

00814/2022



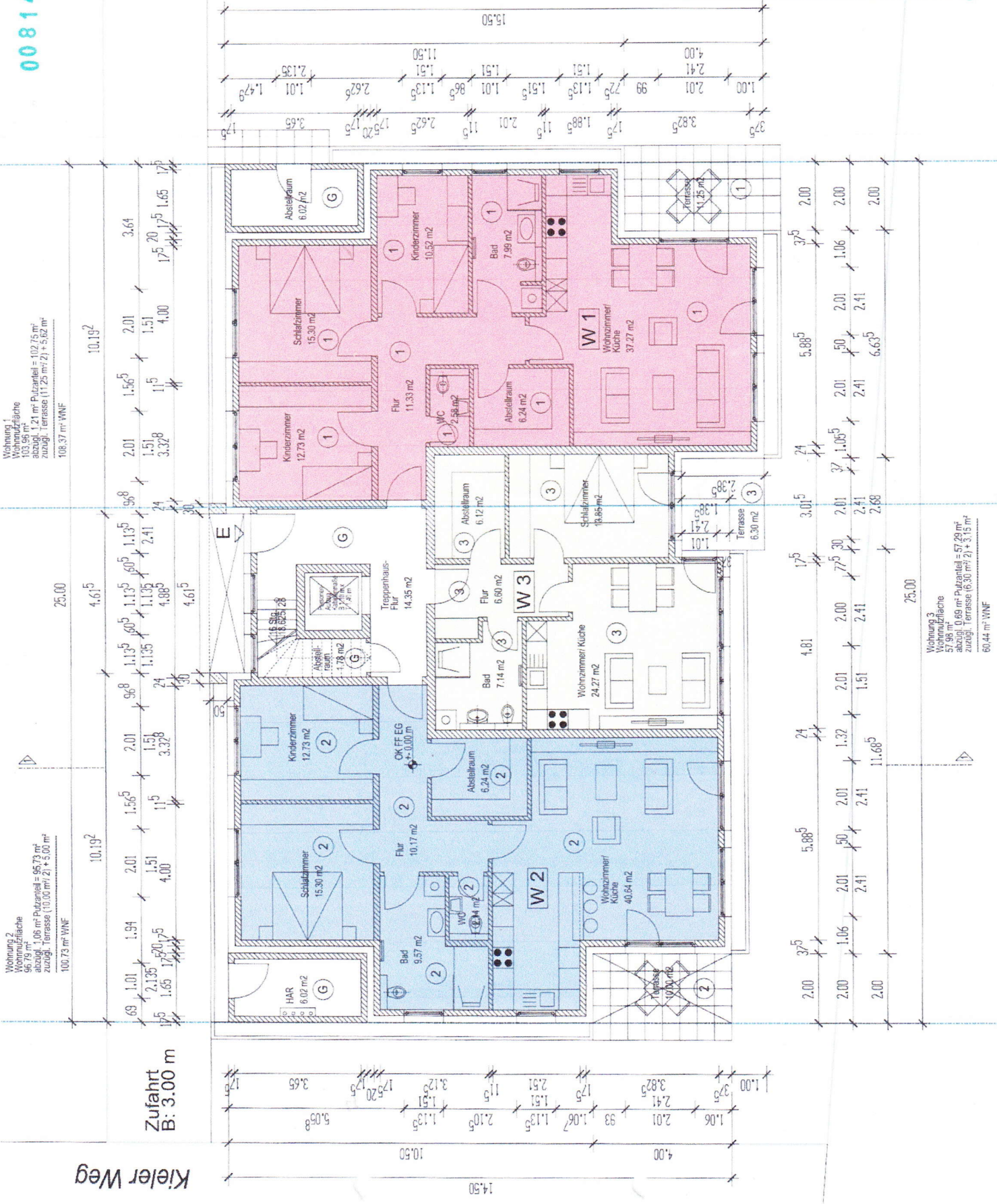
8. Mai 2022

Aus Anlaß zur
Baugenehmigung Nr.
008 14 / 2022

Wohnung 1
Wohnnutzfläche
103,96 m²
abzgl. 1,21 m² Putzanteil = 102,75 m²
zuzügl. 1,21 m² Putzanteil = 102,75 m² + 5,62 m²
108,37 m² VNF

Wohnung 2
Wohnnutzfläche
95,73 m²
abzgl. 1,06 m² Putzanteil = 94,67 m²
zuzügl. 1,06 m² Putzanteil = 94,67 m² + 5,00 m²
100,73 m² VNF

Wohnung 3
Wohnnutzfläche
57,96 m²
abzgl. 0,69 m² Putzanteil = 57,29 m²
zuzügl. 0,69 m² Putzanteil = 57,29 m² + 3,15 m²
60,44 m² VNF



Bauherr:
Neubau eines Mehrfamilienhauses (7 WE)
mit Garagenanlage
Kieler Weg 36 in 27751 Delmenhorst

Bauherr:
Dr. Nebojsa Stankovic
Ostergang
30159 Hannover
Tel.: 0171 449553
Email: neba@gmx.net

Architekt:
Monte Planungs- und
Verdener Str. 1c
30419 Hannover
Tel.: 0511 98430 080
Email: info@monteplanungs-und
Planinhalt: Grundriss Erdgeschoss
Maßstab: 1 : 100
Blatt Nr.: BA.02
Datum: 25.01.2022

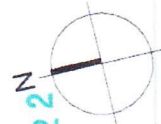
Der Architekt
Monte



Kieler Weg

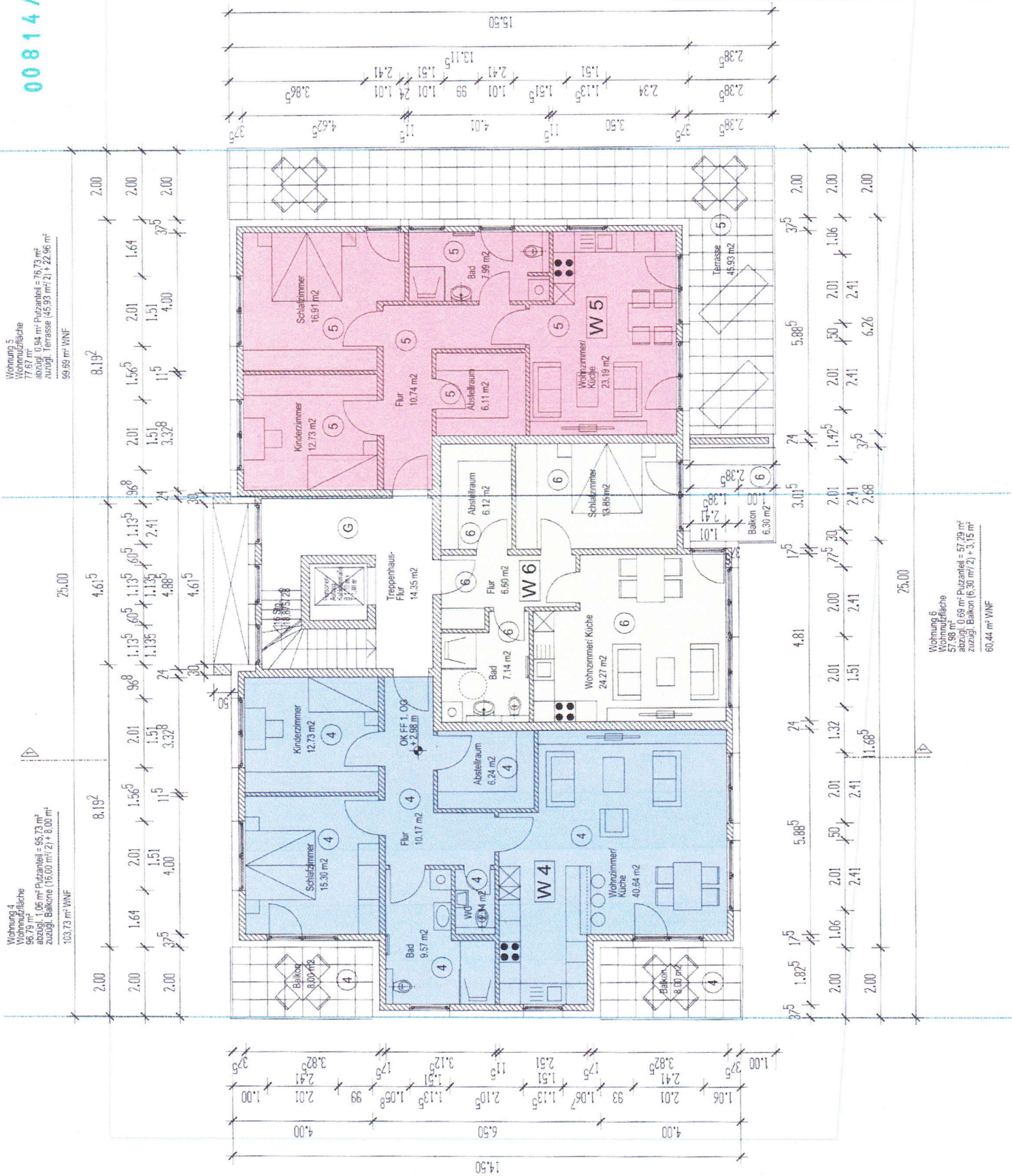
Zufahrt
B: 3.00 m

00814/2022



z. B. Maßstab

Ais Anlage zur
Baugenehmigung Nr.
00814/2022



Wohnung 4
Wohnnutzfläche
96,73 m²
abzuzügl. 0,06 m² Putzanteil = 96,73 m²
zuzügl. Balkon (16,00 m²) = 8,00 m²
103,73 m² VNF

Wohnung 5
Wohnnutzfläche
76,73 m²
abzuzügl. 0,94 m² Putzanteil = 76,73 m²
zuzügl. Terrasse (45,93 m²) = 22,96 m²
99,69 m² VNF

Wohnung 6
Wohnnutzfläche
57,98 m²
abzuzügl. 0,68 m² Putzanteil = 57,29 m²
zuzügl. Balkon (6,30 m²) = 3,15 m²
60,44 m² VNF

Bauherr:
Dr. Nebojsa Stankovic
Osterstr. 9
30169 Hannover
Tel. 0 511 7493653
Email: neba@gmx.net

Architekt:
Monte Planungsbau GmbH
Vendner Str. 1c
30419 Hannover
Tel. 0511 98430 080
Email: info@monteplanungsbau.de

Planinhalt: Grundriss 1.Obergeschoss Staffageschoss

Maßstab: 1 : 100
Blatt Nr.: BA 03
Datum: 25.01.2022

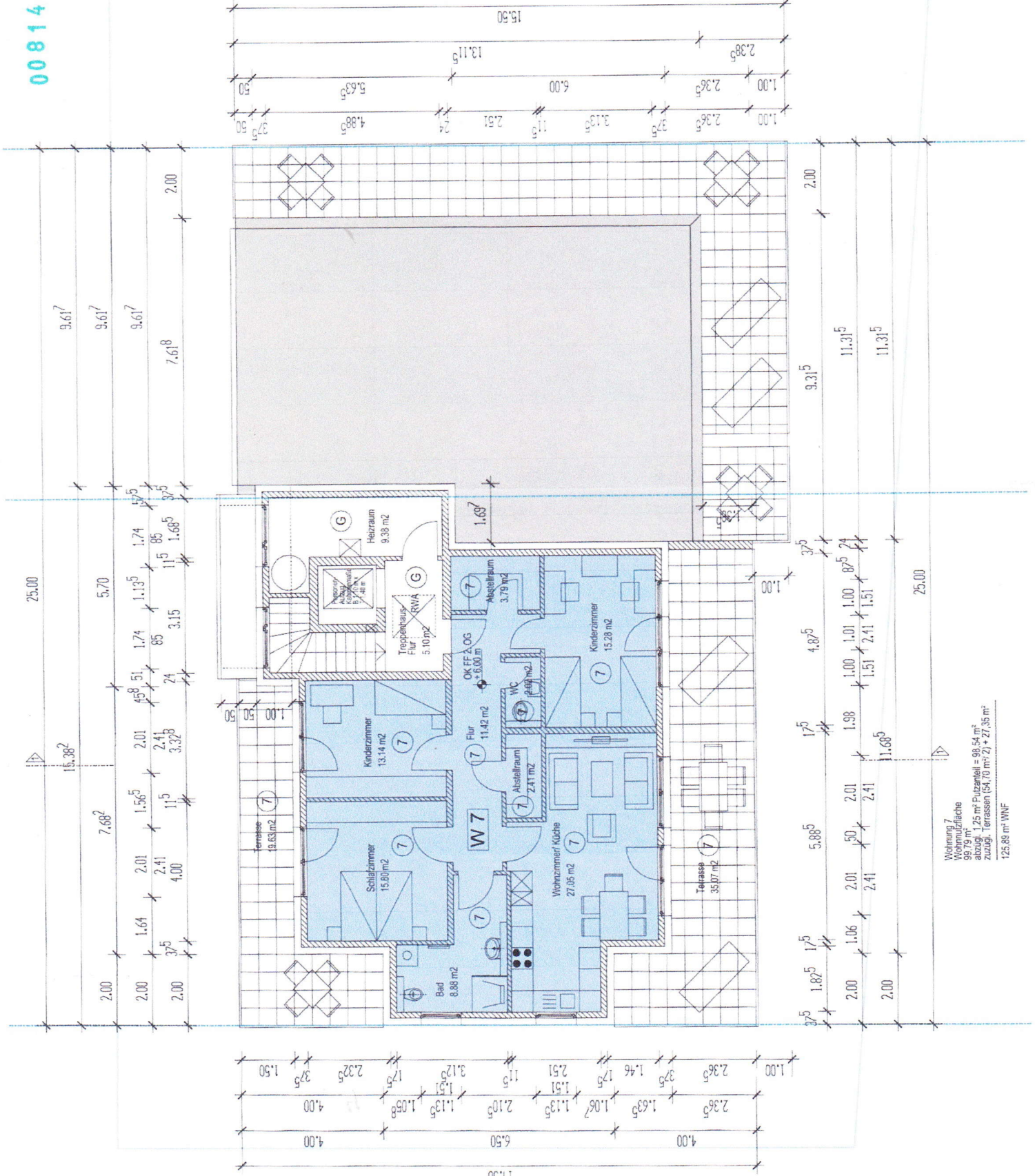
Der Bauherr: *[Signature]*
Der Architekt: *[Signature]*

00814/2022



- 9. Mai 2022

Ais Anlage zur Baugenehmigung Nr. 00814/2022



Bauvorhaben:
Neubau eines Mehrfamilienhauses (7 WE)
mit Garagenanlage
Kleier Weg 38 in 27751 Delmenhorst

Bauherr:
D. Niggemann
Ockerstr. 1g
30159 Hannover
Tel.: 0177 449553
Email: neba@gmx.net

Architekt:
Monte Planungsbau GmbH
Verdener Str. 1 c
30449 Hannover
Tel.: 0511 98430 080
Email: info@monteplanungsbau.de

Planinhalt: Grundriss 2. Obergeschoss Staffelflaggschoss

Maßstab: 1 : 100
Blatt Nr.: BA 04
Datum: 25.01.2022

Der Bauherr



Wohnung 7
Wohnnutzfläche
98,79 m²
abzugi: 1,25 m² Pflanzteil = 98,54 m²
zuzugi: Terrassen (34,70 m² x 2) + 27,35 m²
125,89 m² WNF