



Reservierung / Beauftragung Kaufvertragserstellung

Eigentümer: Markus von Trentini

vertreten durch:

CENTA GmbH

Roennebergstraße 3A, 12161 Berlin

Tel. 030 4036697 55

Fax 030 4036697 59

Mail: kontakt@centa.immobilien

zu der nachstehend bezeichneten Immobilien

- Objekte: Einfamilienhaus
- Adresse: Ruhlsdorfer Straße 18, 16348 Wandlitz
- Grundbuch von: Amtsgericht Bernau bei Berlin
Grundbuch Wandlitz
- Grundbuchblatt: 967
Laufende Nr. 1 Flur 5 / Flurstück 382 / Gebäude- und Freifläche
Laufende Nr. 2 Flur 5 / Flurstück 381 / Verkehrsfläche

Kaufpreis: 670.000,- Euro

Kaufinteressenten 1:

Kaufinteressenten 2:

Name	_____	_____
Straße	_____	_____
Ort	_____	_____
Geb.-Da.	_____	_____
Steuer-ID	_____	_____
Tel / Mobil	_____	_____
Email	_____	_____



Der Kaufinteressent bevollmächtigt die u.g.Firma den Kaufvertrag für die o.g. Immobilie zu erstellen zu lassen:

CENTA GmbH
Roenebergstraße 3A, 12161 Berlin
Tel. 030 4036697 55
Fax 030 4036697 59
Mail: kontakt@centa.immobilien

in Person von **Anne Behrens, Konstantin Kutzer** oder **Ruth Stanic-Kupper** jedem allein und unabhängig voneinander.

Der Kaufinteressent prüft den Kaufvertrag der o.g. Immobilie. Der Reservierungsvertrag endet, wenn der Kaufinteressent seine Kaufabsicht aufgegeben und dies mitgeteilt hat, wenn das Kaufinteressent zum Beurkundungstermin unentschuldig nicht erschienen ist. Der Kaufinteressent ist sich bewusst, dass durch die Bestellung des Kaufvertrags Kosten beim beauftragten Notar entstehen, die bei Nichtkauf vom Käufer getragen werden.

Dem Kaufinteressent ist bekannt, dass nach der Beurkundung des Kaufvertrags eine Vermittlungs- / Nachweisgebühr in Höhe von 3,57 % inkl. 19 % Mehrwertsteuer zu zahlen sind.

Widerrufsrecht für Verbraucher

Der Käufer haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Reservierungsvertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns

CENTA GmbH
Roenebergstraße 3A, 12161Berlin
Tel. 030 4036697 55
Fax 030 4036697 59
Mail: kontakt@centa.immobilien

mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Reservierungsvertrag zu widerrufen, informieren.



Folgende Anlagen sind anzufügen:

- Personalausweiskopien
- oder Reisepass und Anmeldebescheinigung
- Eigenkapitalnachweis / Finanzierungszusage der Bank

Ort / Datum

Kaufinteressent 1

Kaufinteressent 2

Centa GmbH