<b>DECKE</b> (warme Zwischendecke) U-0.32	<b>3</b>	<b>BODENPLATTE</b> ohne Keller U-0.20	<b>26</b>
BODENBELAG ISOLIERESTRICH POLYÄTHYLEN-FOLIE EPS-W 20 ELEMENTDECKE (BETON) lt. Statik INNENPUTZ	10 mm 70 mm 100 mm 200 mm	BODENBELAG ISOLIERESTRICH POLYÄTHYLEN-FOLIE EPS-W 20 BODENPLATTE-STAHLBETON lt. Statik FOLIE ROLLIERUNG	10 mm 70 mm 170 mm 250 mm
<b>DECKE</b> Dachboden nicht ausgebaut U-0.15	<b>7</b>	<b>AUSSENWAND</b> 25+16 mit Vollwärmeschutz U-0.19	<b>47</b>
FERMACELL-Platte POLYSTROL-HARTSCHAUM ELEMENTDECKE (BETON) lt. Statik INNENPUTZ	10 mm 280 mm 200 mm	EDELPUTZ VORANSTRICH SPACHTELUNG (Netz) POLYSTROL-HART Eder HLZ-Plan 25/38 VZ INNENPUTZ	160 mm 250 mm
<b>TERRASSE - BALKON</b> über Wohnraum Flachdach U-0.20	<b>9</b>	<b>FLACHDACH</b> über Wohnraum U-0.20	<b>51</b>
BETONPLATTEN STELZLAGER (oder Spilt 4/8) FILTERVLIES FLACHDACHFOLIE WD XPS-Polystrol im Gefälle gefertigt (2%) DAMPFSPERRE VORANSTRICH ELEMENTDECKE (BETON) lt. Statik INNENPUTZ	40 mm 20 mm 180 mm 200 mm	KIESSCHÜTTUNG 16/32 FILTERVLIES FLACHDACHFOLIE WD XPS-Polystrol im Gefälle gefertigt (2%) DAMPFSPERRE VORANSTRICH ELEMENTDECKE (BETON) lt. Statik INNENPUTZ	80 mm 180 mm

