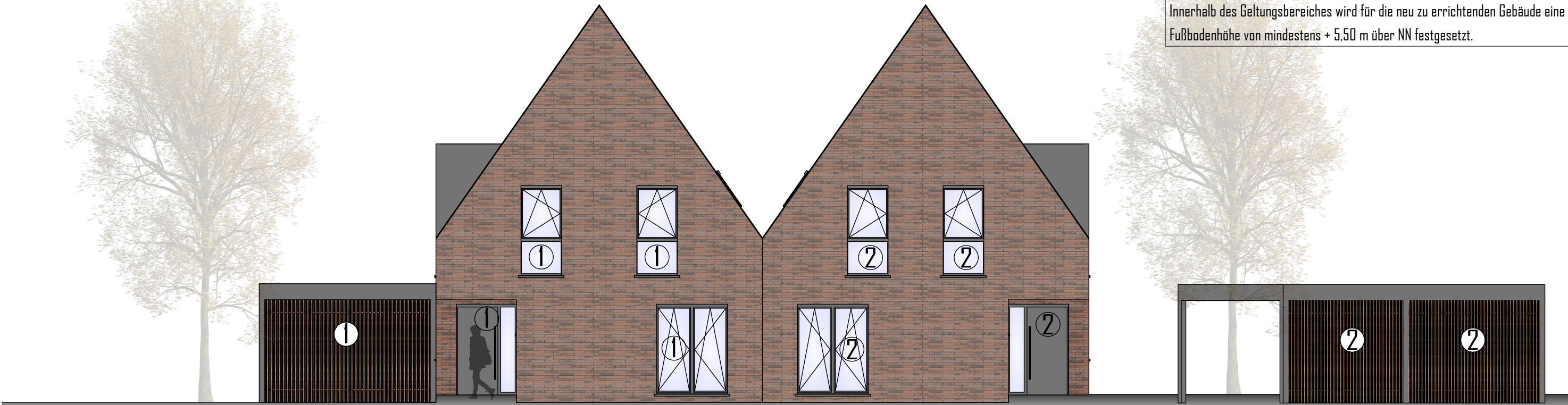
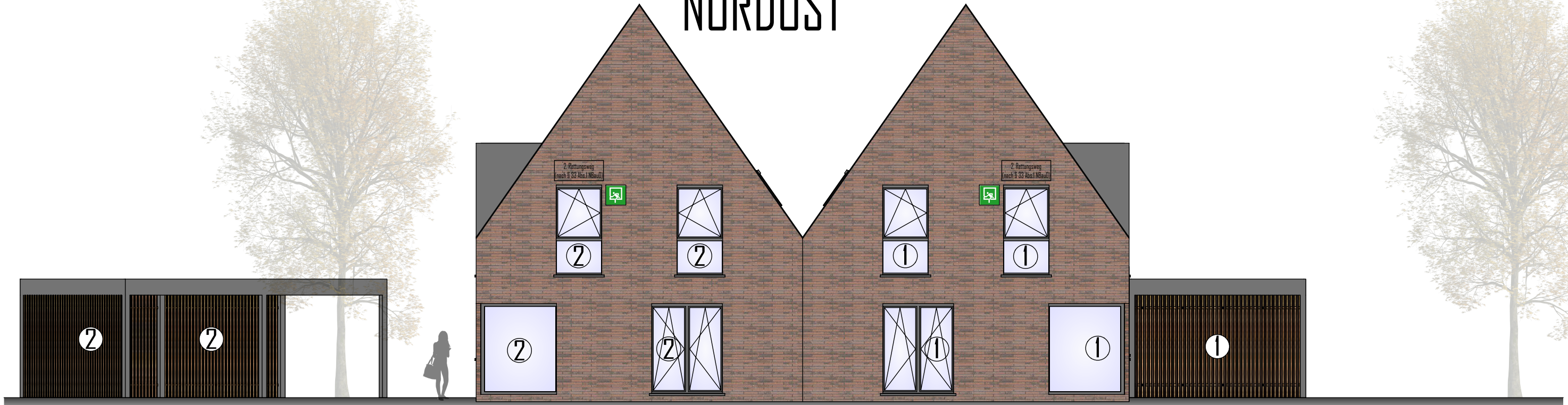


Innerhalb des Geltungsbereiches wird für die neu zu errichtenden Gebäude eine Fußbodenhöhe von mindestens + 5.50 m über NN festgesetzt.



NORDOST



SÜDWEST

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!
Der Entwurfsverfasser zeigt sich nur für den Entwurf verantwortlich.
Wenn bei der Durchführung des Bauvorhabens von den unterzeichneten Plänen bzw. Grenzabständen abweichend gebaut wird haftet der Entwurfsverfasser nicht für seinen Entwurf.
Die Ausführung wird vom Entwurfsverfasser nicht überwacht.

Vom Bauherrn gelesen und durch Unterschrift anerkannt.

Entwurfsverfasser

Bauherr

Alle Maße beziehen sich, soweit nichts anderes angegeben, auf den Rohbau. Maßangaben für Fensterbrüstungen, Fenster- und Türschlitze beziehen sich grundsätzlich auf die Oberkante Fertigfußboden.

Der Bauunternehmer ist vor Baubeginn verpflichtet den Baugrund auf ausreichende Tragfähigkeit zu prüfen.
Etwaige Bedenken sind dem Statiker rechtzeitig (vor Baubeginn) mitzuteilen. Es wird dem Bauherrn dringend empfohlen vor Ausführung der Baumaßnahme ein Bodengutachten anfertigen zu lassen, um die Annahmen der Statik zur Bodenpressung zu überprüfen und um ggfs. rechtzeitig Änderungen der vorgeschlagenen Gründung vornehmen zu können.

BAUHERR
BR - Tungen Projektgesellschaft mbH & Co.KG
Lopen Fuhr 6
49176 Hilter a.T.W.

BAUVORHABEN
Neubau eines Wohngebäudes mit 2 WE
Tungeler Kamp
26203 Wardenburg (OT Tungen)

Gemarkung: Wardenburg
Flur: 10 Flurstück (e): 32/157

f		
e		
d		
c		
b	28.04.2025 DZ	ABG.
a	28.02.2025 DZ	TE.
Index	Datum Name	Art der Änderung

AUFSTELLER
SW HOCHBAU PLANUNG
Parkstraße 5a
26188 Edeweicht
Tel.: 0176/63061727
s.wagner@sw-hbp.de

BAUTEIL
Ansichten - NO / SW

PLANART
Genehmigungsplanung

MABSTAB	GEZEICHNET	DATUM	PROJEKT-NR.	BLATT-NR.
1:100	D. Zverev	16.08.2022	003-23	6/5

DIE PLANUNG BLEIBT GEISTIGES EIGENTUM DES URHEBERS. Vervielfältigung verboten. Änderung nur mit Genehmigung