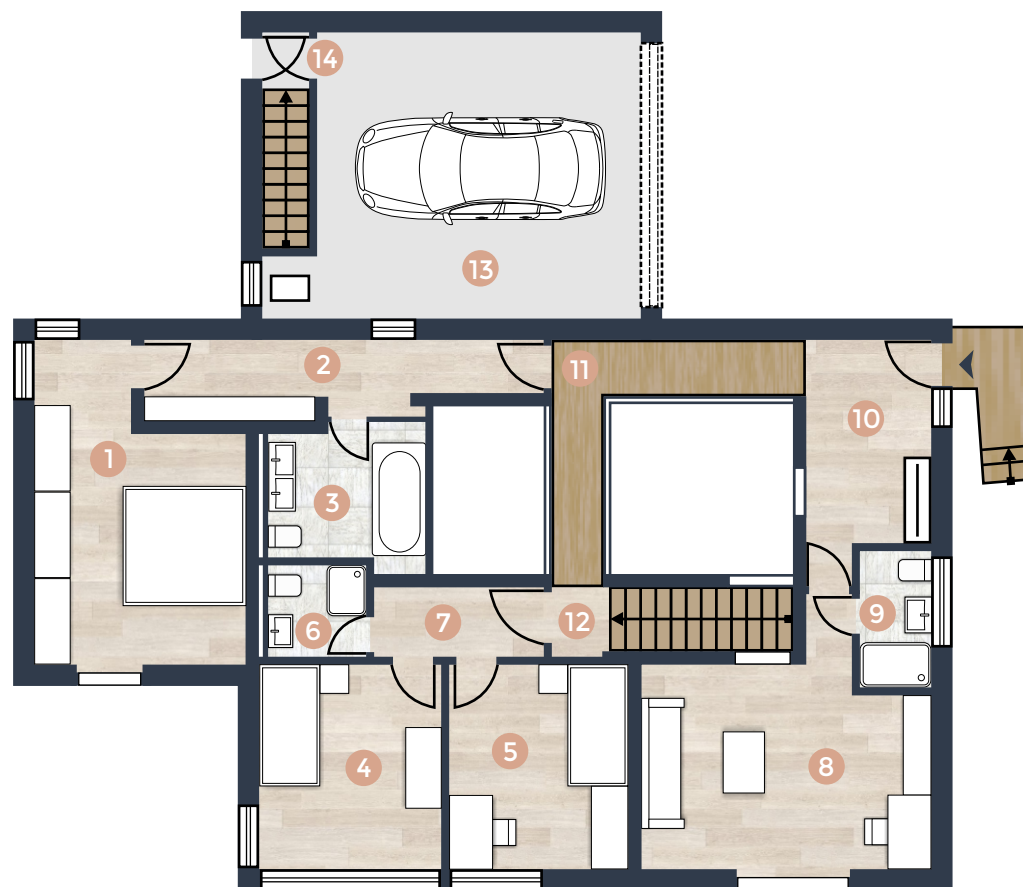




1	Küche	ca.	14,56 m <sup>2</sup>	5	Keller	ca.	19,37 m <sup>2</sup>	10	Essplatz/Halle	ca.	46,49 m <sup>2</sup>
2	Heizung/Waschen	ca.	4,59 m <sup>2</sup>	6	Abst.	ca.	00,00 m <sup>2</sup>	11	Abst.	ca.	2,35 m <sup>2</sup>
3	Vorraum	ca.	2,69 m <sup>2</sup>	7	WC	ca.	2,30 m <sup>2</sup>	12	Wohn-/Arbeitsraum	ca.	46,00 m <sup>2</sup>
4	Abst.	ca.	3,75 m <sup>2</sup>	8	Abst.	ca.	6,87 m <sup>2</sup>	13	Terrasse	ca.	27,00 m <sup>2</sup>
				9	Hobbykeller	ca.	6,87 m <sup>2</sup>	14	Kellervorraum	ca.	7,34 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>				<b>ca. 53,28 m<sup>2</sup></b>				<b>Wohnfläche</b>			
								<b>ca. 109,35 m<sup>2</sup></b>			



1	Schlafzimmer	ca.	18,55	m <sup>2</sup>	5	Kinderzimmer	ca.	12,12	m <sup>2</sup>	10	Eingang/Garderobe	ca.	9,40	m <sup>2</sup>
2	Vorraum	ca.	9,57	m <sup>2</sup>	6	Duschbad	ca.	3,17	m <sup>2</sup>	11	Brücke	ca.	7,60	m <sup>2</sup>
3	Bad	ca.	7,39	m <sup>2</sup>	7	Vorraum	ca.	3,82	m <sup>2</sup>	12	Treppe	ca.	4,54	m <sup>2</sup>
4	Kinderzimmer	ca.	12,12	m <sup>2</sup>	8	Appartement	ca.	19,92	m <sup>2</sup>	13	Garage	ca.	32,15	m <sup>2</sup>
					9	Gästebad	ca.	3,37	m <sup>2</sup>	14	Treppenraum	ca.	3,20	m <sup>2</sup>
					<b>Nutzfläche</b>		ca.	<b>35,35</b>	m <sup>2</sup>	<b>Wohnfläche</b>		ca.	<b>111,57</b>	m <sup>2</sup>