



Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 42150 Ort-Gmunden
BEZIRKSGERICHT Gmunden

EINLAGEZAHL 717

Letzte TZ 1858/2024

WOHNUNGSEIGENTUM

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
295/36	GST-Fläche *	939	
	Bauf.(10)	248	
	Gärten(10)	691	Theresienthalstraße 35

Legende:

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

***** A2 *****

1 a 4110/1992 Bauplatz (auf) Gst 295/36 gem Bescheid 1992-06-26
 Z1 Bau2-610-2-0163-1992

3 b gelöscht

***** B *****

8 ANTEIL: 83/387
TTA 35 GmbH (FN 595577z)
ADR: Bachham 1, Laakirchen 4663
 a 547/2023 IM RANG 103/2023 Liegenschaftskaufvertrag 2023-01-04
 Eigentumsrecht
 b 1857/2024 Wohnungseigentum an Wohnung Top 1

9 ANTEIL: 35/387
TTA 35 GmbH (FN 595577z)
ADR: Bachham 1, Laakirchen 4663
 a 547/2023 IM RANG 103/2023 Liegenschaftskaufvertrag 2023-01-04
 Eigentumsrecht
 b 1857/2024 Wohnungseigentum an Wohnung Top 2

10 ANTEIL: 76/387
TTA 35 GmbH (FN 595577z)
ADR: Bachham 1, Laakirchen 4663
 a 547/2023 IM RANG 103/2023 Liegenschaftskaufvertrag 2023-01-04
 Eigentumsrecht
 b 1857/2024 Wohnungseigentum an Wohnung Top 3

11 ANTEIL: 38/387
TTA 35 GmbH (FN 595577z)
ADR: Bachham 1, Laakirchen 4663
 a 547/2023 IM RANG 103/2023 Liegenschaftskaufvertrag 2023-01-04
 Eigentumsrecht
 b 1857/2024 Wohnungseigentum an Wohnung Top 4

12 ANTEIL: 98/387
Bernhard Huhle
GEB: 1967-09-06 ADR: Karl-Billerhart-Straße 10, Oberndorf bei Salzburg
5110
 a 1857/2024 IM RANG 1475/2024 Wohnungseigentumsvertrag 2024-04-18,

Kaufvertrag 2024-04-18 Eigentumsrecht
b 1857/2024 IM RANG 1475/2024 Wohnungseigentum an Wohnung Top 5
c 1858/2024 Belastungs- und Veräußerungsverbot

13 ANTEIL: 12/387
TTA 35 GmbH (FN 595577z)
ADR: Bachham 1, Laakirchen 4663
a 547/2023 IM RANG 103/2023 Liegenschaftskaufvertrag 2023-01-04
Eigentumsrecht
b 1857/2024 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz in Garage Top 6

14 ANTEIL: 11/387
TTA 35 GmbH (FN 595577z)
ADR: Bachham 1, Laakirchen 4663
a 547/2023 IM RANG 103/2023 Liegenschaftskaufvertrag 2023-01-04
Eigentumsrecht
b 1857/2024 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz in Garage Top 7

15 ANTEIL: 18/387
Bernhard Huhle
GEB: 1967-09-06 ADR: Karl-Billerhart-Straße 10, Oberndorf bei Salzburg
5110
a 1857/2024 IM RANG 1475/2024 Kaufvertrag 2024-04-18,
Wohnungseigentumsvertrag 2024-04-18 Eigentumsrecht
b 1857/2024 IM RANG 1475/2024 Wohnungseigentum an Garage Top 8
c 1858/2024 Belastungs- und Veräußerungsverbot

16 ANTEIL: 4/387
TTA 35 GmbH (FN 595577z)
ADR: Bachham 1, Laakirchen 4663
a 547/2023 IM RANG 103/2023 Liegenschaftskaufvertrag 2023-01-04
Eigentumsrecht
b 1857/2024 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz Top 9

17 ANTEIL: 4/387
TTA 35 GmbH (FN 595577z)
ADR: Bachham 1, Laakirchen 4663
a 547/2023 IM RANG 103/2023 Liegenschaftskaufvertrag 2023-01-04
Eigentumsrecht
b 1857/2024 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz Top 10

18 ANTEIL: 4/387
TTA 35 GmbH (FN 595577z)
ADR: Bachham 1, Laakirchen 4663
a 547/2023 IM RANG 103/2023 Liegenschaftskaufvertrag 2023-01-04
Eigentumsrecht
b 1857/2024 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz Top 11

19 ANTEIL: 4/387
TTA 35 GmbH (FN 595577z)
ADR: Bachham 1, Laakirchen 4663
a 547/2023 IM RANG 103/2023 Liegenschaftskaufvertrag 2023-01-04
Eigentumsrecht
b 1857/2024 Wohnungseigentum an KFZ-Stellplatz Top 12

***** C *****

10 a 1475/2024 Rangordnung für die beabsichtigte Einräumung von
Wohnungseigentum gem § 42 WEG 2002; Treuhänder: SAXINGER
Rechtsanwalts GmbH (FN 185084h)

11 a 1857/2024 Abweichende Abrechnungseinheit gem § 32 WEG 2002

12 a 1857/2024 Vereinbarung über die Aufteilung der Aufwendungen
gem § 32 WEG 2002

13 a 1857/2024 Abweichende Abstimmungseinheit gem § 32 WEG 2002

14 auf Anteil B-LNR 12 15
a 1858/2024
FRUCHTGENUSSRECHT für
Hedwig Huhle geb 1943-05-15

15 auf Anteil B-LNR 12 15

a 1858/2024

BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT für

Hedwig Huhle geb 1943-05-15

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Grundbuch

17.10.2024 19:37:29
