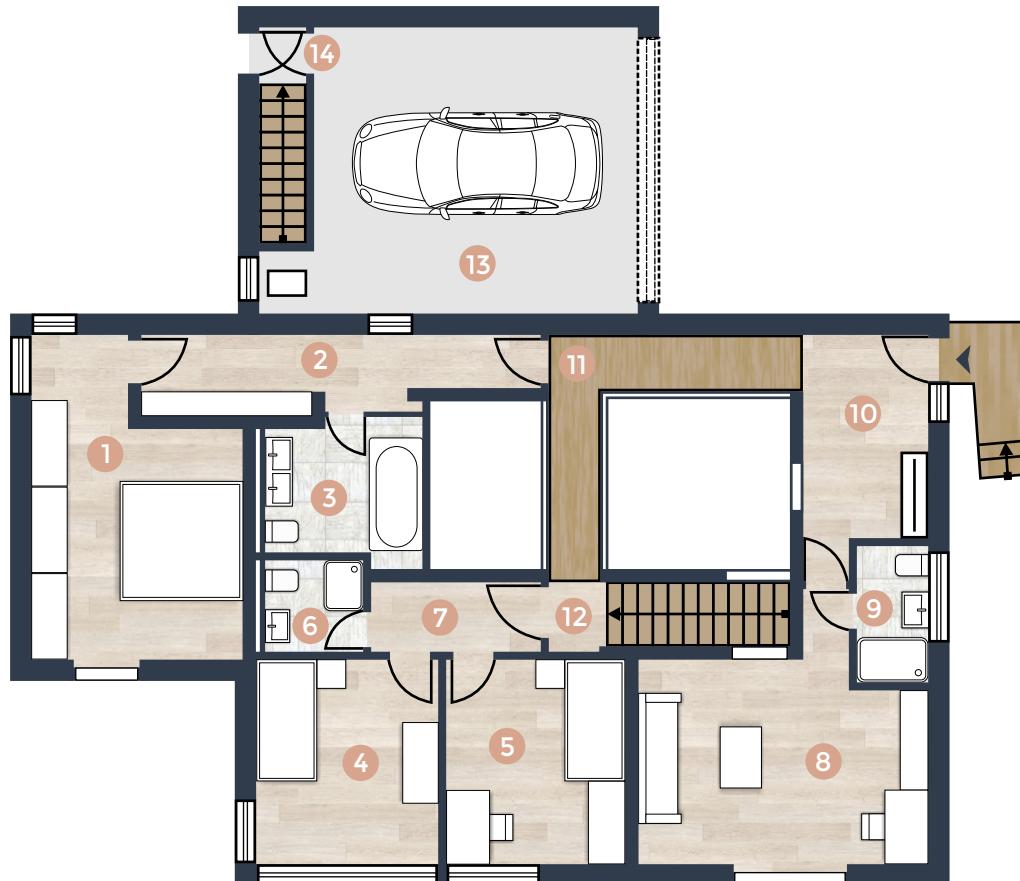




1	Küche	ca.	14,56	m ²	5	Keller	ca.	19,37	m ²	10	Essplatz/Halle	ca.	46,49	m ²	
2	Heizung/Waschen	ca.	4,59	m ²	6	Abst.	ca.	00,00	m ²	11	Abst.	ca.	2,35	m ²	
3	Vorraum	ca.	2,69	m ²	7	WC	ca.	2,30	m ²	12	Wohn-/Arbeitsraum	ca.	46,00	m ²	
4	Abst.	ca.	3,75	m ²	8	Abst.	ca.	6,87	m ²	13	Terrasse	ca.	27,00	m ²	
				9	Hobbykeller	ca.	6,87	m ²	14	Kellervorraum	ca.	7,34	m ²		
Nutzfläche						ca.	53,28	m ²	Wohnfläche				ca.	109,35	m ²

Abweichungen von der Wohnflächenberechnung können vorliegen



1	Schlafzimmer	ca.	18,55	m ²	5	Kinderzimmer	ca.	12,12	m ²	10	Eingang/Garderobe	ca.	9,40	m ²
2	Vorraum	ca.	9,57	m ²	6	Duschbad	ca.	3,17	m ²	11	Brücke	ca.	7,60	m ²
3	Bad	ca.	7,39	m ²	7	Vorraum	ca.	3,82	m ²	12	Treppe	ca.	4,54	m ²
4	Kinderzimmer	ca.	12,12	m ²	8	Appartement	ca.	19,92	m ²	13	Garage	ca.	32,15	m ²
				9	Gästebad	ca.	3,37	m ²	14	Treppenraum	ca.	3,20	m ²	
Nutzfläche						ca.	35,35	m ²	Wohnfläche			ca.	111,57	m ²