



## TOP A01

### 1. Obergeschoß

Kochen/Essen/Wohnen	24,82 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,14 m <sup>2</sup>
Garderobe	5,14 m <sup>2</sup>
Bad	6,22 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>52,32 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	17,05 m <sup>2</sup>
Garten	20,00 m <sup>2</sup>
<b>Kellerabteil</b>	<b>3,97 m<sup>2</sup></b>

1m 5m

Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von DIN A3 auf 100%)

Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Stand März 2023

