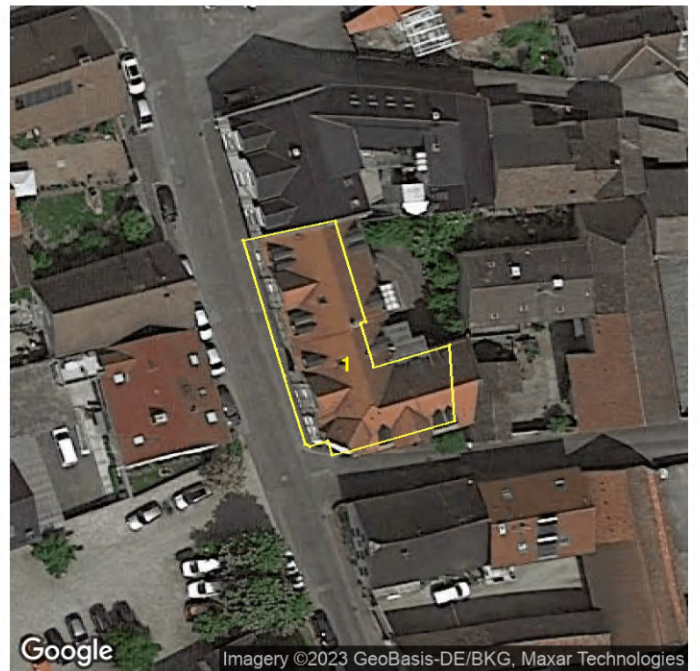
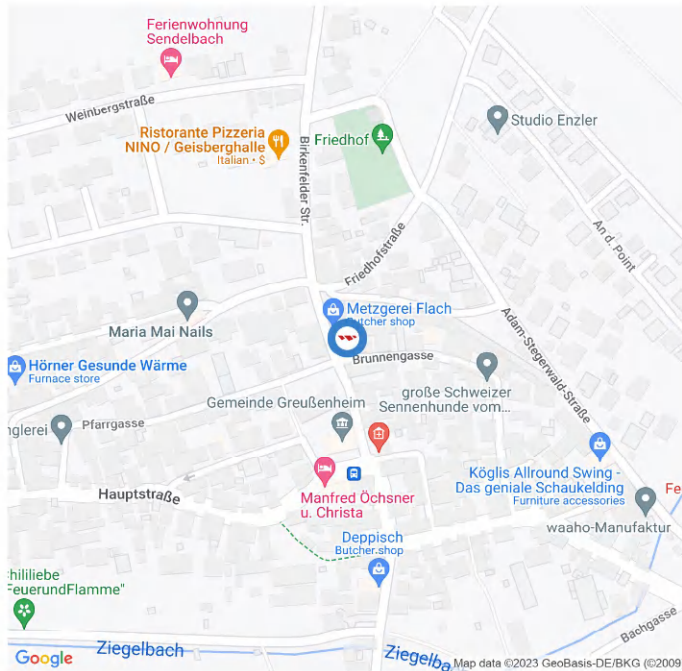


**Anschrift** Birkenfelder Str. 6  
97259 Greußenheim  
Würzburg (Gemeinde) Bayern

**Auftragsnummer** SI21517DJW0893

**Lageplan**



**Maximale ZÜRS Hochwasser Gefährdungsklasse:**

**VdS** Gefährdungsklasse: 1 -- Bachzone: keine -- Inselzone: keine -- Küstenzone: keine -- Datenstand: 2023

**Übersicht Versicherungswerte:**

Gebäude Nr.	Gebäudeart	Umbauter Raum	BGF	Wohnfläche (WoFIV)	Wert 1914	Wert 2023 (inkl. 19% MwSt.)
1	Wohn-/ Geschäftshaus, bis 50% gewerbliche Nutzung (Geschäfte, Büros)	4.964 m³	1.348 m²	n.a.	122.988 M	2.412.286 €
<b>Summe</b>		4.964 m³	1.348 m²		122.988 M	2.412.286 €
	<b>regionalisiert mit Faktor 1,116</b>				<b>137.281 M</b>	<b>2.692.634 €</b>

Versicherungswert inklusive Baunebenkosten und - für € Werte - inkl. MWSt., Details siehe Folgeseite(n):