

Mieterselbstauskunft - Gewerbe

(Bitte vollständig ausfüllen bzw. ankreuzen)

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile/n ich/wir dem Vermieter nachfolgende Informationen zum Zweck einer möglichen Anmietung des Mietobjektes:

Objekt: _____
PLZ, Ort, Straße, Lage

Kaltmiete: _____ zzgl. MwSt. die Gewerbeeinheit wurde besichtigt am: _____

Betriebskosten: _____ zzgl. MwSt. gewünschter Mietbeginn: _____

Heizkosten: _____ zzgl. MwSt. Kautions: _____

Änderungen an der Mietsache gewünscht: nein / ja welcher Art: _____

Angaben zum Unternehmen

Firmierung	
Rechtsform des Unternehmens	
Gründungsjahr	
Handelsregister-Nr.	
Internetadresse (optional)	
derzeitige Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	
derzeitiger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon-Nr.)	

Zeichnungsberechtigte Unternehmensvertreter

Name, Vorname		
Geburtsdatum, -ort		
Jetziger Wohnort / PLZ		
Straße / Hausnummer		
Telefon		
Handy		
E-Mail		
Familienstand		
Nationalität		
Personalausweis-Nr.		

- Ein Vergleichs- oder Insolvenzverfahren wurde nicht beauftragt bzw. eröffnet.
 - Eine eidesstattliche Versicherung wurde nicht abgegeben. Mahnbescheide und Pfändungen liegen nicht vor.
-

Ich bestätige / Wir bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben und versichere/n ausdrücklich, alle Angaben freiwillig gemacht zu haben.

Wichtiger Hinweis!

Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrages herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht ggf. sofort fristlos zu kündigen.

Ich bin / Wir sind ausdrücklich mit der datentechnischen Erfassung und Weiterverarbeitung meiner / unserer Daten unter Berücksichtigung der Datenschutzrichtlinien einverstanden.

Ich/wir bestätige/n die Anlage Datenschutzhinweise nach Art. 13 Abs. 1 DSGVO erhalten zu haben. Ich/wir stimme/n den beiliegenden Datenschutzhinweisen nach Art. 13 Abs. 1 DSGVO zu.

Mir /uns ist ferner bekannt, dass der Vermieter bzw. der Makler bei einer Wirtschaftsauskunftei (z. B. Schufa, Bürgel) eine entsprechende Bonitätsauskunft gem. § 28 Abs. 1 BDSG einholt, nachdem sein berechtigtes Interesse gegenüber der Auskunft glaubhaft gemacht wurde.

MIT MEINER / UNSERER UNTERSCHRIFT BESTÄTIGE/N ICH / WIR, DASS MIR / UNS DAS GEWERBEOBJEKT VON STACH IMMOBILIEN-SERVICE NACHGEWIESEN UND GEMEINSAM BESICHTIGT WURDE UND MIR DAS ANGEBOT VORHER NICHT BEKANNT WAR.

Zur Beurteilung Ihrer Bonität, sowie für die Erstellung eines Mietvertrages, benötigen wir folgende Unterlagen von Ihnen:

- ✓ Kopie Ihres Personalausweises (bds.)
- ✓ Kopie des Handelsregisterauszuges (sofern zutreffend) bzw. der Gewerbeanmeldung
- ✓ Kopie geeigneter Bonitätsnachweise (letzte BWA, BWA 12/des Vorjahres, letzter Steuerbescheid)

_____, den _____._____

Unterschrift zeichnungsberechtigter Unternehmensvertreter 1

Unterschrift zeichnungsberechtigter Unternehmensvertreter 2